

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 06:53

**Москва, Ленинградский проспект, 36с41**

**4 526 200 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 36с41

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

<https://move.ru/objects/9291538202>

**Полина Петушкова, IBC Real Estate**  
**79162354352, 7915266**  
**3060**

для заметок

## Офис

Общая площадь

373 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

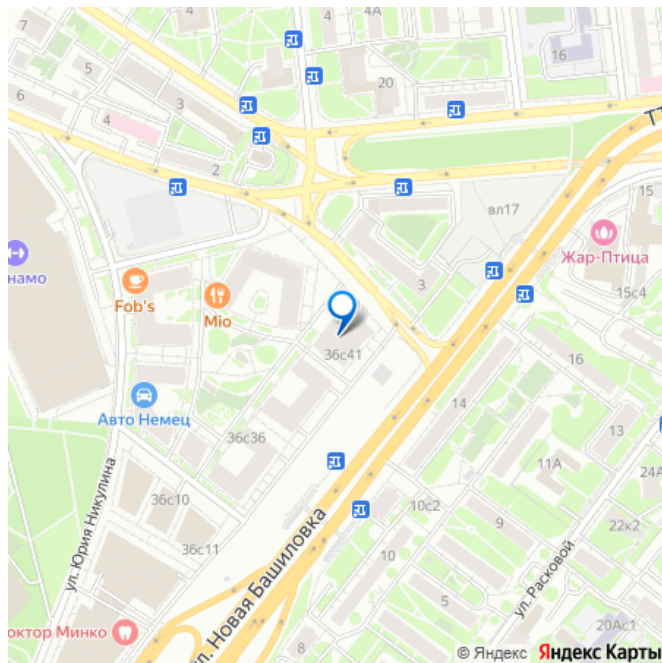
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного помещения 373 м<sup>2</sup> | Бизнес-центр Арена (класс А), ВТБ Арена парк, Москва Предлагается в аренду офисное помещение с готовой отделкой на 4 этаже премиального бизнес-центра ВТБ Арена. О БИЗНЕС-ЦЕНТРЕ: - Класс: А - Год постройки: 2020 - Этажность: высотное здание с панорамными видами на Москву - Высота потолков: более 3 м (на 23 этаже — до 7 м) - Планировка этажей: ядро с лифтовым холлом, лестницами и техпомещениями в центре; офисное пространство по наружному периметру - Остекление: от пола до потолка,



панорамное О ПОМЕЩЕНИИ: - Этаж: 4 -  
Площадь: 373 м? - Состояние: с отделкой -  
Планировка: гибкая, возможность  
реализации любых решений благодаря  
минимальному количеству опор и остеклению  
по периметру ПРЕИМУЩЕСТВА: - Новый  
бизнес-центр класса А (2020 год) -  
Панорамное остекление, отличная  
освещённость - Высокие потолки и гибкая  
планировка - Развитая инфраструктура  
внутри здания (зона питания на 2 этаже) -  
Современные инженерные системы  
премиальных брендов Идеальное  
предложение для компании, которая ищет  
современное, технологичное и статусное  
офисное пространство в новом бизнес-центре  
с панорамными видами и развитой  
инфраструктурой. ID объявления: 327034849





