

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 01:42

**Московская область, Долгопрудный,  
Лихачёвский пр, 4с1**

**52 220 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Лихачёвский пр, 4с1

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

## Офис

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

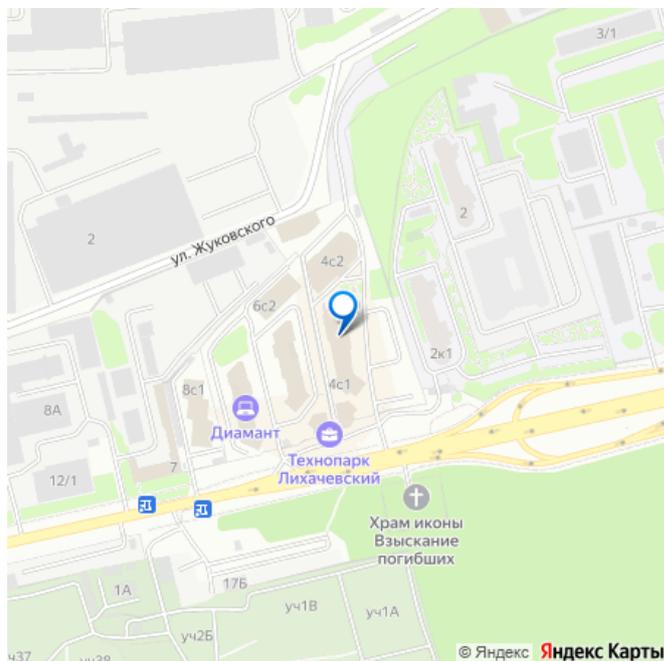
Офис 308 на 3-ем этаже 5-этажного корпуса в д.4с1 на генплане в Технопарке Лихачевский. Цена НДС не облагается. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузлы, одно бесплатное парковочное место. · Отдельно оплачивается: электричество, связь, интернет. · Охрана: въезд машин по пропускам бесплатно, пешеходам проход свободный на территорию и в здание. · Управляющая компания своя: свои сантехники, электрики, обслуживание

<https://move.ru/objects/9291154522>

**Ольга Лихошерст, Технопарк  
Лихачевский**

**89251234567**

для заметок



лифтов. · Пять провайдеров на территории технопарка. · Круглосуточный доступ. · Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. · В корпусе д.6 продуктовый магазин. · В корпусе д.6с1 работает кафе Прованс. · В корпусе д.4с1 есть банкомат. Парковка бесплатная, парковочный коэффициент 1/50м2. · Своя крышная газовая котельная в каждом здании. · Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». · Огороженная территория.



