

Создано: 07.11.2025 в 04:22

Обновлено: 16.01.2026 в 08:10

Москва, Кутузовский проспект, 36с1

858 434 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 36с1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Офис

Общая площадь

367.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся помещение от собственника под
офис в Бизнес Парке «1МПЗ им. В.А.

Казакова». Характеристики помещения:

Площадь: 367,9 кв.м 3-й этаж Высота

потолков: 3.2 м. Назначение офис

Планировка: Коридорно-кабинетная

Состояние помещения: готово к въезду

Преимущества квартала: отличная

транспортная доступность: станции метро

Кутузовская, Парк Победы. МЦД Кутузовская;

удобный выезд на Кутузовский проспект и

ТТК; исторический индустриальный стиль

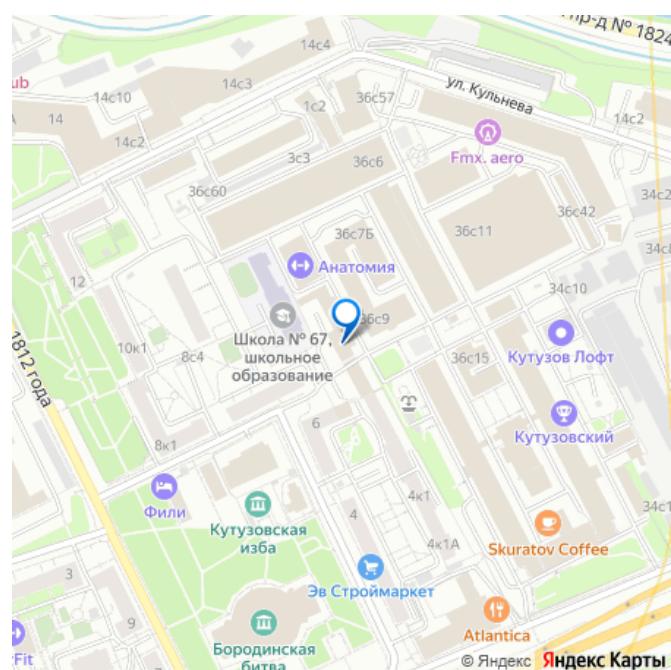
Бизнес квартала; ландшафтный дизайн и

<https://move.ru/objects/9286435847>

**Профис-недвижимость, Профис-
недвижимость**

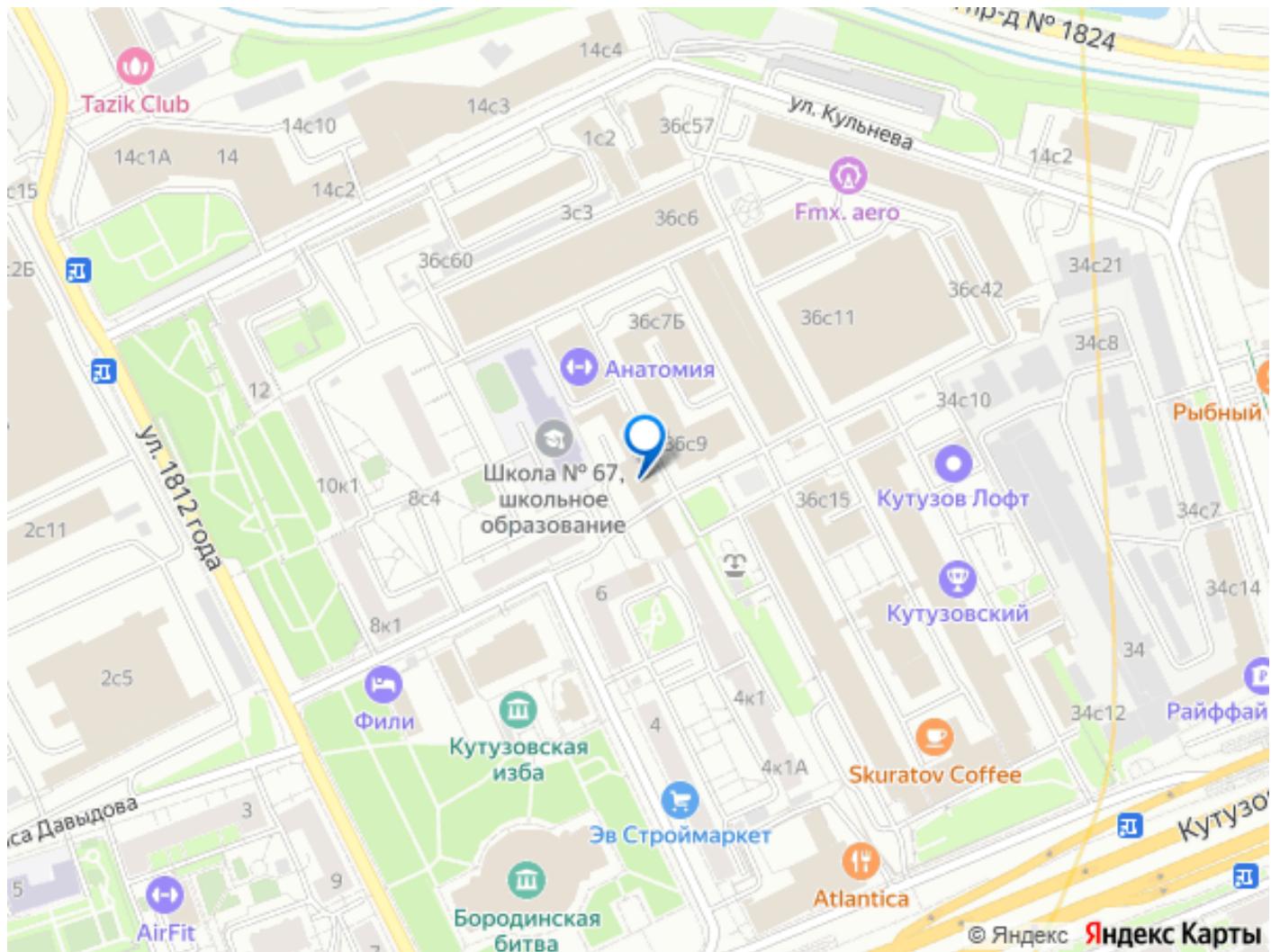
79858680173

для заметок



благоустроенные зоны отдыха; огороженная и благоустроенная территория; круглосуточная охрана и наземная парковка (включая зарядные станции и велопарковки); большое количество кафе, ресторанов и столовых; три интернет провайдера на выбор; круглосуточный доступ арендаторов в помещения. Дополнительные услуги: служба эксплуатации на территории для оперативного решения текущих вопросов; почасовая и бесплатная гостевая парковка; медицинские центры, кинотеатр, лофт-пространства и конференц-залы. В ставку включен НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи, клининговые услуги, интернет, телефония. Налоговая: 30. Лот 000003778





Move.ru - вся недвижимость России