

Создано: 17.12.2025 в 18:18

Обновлено: 10.04.2026 в 06:19

**Москва, Баркляя улица, 13С1**

**988 331 ₺**

Москва, Баркляя улица, 13С1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Баркляя](#)

## Офис

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

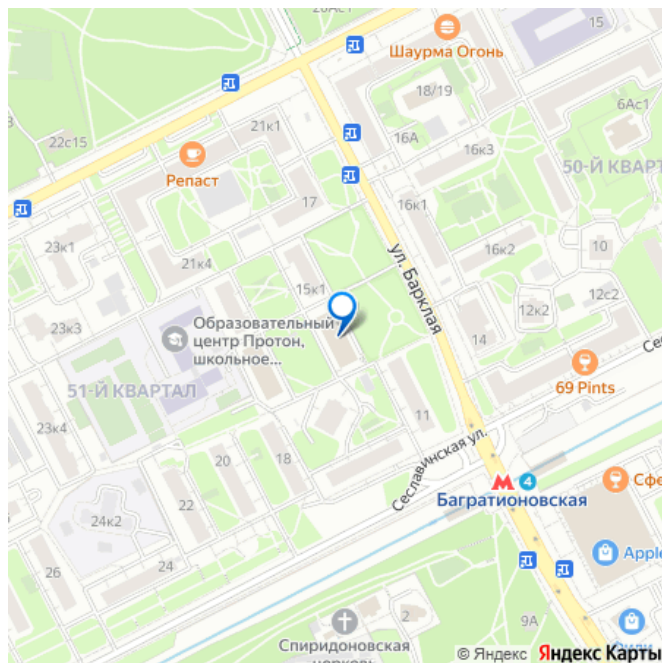
Предлагается в аренду офис 370 м<sup>2</sup> на 4 этаже.в аренду класса Б на м.

Багратионовская, ул. Баркляя ( 3 минуты от метро) . Офисный центр в шаговой доступности от метро Багратионовская и Фили. Удобная расположение между двумя крупными транспортными артериями: Кутузовский проспект и Большая Филевская ул. Время в пути от этих магистралей до ТТК не более 5 минут. Характеристики здания: 5 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В класса, 30

<https://move.ru/objects/9287506518>

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

для заметок



налоговая. Есть контроль доступа в здание, круглосуточная охрана. Все окна офисов выходят в сквер, на зелёную зону. В двухстах метрах от офисного центра расположен благоустроенный Филёвский Парк . Цена 780 000 руб./месяц (включая НДС), включая ВСЮ коммуналку (в т.ч. электричество).



