

Создано: 01.10.2025 в 08:25

Обновлено: 25.01.2026 в 07:48

<https://move.ru/objects/9285369289>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, переулок Капранова, 3С4

1 694 970 ₽

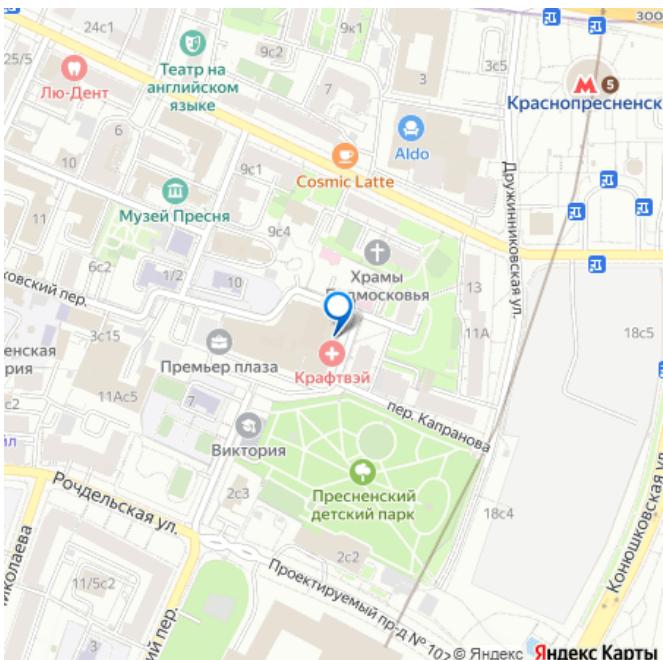
Москва, переулок Капранова, 3С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)



Офис

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 370 кв. м в бизнес-центре «Премьер-Плаза». Округ:

Центральный (ЦАО). Район: Пресненский.

Ближайшие станции метро:

Краснопресненская, Баррикадная.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 17000; - Код налоговой: 03; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 100; - Кол-во мест подземного

паркинга: 100; - Интернет-провайдеры:

Orange Business Services, ACBT. Арендная

ставка: 54 973.2 руб./кв. м в год. Финансовые

условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.758118,37.573402 ID =
c_1268098



