

Создано: 25.03.2026 в 16:41

Обновлено: 31.03.2026 в 02:19

<https://move.ru/objects/9292606378>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Сущевский Вал, 2

1 591 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

370 м²

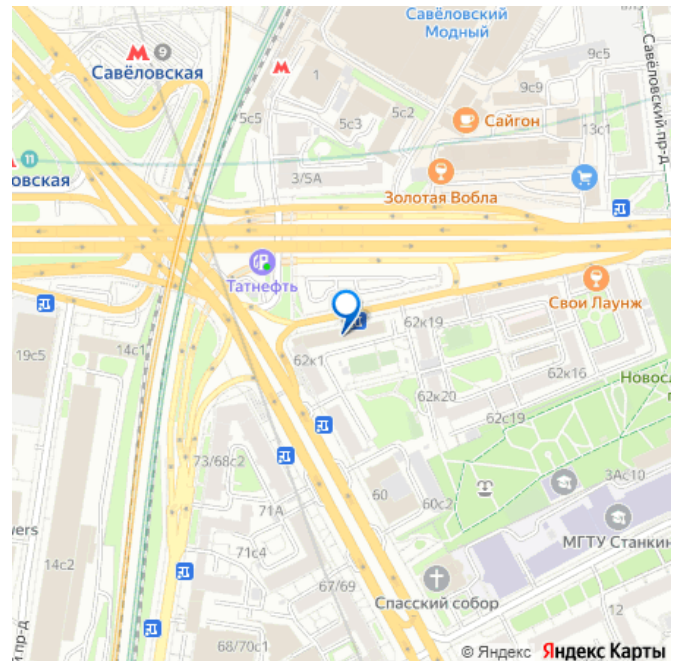
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 370 кв.м
недалеко от метро. Подписание договора
аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и
надбавок. В арендную ставку включено: -
НДС, - коммунальные услуги, не включая
электроэнергию, - эксплуат.расходы. В

арендную ставку не входит: электроэнергия,
уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- планировка в офисе: кабинетная;
- кол-во кабинетов: 17;
- условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц;

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СДМ-телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...21.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В районе развита инфраструктура: рядом расположены кафе, рестораны, гостиницы, банки, аптеки, магазины и тренажёрные залы. На территории БЦ «Суцевский вал» есть небольшая собственная парковка, однако есть и городской паркинг прямо напротив здания. Договор аренды в БЦ «Суцевский вал» заключается на 11 месяцев с возможностью долгосрочного сотрудничества.



