

🕒 Создано: 08.12.2025 в 08:11

Обновлено: 06.01.2026 в 03:50

Москва, Каланчевская улица, 13

1 141 142 ₽

Москва, Каланчевская улица, 13

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Каланчевская](#)

Офис

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

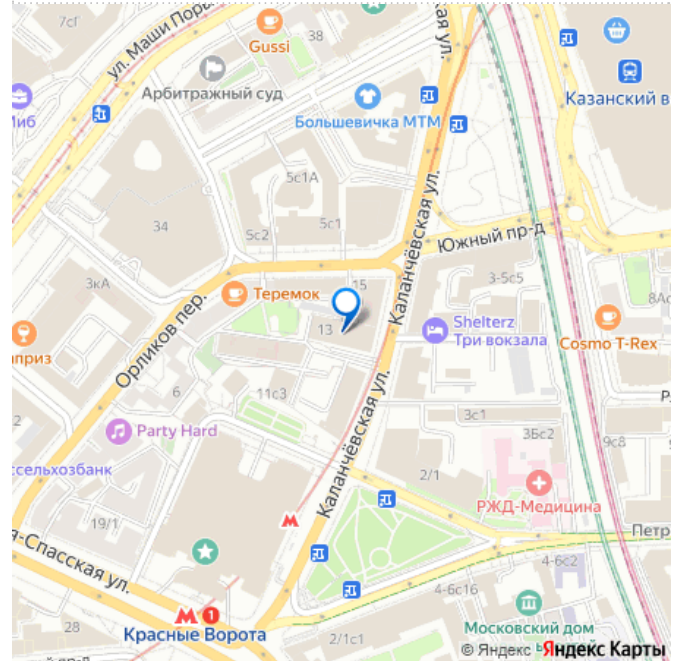
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Каланчевская, 13» по адресу: Москва, Каланчёвская улица, 13. Рабочих мест: от 47 до 82*. Площадь: 370 м2. Планировка: кабинетная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 37 010 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 141 142 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 6. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Красные ворота в 2 минутах пешком, м.

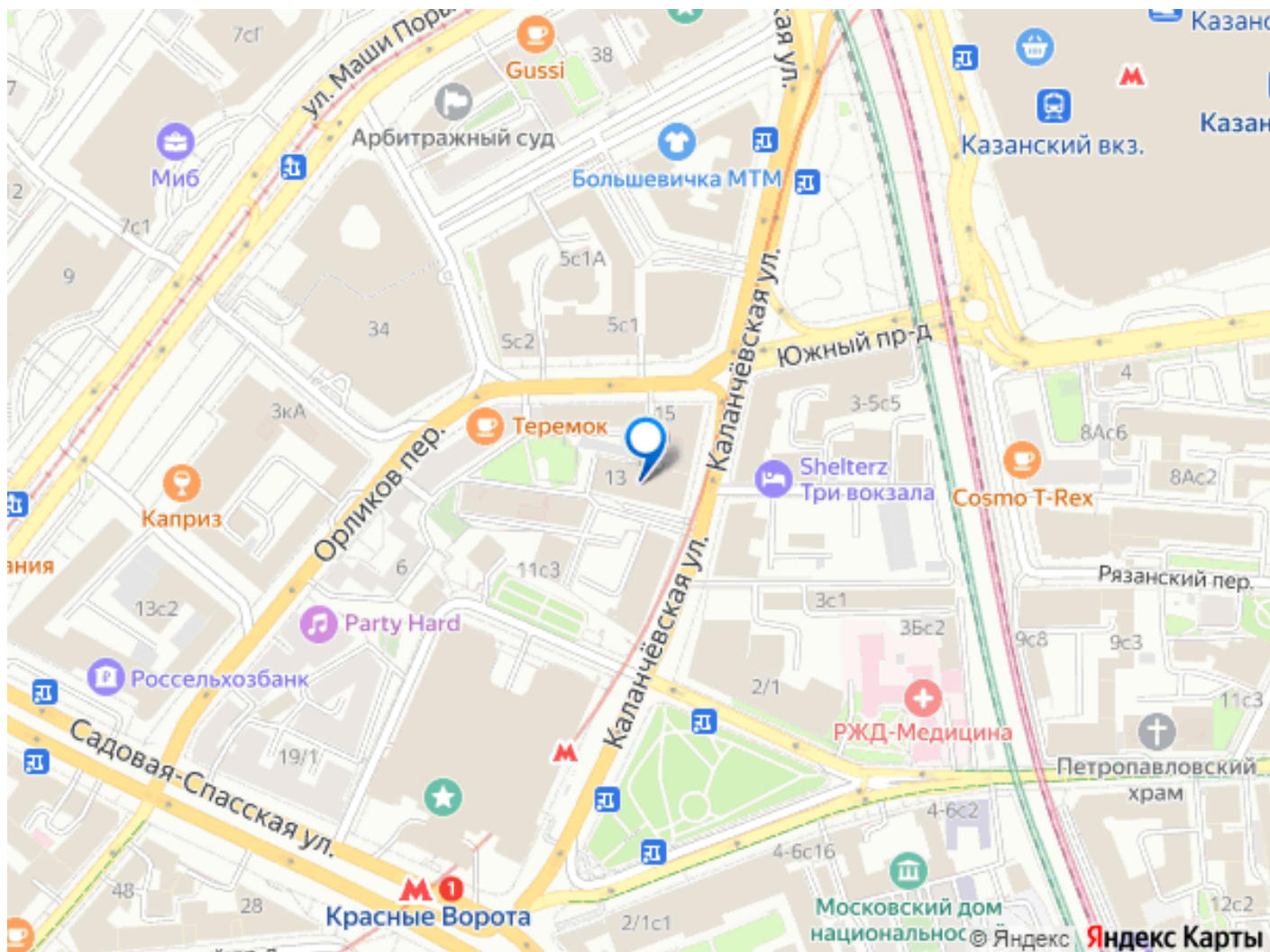
для заметок



Комсомольская в 4 минутах пешком, м.
Сухаревская в 10 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 8. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 105600.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России