

Создано: 14.11.2025 в 11:51

Обновлено: 17.01.2026 в 23:42

<https://move.ru/objects/9286581623>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Шаболовка, 31А

8 888 500 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[АО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

3678 м²

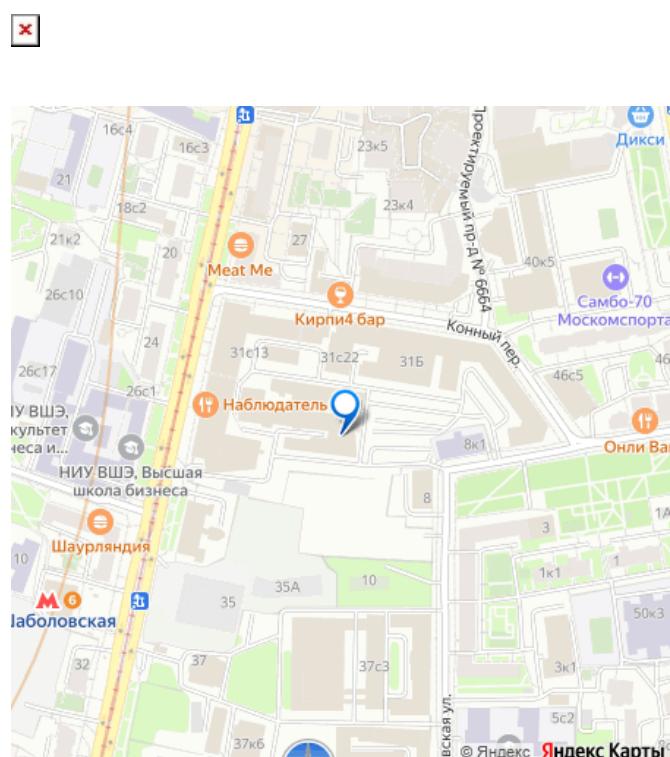
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

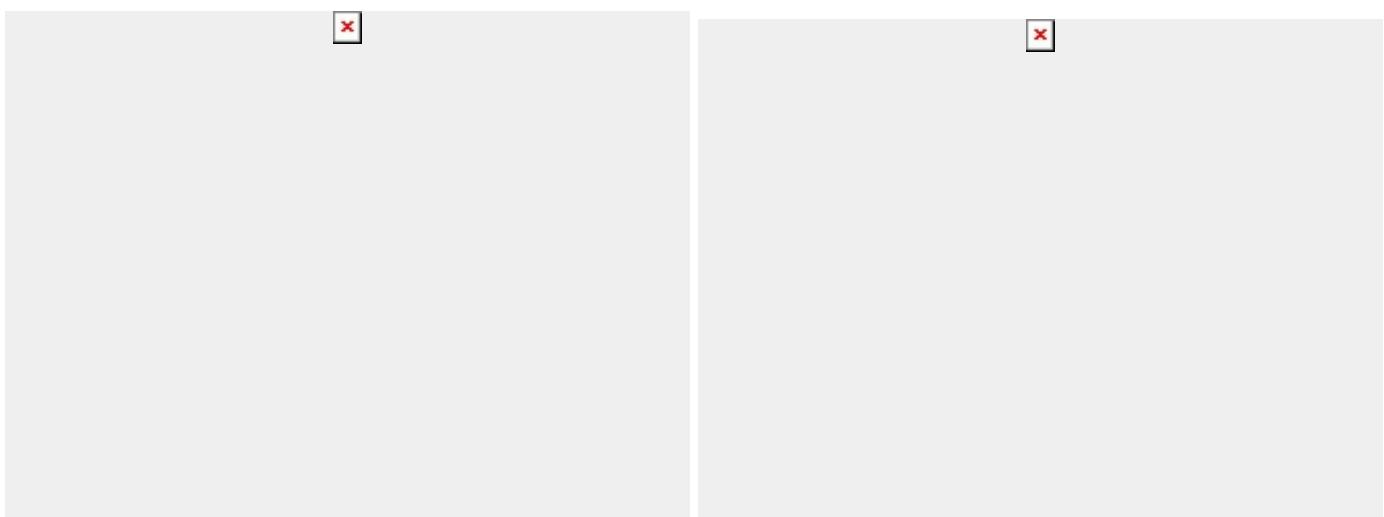


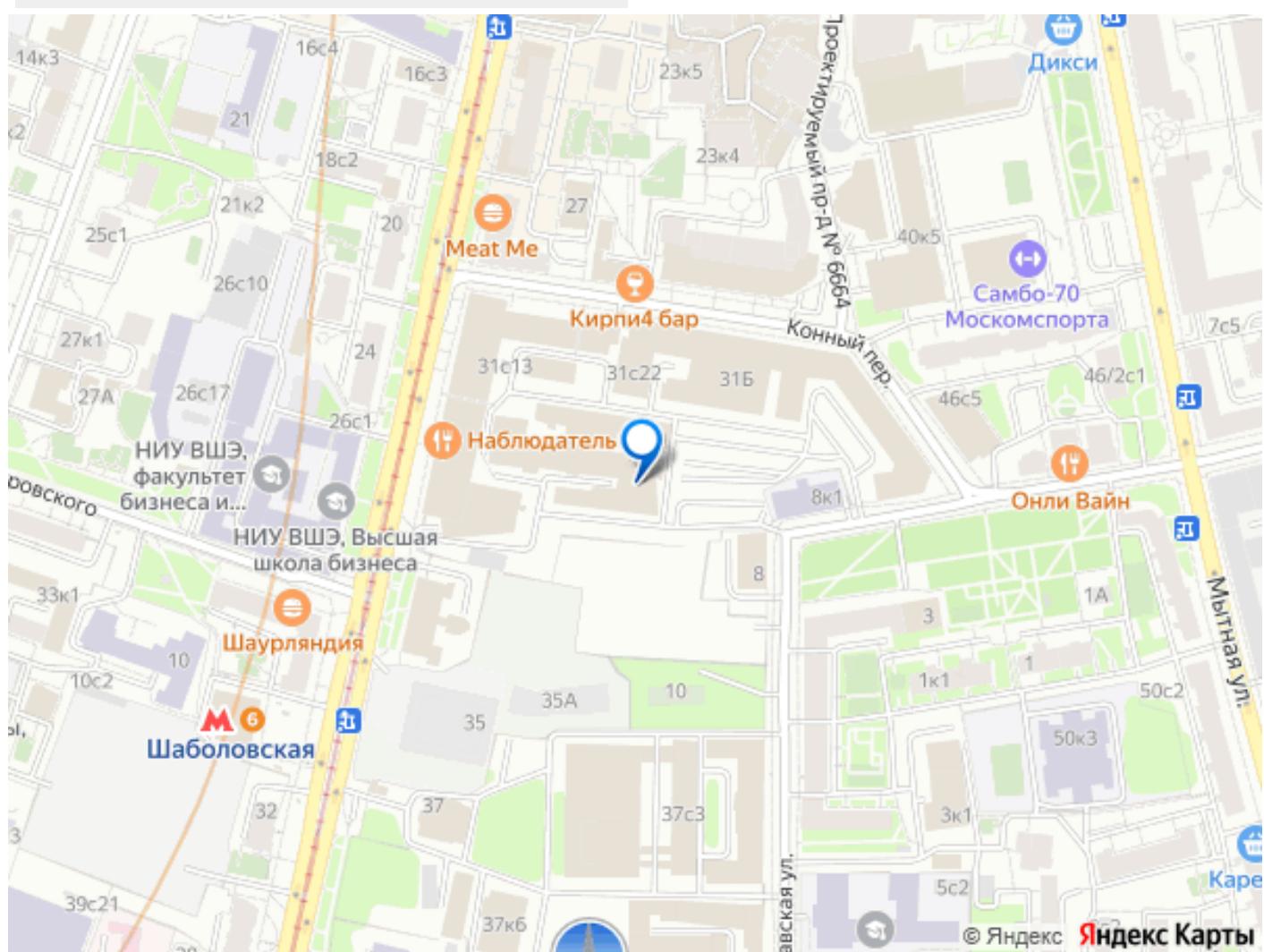
Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.
Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный
офисный центр класса В, прошедший
комплексную реконструкцию в 2013 году.
Транспортная доступность обеспечена
близостью к ТТК, Ленинского проспекта и
Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Общая площадь двух этажей. 1 этаж - 1263 м2. 4 этаж - 2303 м2.

Выполнен качественный ремонт, пол - ковролин, стены - покраска. Состояние помещения: готово к въезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Количество парковочных мест: 35. Лот 45523-87





Move.ru - вся недвижимость России