

Создано: 25.07.2024 в 11:50

Обновлено: 02.02.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9259157762>

Биз-центр, Биз-центр

**79327200365**

Москва, Тверская улица, 16С1

**285 480 ₽**

Москва, Тверская улица, 16С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Тверской район](#)



**Офис**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

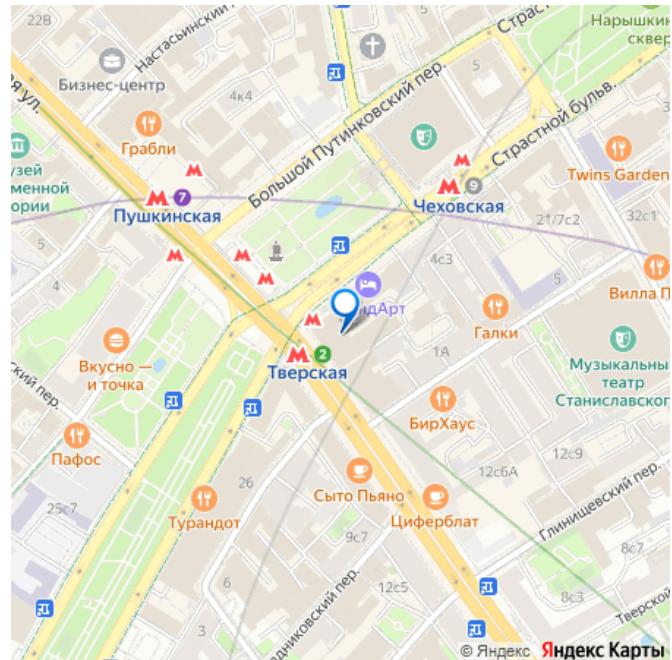
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 36 кв.м недалеко от метро.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания.

В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. •

планировка в офисе: кабинетная; •

вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 мес, 2 мес депозит,

один мес невозвратный; • налогообложение:

НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн (Вымпелком), Орандж; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8-00...19-00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В пешей близости от центра расположены 3 станции метро: «Чеховская», «Пушкинская» и «Тверская». БЦ «Галерея Актер» предлагает арендаторам превосходные условия для работы и отдыха. Плата за аренду помещений «Галерея Актер» включает коммунальные услуги, электроэнергию и уборку общих зон.

