

Создано: 27.03.2025 в 16:14

Обновлено: 29.01.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9275797705>

Офисная Недвижимость, CORE.XP

**79864046398**

Москва, площадь Тверская Застава, 4

**2 790 000 ₽**

Москва, площадь Тверская Застава, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

372 м<sup>2</sup>

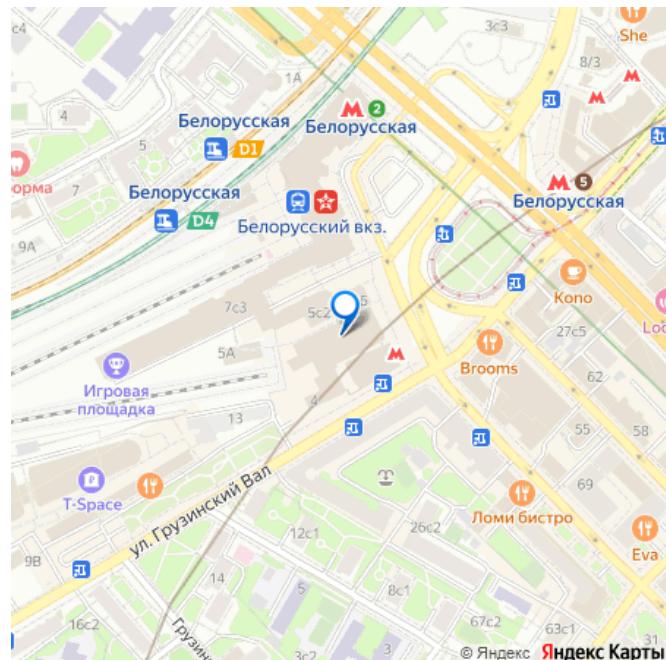
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда офиса на 47 рабочих мест с качественной отделкой в БЦ АFI Галерея класса А. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:

В офисе уже есть и включено в стоимость:

Рабочая мебель: столы 140x70 и удобные кресла; Мебель лаундж зон, переговорные кабинки, коммунальный стол или стойка ресепшн в welcome-зоне, локеры, шкафы для хранения, мебель для фокус-румов;

Оборудованные кухня/кофейный пункт: кухонная мебель, холодильник, посудомоечная машина, кофемашина, чайник, микроволновая печь, Оборудованные

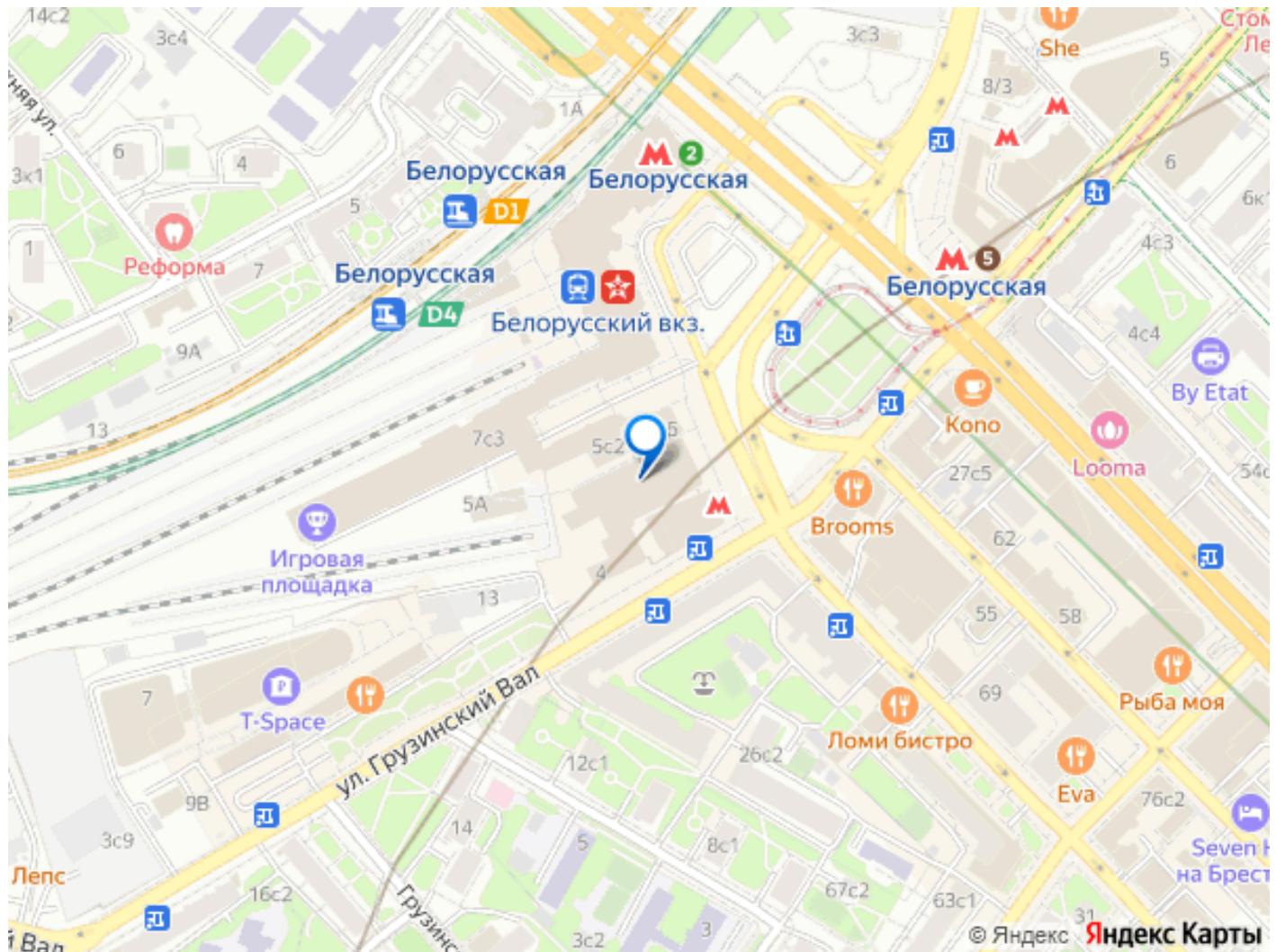
переговорные комнаты: переговорный стол, кресла, ТВ и оборудование для ВКС; Кабинеты с рабочей мебелью. Дополнительно предоставляется: Клининг и расходные материалы для с/у. Кофе-леди и расходные материалы для кухни, Сервис печати и бумага, Мелкий ремонт **ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ:**

- Расположение в Тверском районе ЦАО Москвы 3 минуты пешком от станции метро Белорусская Близость к Ленинградскому проспекту Хорошая пешая и транспортная доступность **ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ:** - 7-этажное торгово-офисное здание Офисы расположены на 4-7 этажах Современные инженерные системы Развитая внутренняя инфраструктура Почему стоит обратиться к нам? - Самая большая и актуальная база недвижимости: проанализируем рынок и поможем с выбором идеально подходящего офиса именно для вашей компании - Окажем консультацию и содействие на всех этапах: от подбора офиса до подготовки документов и официального оформления сделки - Проводим показы в удобное для вас время, можем организовать виртуальный тур Звоните и мы оперативно организуем показ и ответим на все интересующие Вас вопросы!

Номер объекта: #1/538121/20317







Move.ru - вся недвижимость России