

Создано: 13.08.2025 в 13:46

Обновлено: 22.01.2026 в 01:46

Москва, улица Орджоникидзе, 11C40

898 511 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11C40

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

371.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 911655 Предложение от Собственника!

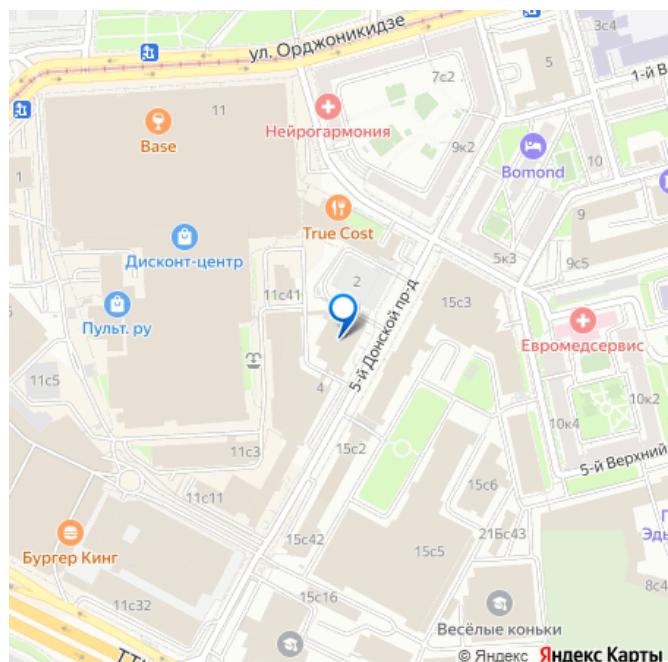
Предлагается в аренду офисный блок общей площадью 371.9 кв.м., расположенный на 4-м этаже 4-х этажного здания, в БЦ класса Б в ближайших минутах пешком от м. Ленинский проспект и МЦК Площадь Гагарина, на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Блок занимает целиком этаж, имеет коридорно-кабинетную планировку и состоит из 13ти светлых комнат, 2 с/у и готовой серверной. Состояние - за выездом арендатора. Отдельный офис на всем этаже. Готовая серверная. Система вентиляции и

<https://move.ru/objects/9284077199>

Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок



кондиционеры в наличии. Потолок 3 м.,
стены: обои под покраску, окна пвх, дверь
металлическая. Пожарная сигнализация,
видеонаблюдение. Круглосуточная охрана.
Профессиональная управляющая Компания.
Несколько независимых провайдеров связи.
Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м.
Освобождение блока - 05.10.2025г. В цену
включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы, уборка, НДС 22%.
Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана
Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 911655



