

Создано: 13.08.2025 в 06:42

Обновлено: 08.01.2026 в 07:55

## Москва, Валовая улица, 35

# 24 574 004 ₽

Москва, Валовая улица, 35

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Валовая](#)

## Офис

Общая площадь

3677 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

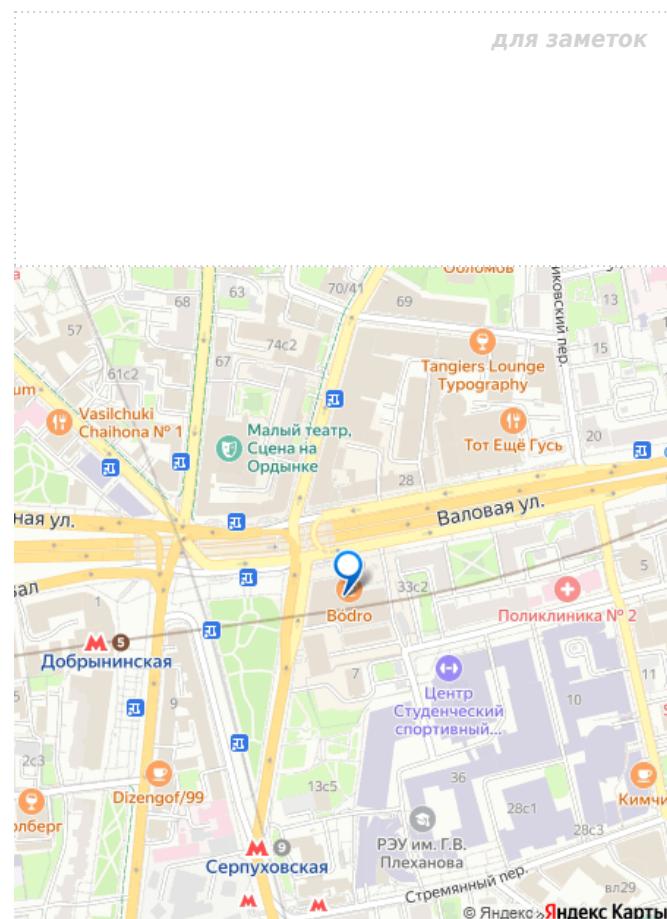
Сдаю

Раздел

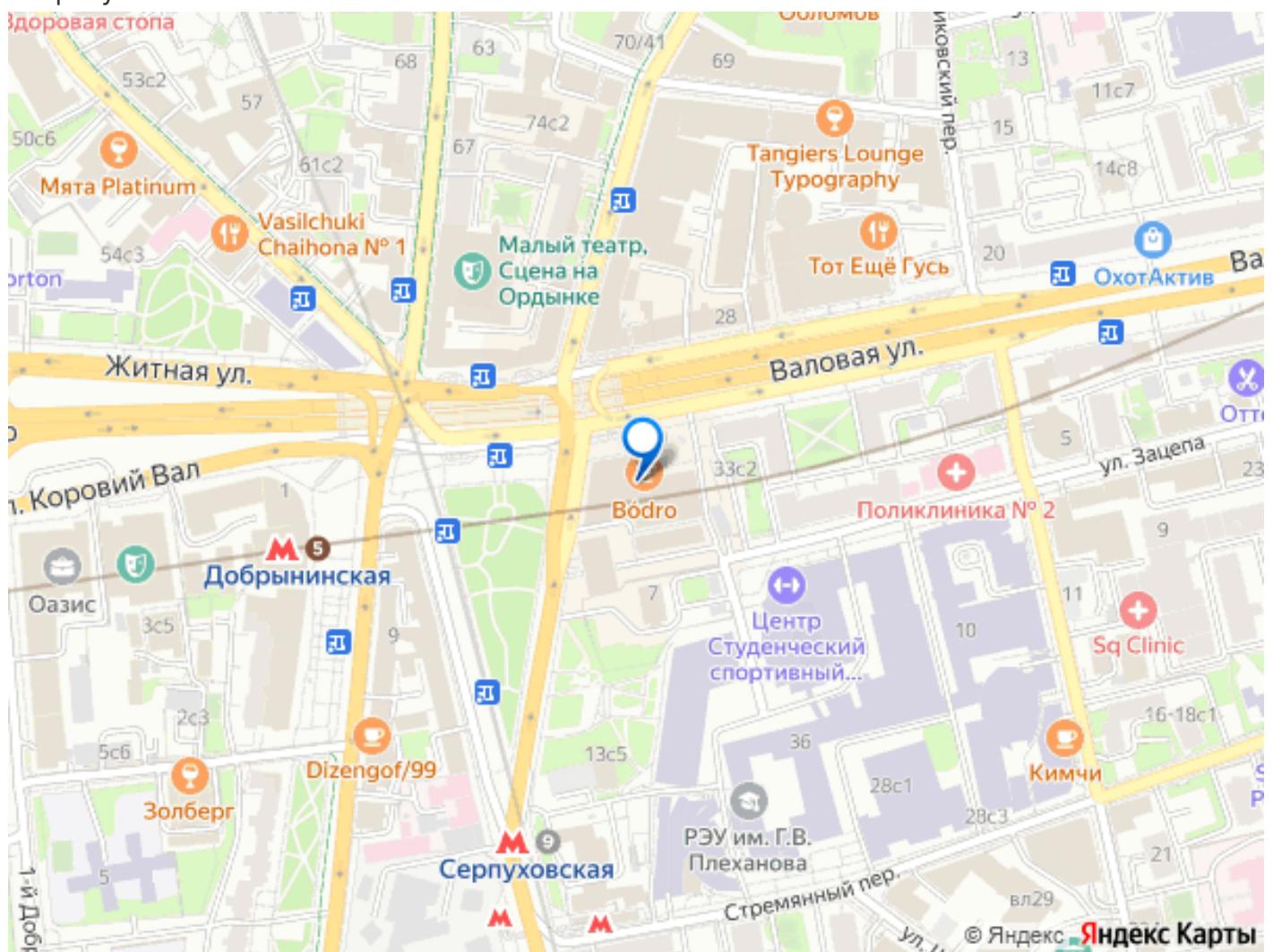
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID: L11805 Сдается просторный офис 3677 м<sup>2</sup> в БЦ «Wall Street» на Садовом кольце (м. Серпуховская/Добрынинская). Адрес: Валовая ул., 35. Ключевое: Площадь: 3677 м<sup>2</sup>, 7-8 этажи. Срок: Готов к въезду с 01.04.2026. Цена = 24 574 000 руб./мес. Планировка: Современная (кабинеты, open-space на 282+ мест, 17 переговорных, ресепшн, кухня, зоны отдыха). Оснащение: Кондиционирование, вентиляция, охрана 24/7, СКУД. Парковка: Наземная+подземная. Преимущества: Прямая аренда от собственника. Без комиссий и скрытых платежей. Престижное



расположение. Звоните! Презентация по запросу.



Move.ru - вся недвижимость России