

Создано: 19.01.2026 в 12:47

Обновлено: 28.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9288176873>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Оружейный переулок, 13С1

1 240 000 ₽

Москва, Оружейный переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

Офис

Общая площадь

372.4 м²

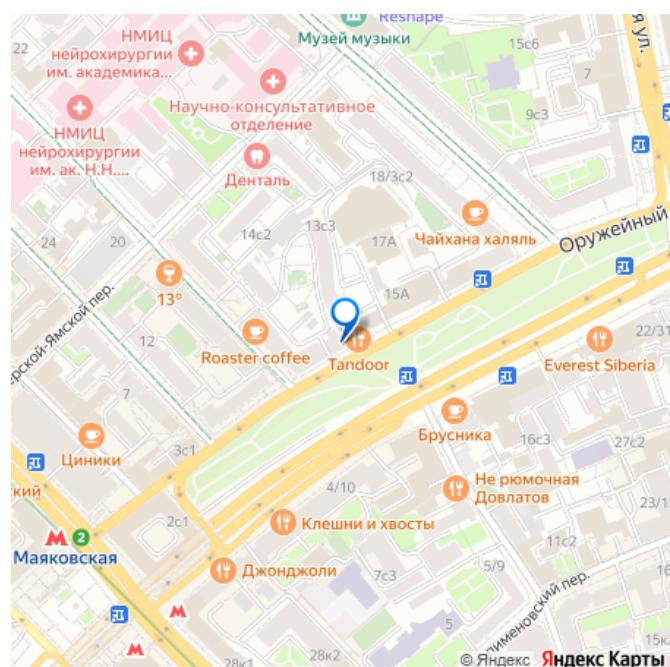
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

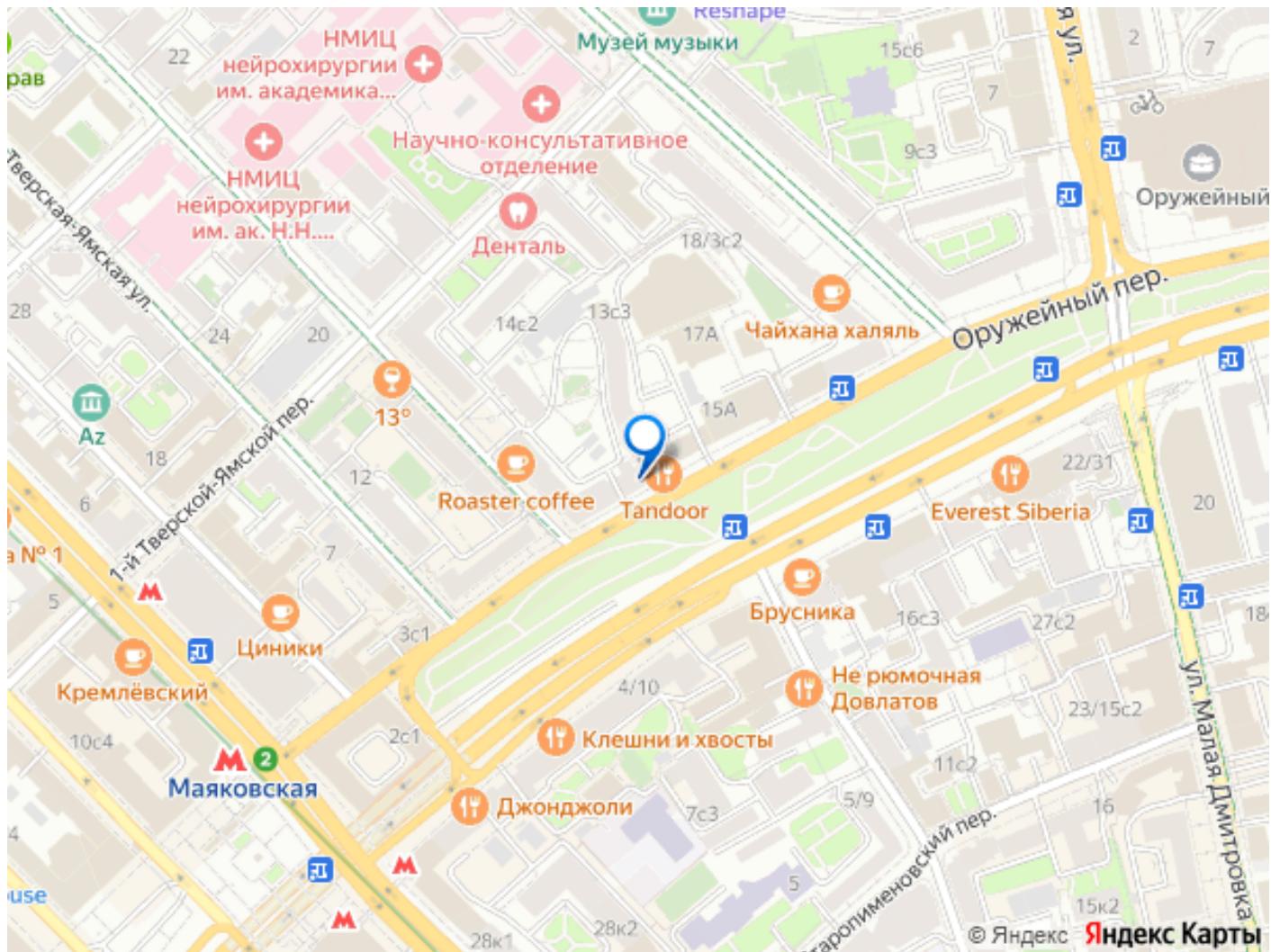
Сдается от собственника офис 372.4 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • вентиляция: есть; • условия договора: от 36 месяцев, обеспечительный 1 месяц, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС

или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Любой провайдер.; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Станции метро «Маяковская», «Пушкинская», «Тверская», «Новослободская» в пешей доступности от особняка «Оружейный 13 строение 1».

Внутри установлены системы вентиляции и сплит-система, позволяющие поддерживать оптимальные условия круглый год. Для арендаторов предоставляется юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России