

Создано: 17.09.2025 в 08:12

Обновлено: 11.02.2026 в 08:15

<https://move.ru/objects/9284997757>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Крылатская улица, 17к2

23 477 688 ₽

Москва, Крылатская улица, 17к2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок

Улица

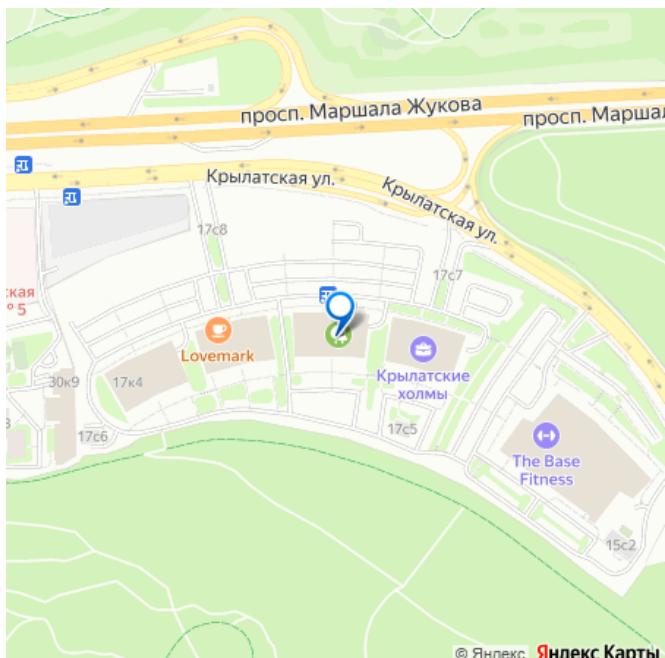
[улица Крылатская](#)



Офис

Общая площадь

3716 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 3 716 кв. м в бизнес-

центре «Крылатские Холмы». Округ:

Западный (ЗАО). Район: Крылатское.

Ближайшие станции метро: Крылатское.

Характеристики: - Класс: А; - Размер типового

этажа: 2500; - Арендопригодная площадь:

92295; - Код налоговой: 31; - Высота

потолков: 3 м, 3.5 м; - Наличие лифта: Есть; -

Кол-во мест наземного паркинга: 1400; - Кол-

во мест подземного паркинга: 1400; -

Интернет-провайдеры: МТС, СовинТел; - Шаг

колонн: 10x10 м. Арендная ставка: 75 811.2

руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.770722,37.422721 ID =

c_1779649



