

Создано: 12.11.2025 в 08:26

Обновлено: 19.01.2026 в 11:46

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

1 654 067 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1с3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



Офис

Общая площадь

372 м²

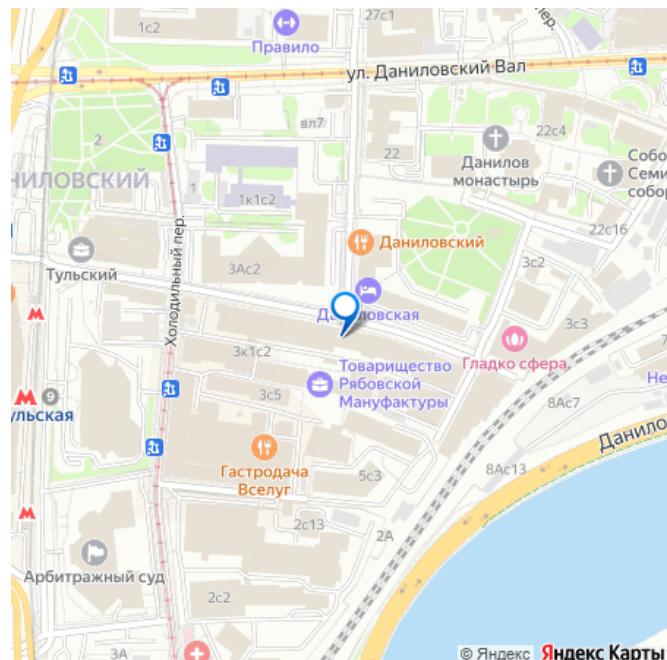
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Товарищество Рябовской мануфактуры СТР 3» по адресу: Москва, Холодильный переулок, Зк1с3.

Рабочих мест: от 47 до 82*. Площадь: 372 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 53 357 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 654 067 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9286513967>

Анна Флёрина, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок

Метро рядом: м. Тульская в 2 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

26. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: естественная.

Кондиционирование: сплит-системы.

Пожарная сигнализация: спринклерная

система. Этот лот состоит из нескольких

помещений: 162 кв. м. и 210 кв. м. >ID

объекта - 020712. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на

человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внериночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



