

Создано: 14.11.2025 в 11:51

Обновлено: 17.01.2026 в 23:42

<https://move.ru/objects/9286581623>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, улица Шаболовка, 31А**

**8 888 500 ₽**

Москва, улица Шаболовка, 31А

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

**Офис**

Общая площадь

3678 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

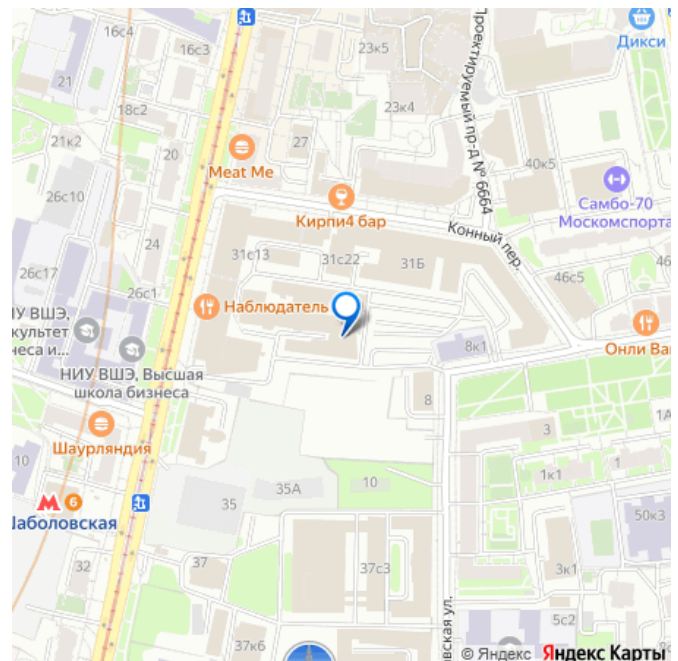
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

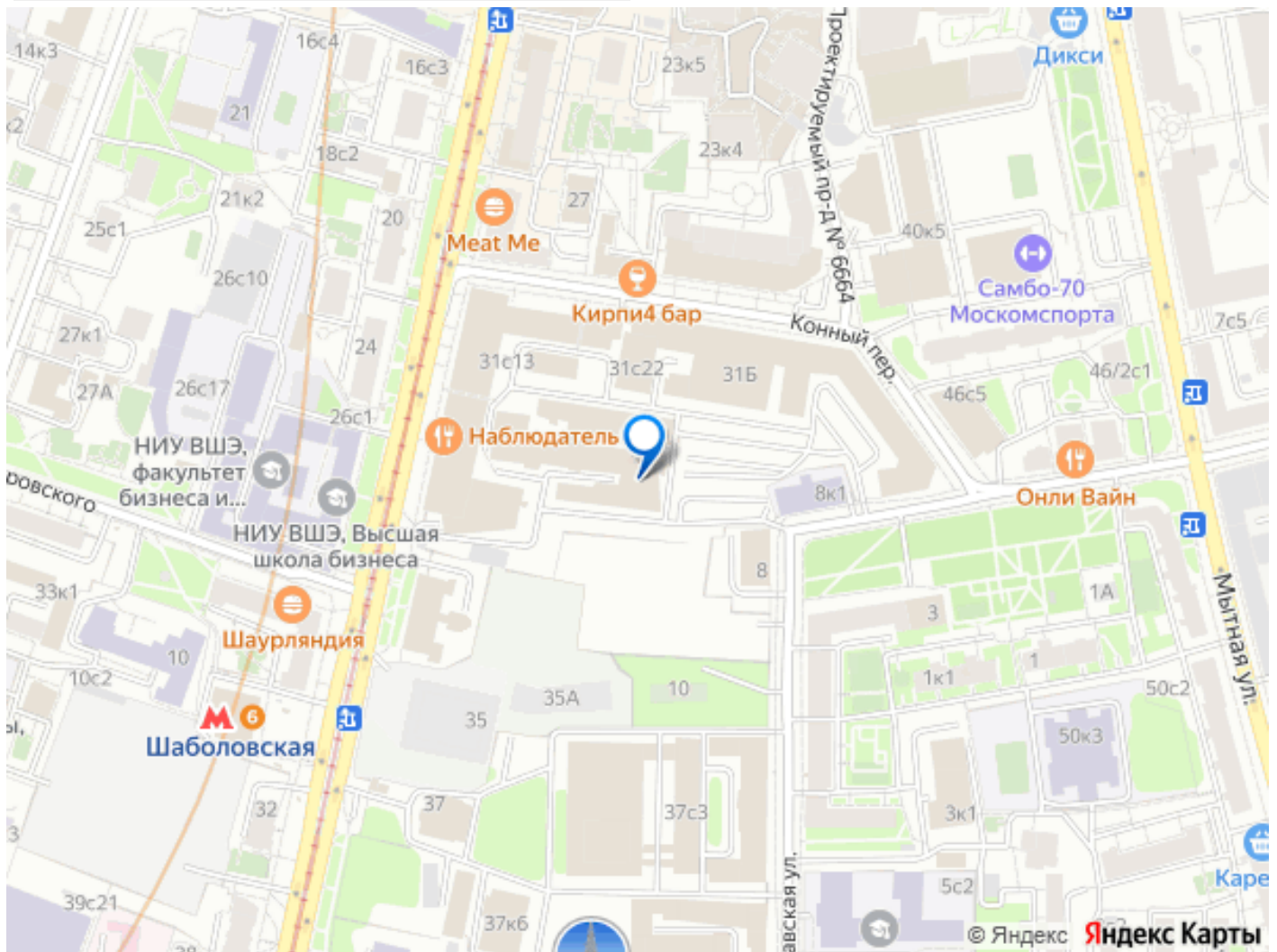
Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году. Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Общая площадь двух этажей. 1 этаж - 1263 м2. 4 этаж - 2303 м2. Выполнен качественный ремонт, пол - ковролин, стены - покраска. Состояние помещения: готово к въезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 35. Лот 45523-87





Move.ru - вся недвижимость России