

🕒 Создано: 20.02.2026 в 17:57

🕒 Обновлено: 26.02.2026 в 03:11

**Москва, переулок Большой
Староданиловский, 2с9**

137 888 ₺

Москва, переулок Большой Староданиловский, 2с9

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

36.77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

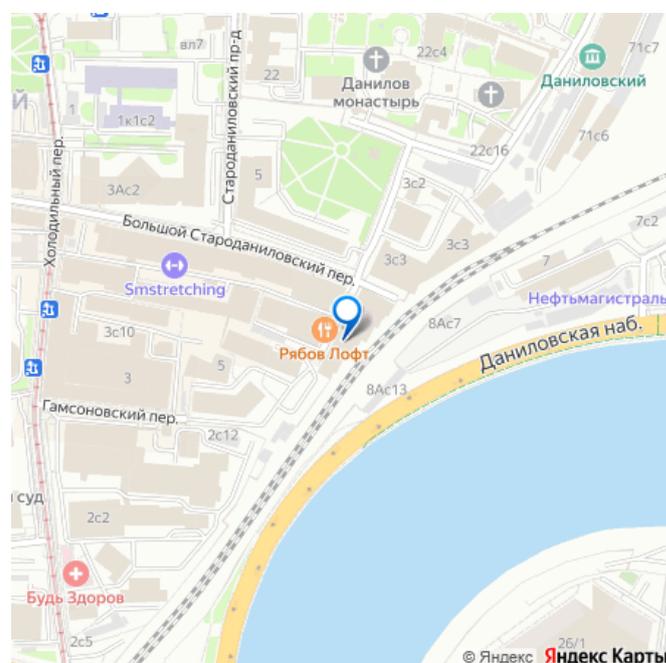
Описание

Арендаофиса 7103 в лофт-квартале
Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м
от метро). Отделкаshell and core
Функциональная планировка Высокие
потолки В помещении большие окна и много
света Есть собственный СУ Отдельно
оплачиваются коммунальные платежи и
клининг ОП 2 месяца Срок договора - 3 года
Свободный доступ в квартал 24/7
Собственная парковка на 600 м/м Мы
трепетно относимся к территории и
пространствам за пределами офиса, чтобы
вашим гостям и сотрудникам было
комфортно как в самом офисе, так и по

<https://move.ru/objects/9290388087>

Товарищество Рябовской Мануфактуры, Товарищество Рябовской Мануфактуры **79162749598**

для заметок



дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент 15%. Товарищество Рябовской Мануфактуры — это лофт-квартал, где мы вместе создаем открытую среду для воплощения идей: больших и малых, отложенных в долгий ящик и требующих быстрой реализации, смелых и осторожных, быстрых и долгосрочных. Наша концепция — это пространство для бизнеса, в котором можно не только комфортно работать, но и проводить время, заниматься спортом, посещать различные мероприятия для развития. В нашем объекте мы сохранили историю квартала, историю города и построили новое пространство для взаимодействий. Метро Тульская — район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры.







Move.ru - вся недвижимость России