

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:51

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:49

Москва, улица Шаболовка, 31А

8 888 500 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

3678 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

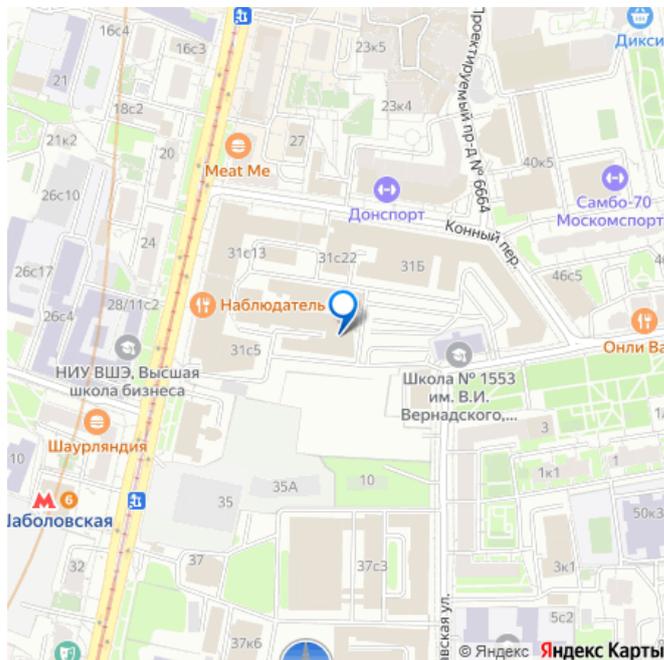
АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ. РАБОТАЕМ ПО СТАНДАРТАМ АССОЦИАЦИИ КОКОН. Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://move.ru/objects/9286581623>

РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

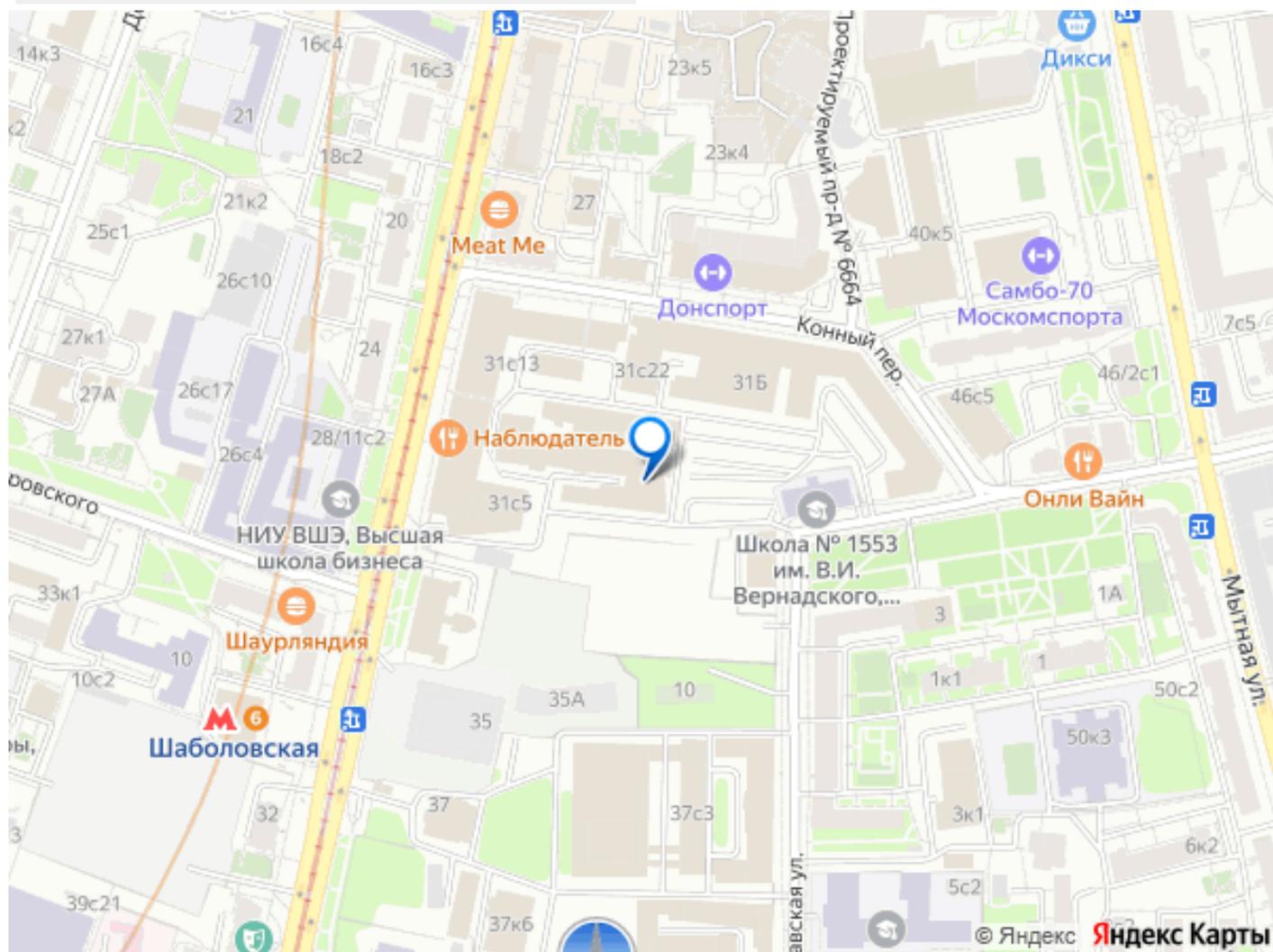
79337869418

для заметок



Общая площадь двух этажей. 1 этаж - 1263 м2. 4 этаж - 2303 м2. Выполнен качественный ремонт, пол - ковролин, стены - покраска. Состояние помещения: готово к въезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 35. Лот 45523-87





Move.ru - вся недвижимость России