

Создано: 10.03.2026 в 16:12

Обновлено: 13.03.2026 в 01:32

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Вавилова, 69/75**

**105 683 ₺**

Москва, улица Вавилова, 69/75

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**Офис**

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

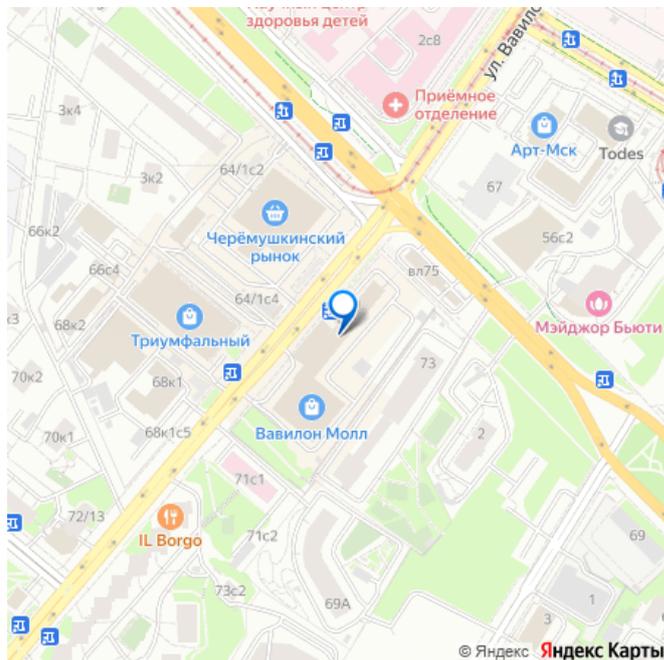
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 37.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Наука-Связь, Конкорд Лтд; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Добраться сюда легко можно с крупных автомагистралей ТТК и МКАД по Ленинскому проспекту, проходящему рядом. Бизнес-центр «Вавилон» имеет все современные инженерные и коммуникационные системы, позволяющие отнести его к классу «В». Для регистрации своей деятельности в государственных органах новым фирмам выдается гарантийное письмо.



