

Создано: 12.08.2025 в 16:06

Обновлено: 05.12.2025 в 02:03

<https://move.ru/objects/9284110637>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

4 368 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Офис

Общая площадь

368 м²

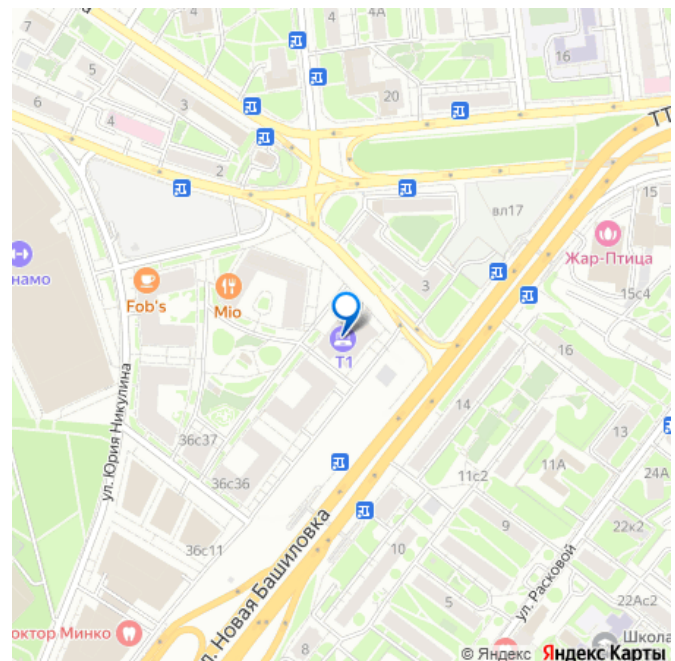
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду сервисный офис на 4 этаже в бизнес-парке ВТБ Арена Парк (БЦ Арена), А класса, который находится по адресу: Ленинградский пр-кт, д. 36, стр. 41. Пешая доступность от м. Динамо, Петровский Парк, Савеловская. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект. Офис с дизайнерской отделкой, смешанной планировкой, на 52 рабочих места. В аренду включены: комплектация офисной мебелью и бытовой техникой в кофе-зонах, эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи,

интернет, ежедневный клининг, расходные материалы для клининга и кофе-зон. СКУД и видеонаблюдение, охрана. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии подземный и наземный паркинги. Условия сделки подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для Вас время, отправим план помещения и ответим на все ключевые вопросы!



