

Создано: 03.02.2026 в 18:28

Обновлено: 06.02.2026 в 06:35

<https://move.ru/objects/9288997480>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, переулок Капранова, 3С4

1 443 925 ₽

Москва, переулок Капранова, 3С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капранова переулок](#)

Офис

Общая площадь

370 м²

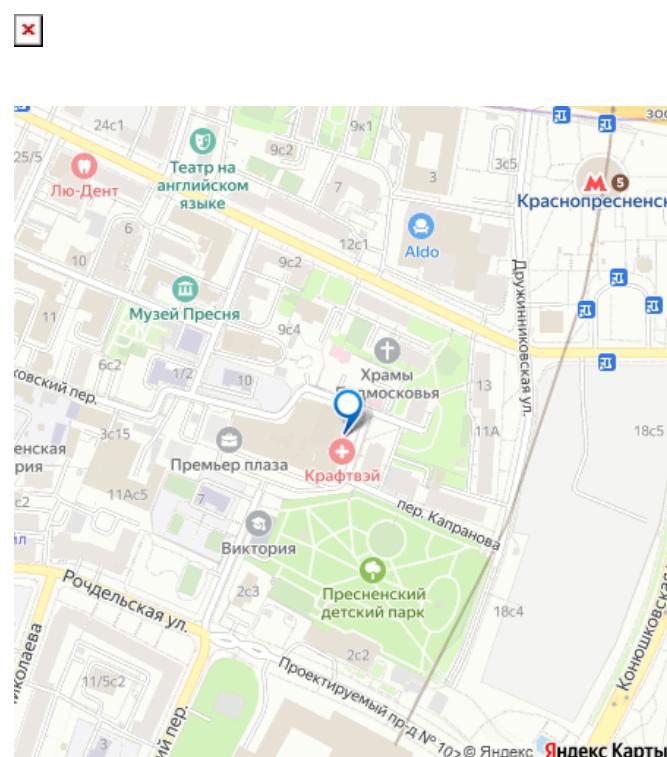
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1022859 Аренда офисных этажей в Пресненском районе ЦАО. Ближайшая станция метро КраснопресненскаяБаррикадная - 500 метров. В 1 км съезд на Садовое кольцо, Краснопресненскую набережную и улицу Красная Пресня. Офисные этажи практичной, смешанной планировкой, позволяющей использовать арендуемую площадь максимально эффективно. Кабинеты разной площади, су, оборудованная серверная, кухня. Высота потолка: 4.5м. Помещения частично мебелированы. Качественная

офисная отделка. Офис готово к въезду.

Возможна аренда парковочных мест.

Звоните, просмотр в удобное время по
предварительной договорённости.

Актуальные площади и цены (м²): 370 м² (3
эт.) - 46830 р/м²/год В цену включено: НДС

22%. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп ,
доб. 261, ЛОТ 1022859



