

Создано: 06.02.2026 в 15:40

Обновлено: 15.02.2026 в 03:41

<https://move.ru/objects/9289521369>

Анастасия Гончарова, Officepoints

**79890483561**

**Москва, Научный проезд, 19**

**804 300 ₽**

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

373 м<sup>2</sup>

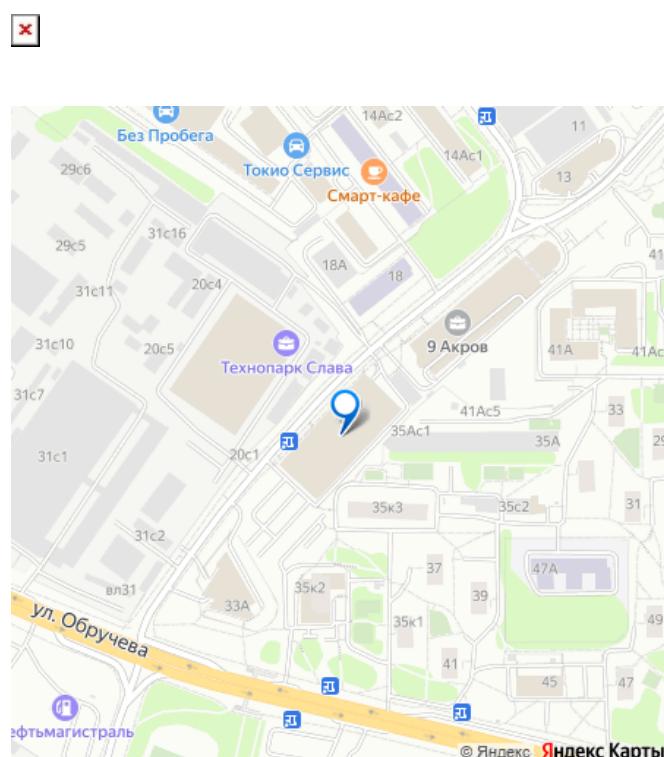
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



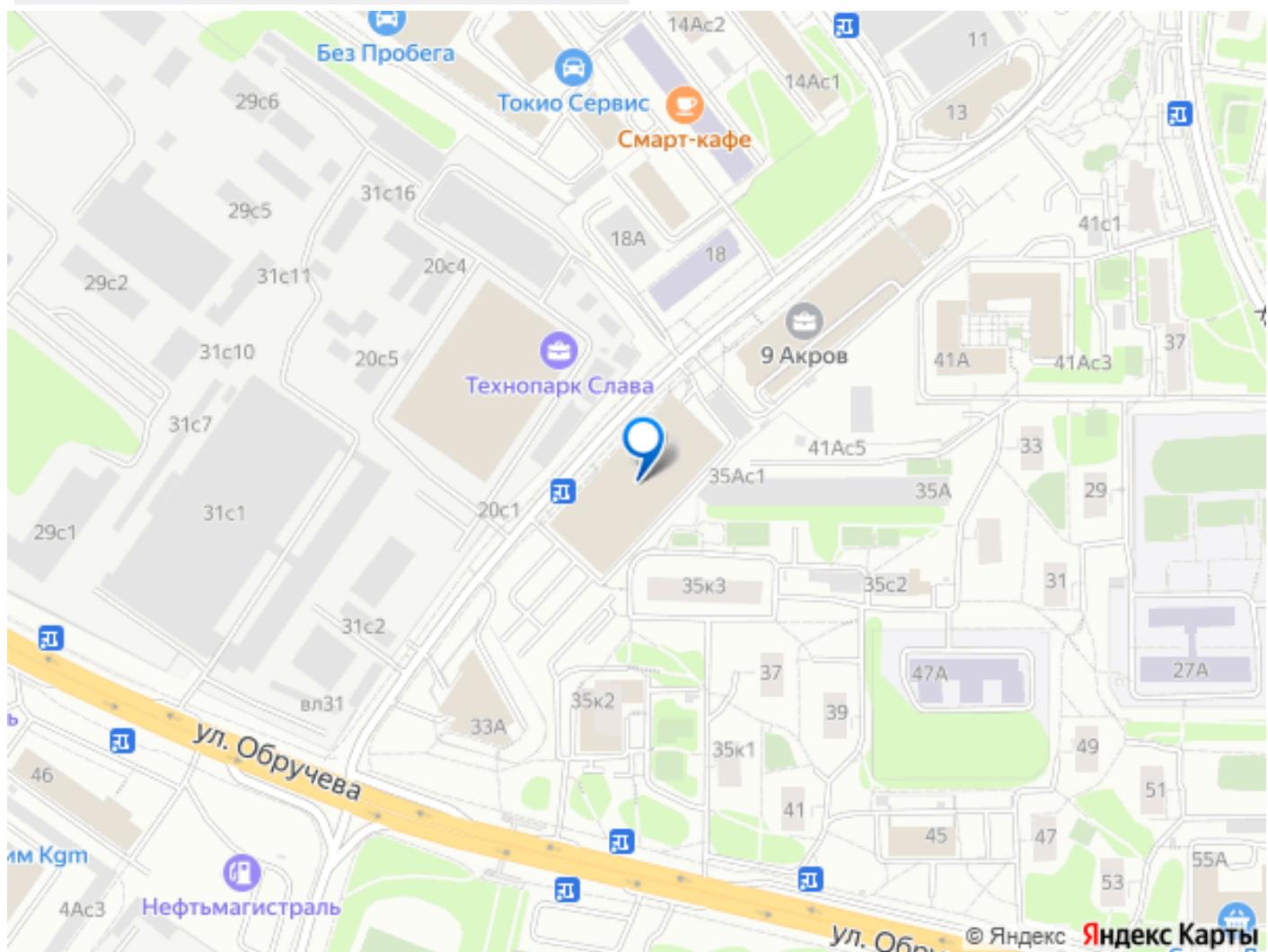
**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в бизнес-центре 9 Акров - фаза I, B+ класса, который находится по адресу: Научный проезд, д. 19. Без комиссии для Арендатора! ЛОКАЦИЯ: - Пешая доступность от станций метро Калужская, Воронцовская, Зюзино. - Удобный выезд на улицы Обручева, Профсоюзную и Ленинский проспект.

ПОМЕЩЕНИЕ: - В помещении современная офисная отделка, кабинетная планировка. - Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная (Чиллер-Фанкойл) система кондиционирования. - В наличии наземная и

подземная парковки. - Арендные каникулы и  
ставка подлежат обсуждению. Звоните,  
отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в  
другое время передадим Ваш контакт  
нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России