

Создано: 10.03.2025 в 14:23

Обновлено: 21.12.2025 в 01:53

<https://move.ru/objects/9287495530>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Березовая аллея, 14Бс1****90 000 ₽**

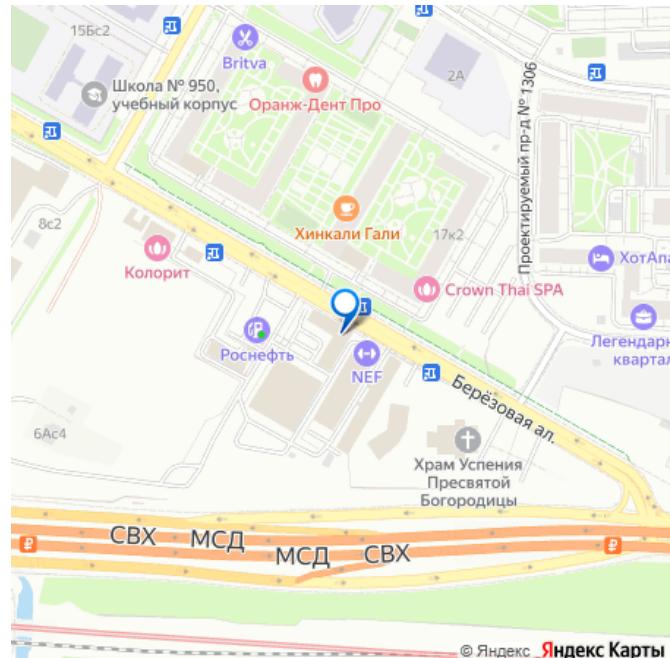
Москва, Березовая аллея, 14Бс1

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)**Офис**

Общая площадь

36 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

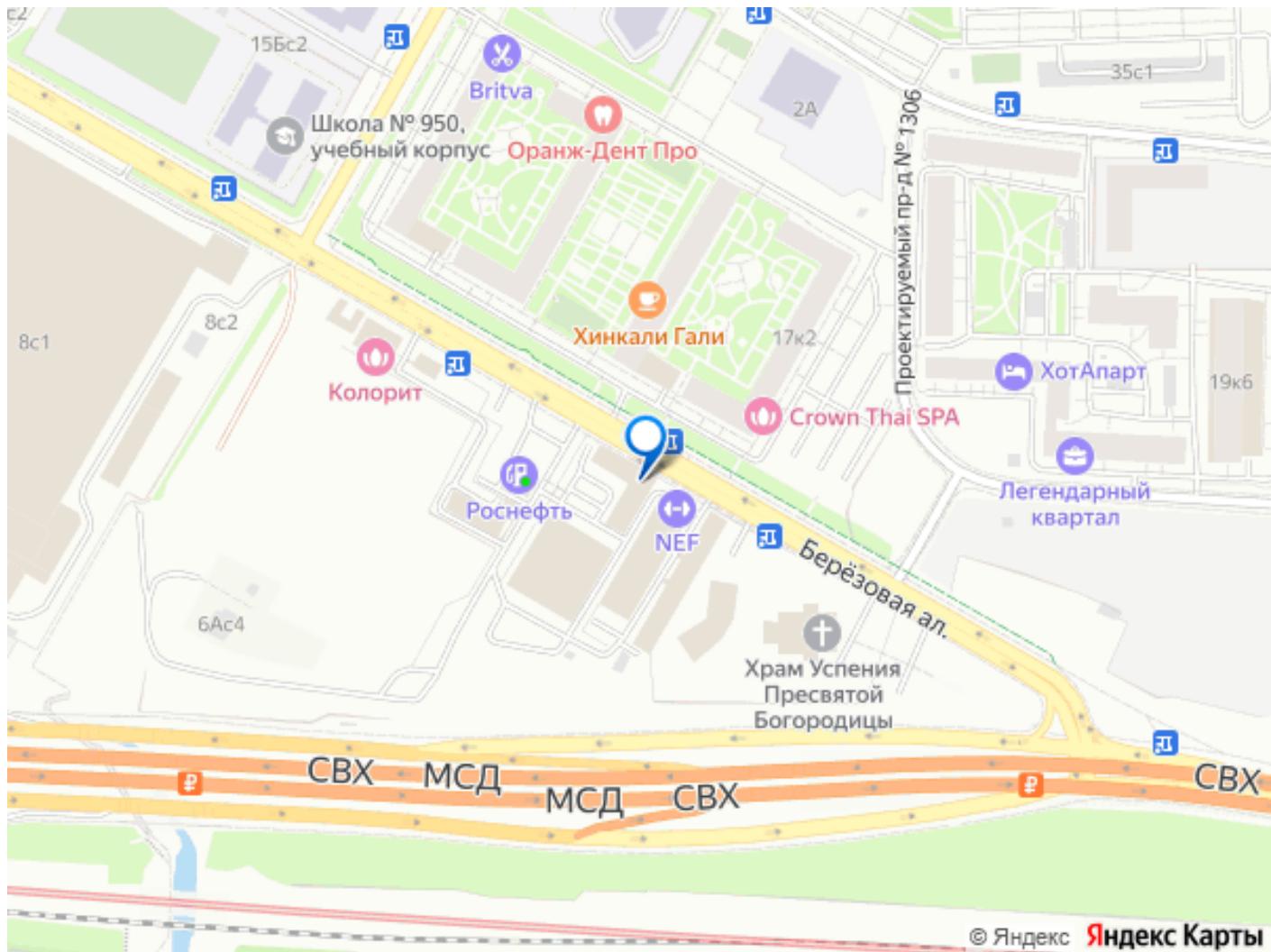
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 36 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: ВиЛэнд;

- парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...22, по выходным 9...22; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России