

Создано: 24.11.2025 в 20:23

Обновлено: 29.01.2026 в 03:01

<https://move.ru/objects/9286867646>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, Валовая улица, 35

24 859 584 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

Офис

Общая площадь

3677 м²

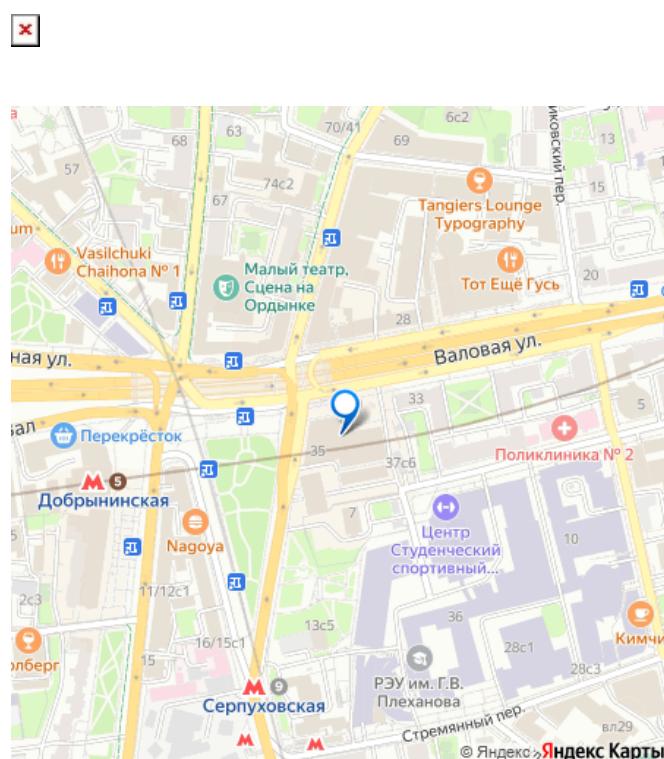
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

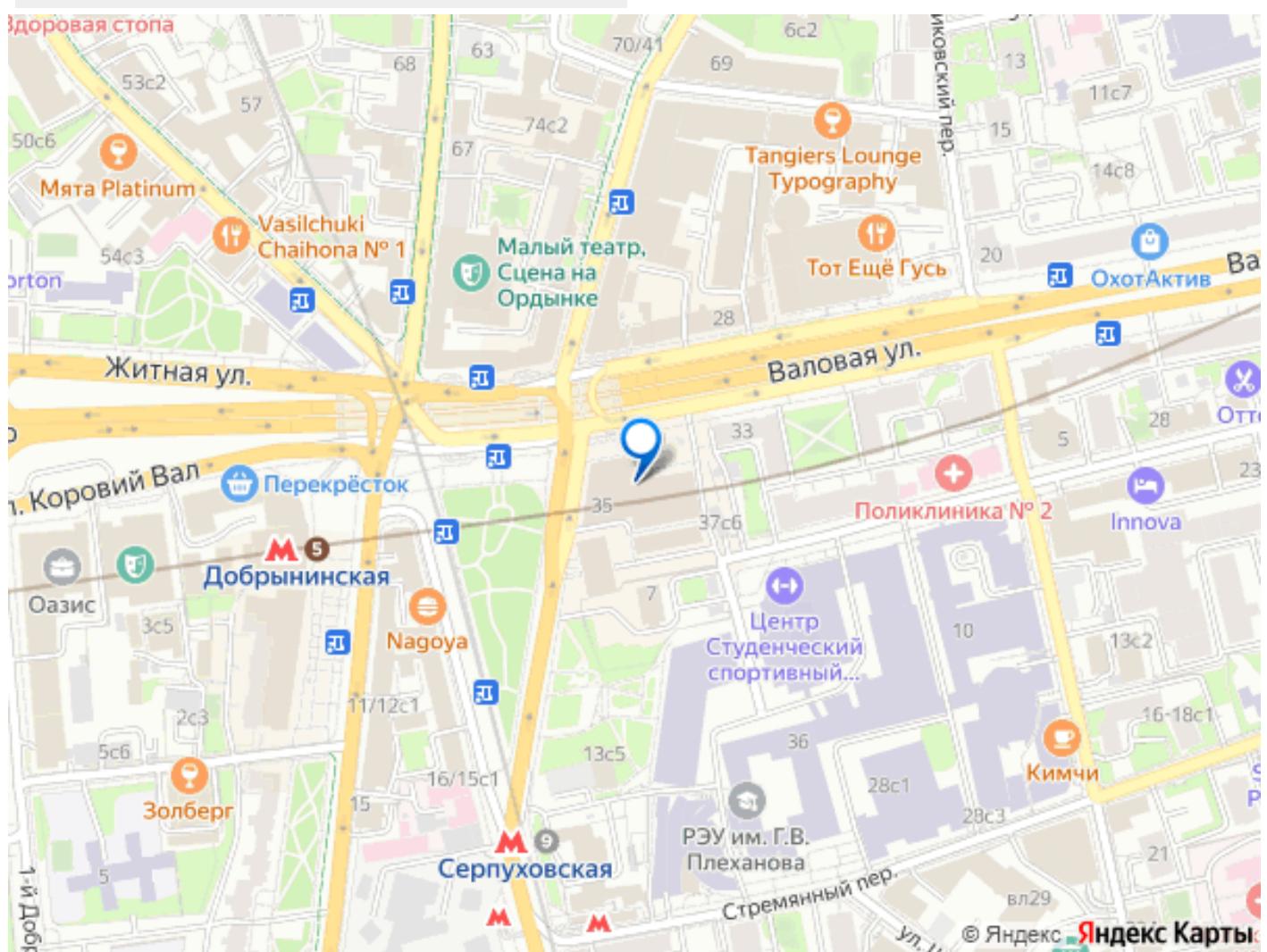


Описание

Сдается в аренду офисное помещение на 7-8 этажах в бизнес-центре Wall Street, А класса, который находится по адресу: ул. Валовая, д. 35. Шаговая доступность от станций метро Добрынинская, Серпуховская, Павелецкая. Удобный выезд на Садовое кольцо и ТТК. В помещении качественная отделка, смешанная планировка (2 open space, 6 больших и 14 малых переговорных, 27 кабинетов, просторный coffee point с зоной отдыха, большая кухня, кладовые, гардеробная, phone room, зона ресепшн, с/у с душевой), на 282 рабочих места.

Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная и подземная парковки. Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.





Move.ru - вся недвижимость России