

Создано: 28.10.2025 в 17:09

Обновлено: 07.04.2026 в 05:29

**Москва, переулок Старый Толмачевский,  
5**

**4 625 000 ₹**

Москва, переулок Старый Толмачевский, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

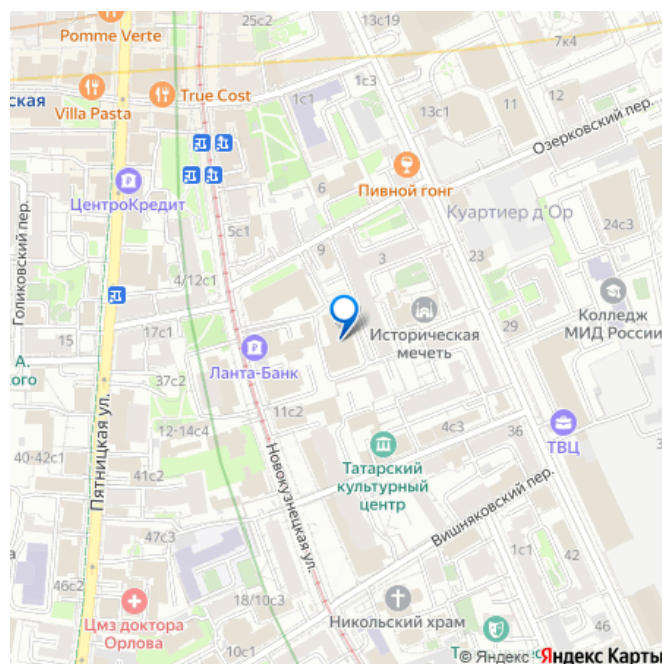
Лот 967131 Предложение от Собственника! В аренду предлагается эксклюзивный VIP офис с частной террасой, расположенный на последнем этаже бизнес-центра класса «А». Общая площадь помещений составляет 370 кв. м. Все пространство офиса имеет высококачественную отделку и полностью укомплектовано эксклюзивной мебелью. Для первого лица предусмотрена отдельная санузел с душевой кабиной. Надежную приватность и комфорт обеспечивает собственный лифт, поднимающийся непосредственно с подземного паркинга. Выход на террасу с прекрасным видом на

<https://move.ru/objects/9293400148>

**Евгений Филатов, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



историческую часть города. Здание оснащено центральными инженерными системами, имеет круглосуточный доступ и охраняемое лобби. Выгодное расположение в центральном районе столицы предоставляет арендаторам богатую инфраструктуру для деловой активности и представительских функций. Офис полностью готов к въезду, оперативный показ! В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 967131



