

Создано: 27.01.2026 в 21:50

Обновлено: 28.01.2026 в 06:10

<https://move.ru/objects/9288475517>

Агент

**79863238315**

**Москва, Каширское шоссе, 17к5с3**

**46 750 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 17к5с3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Офис**

Общая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

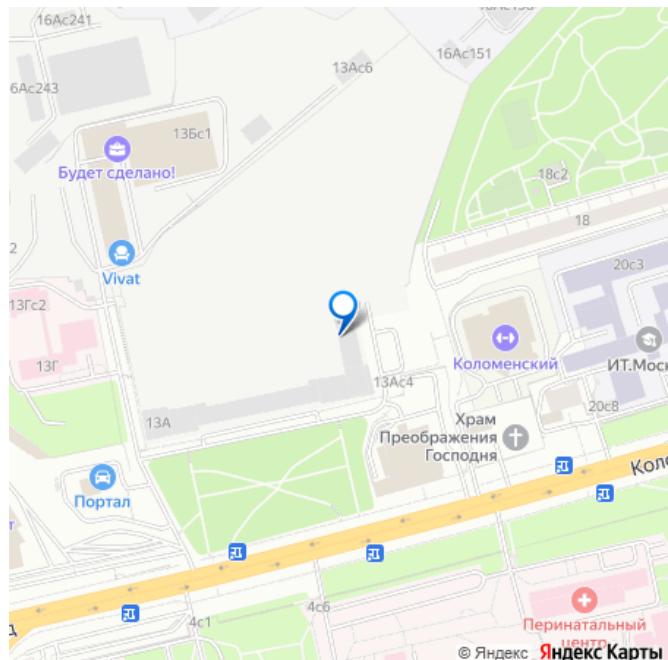
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

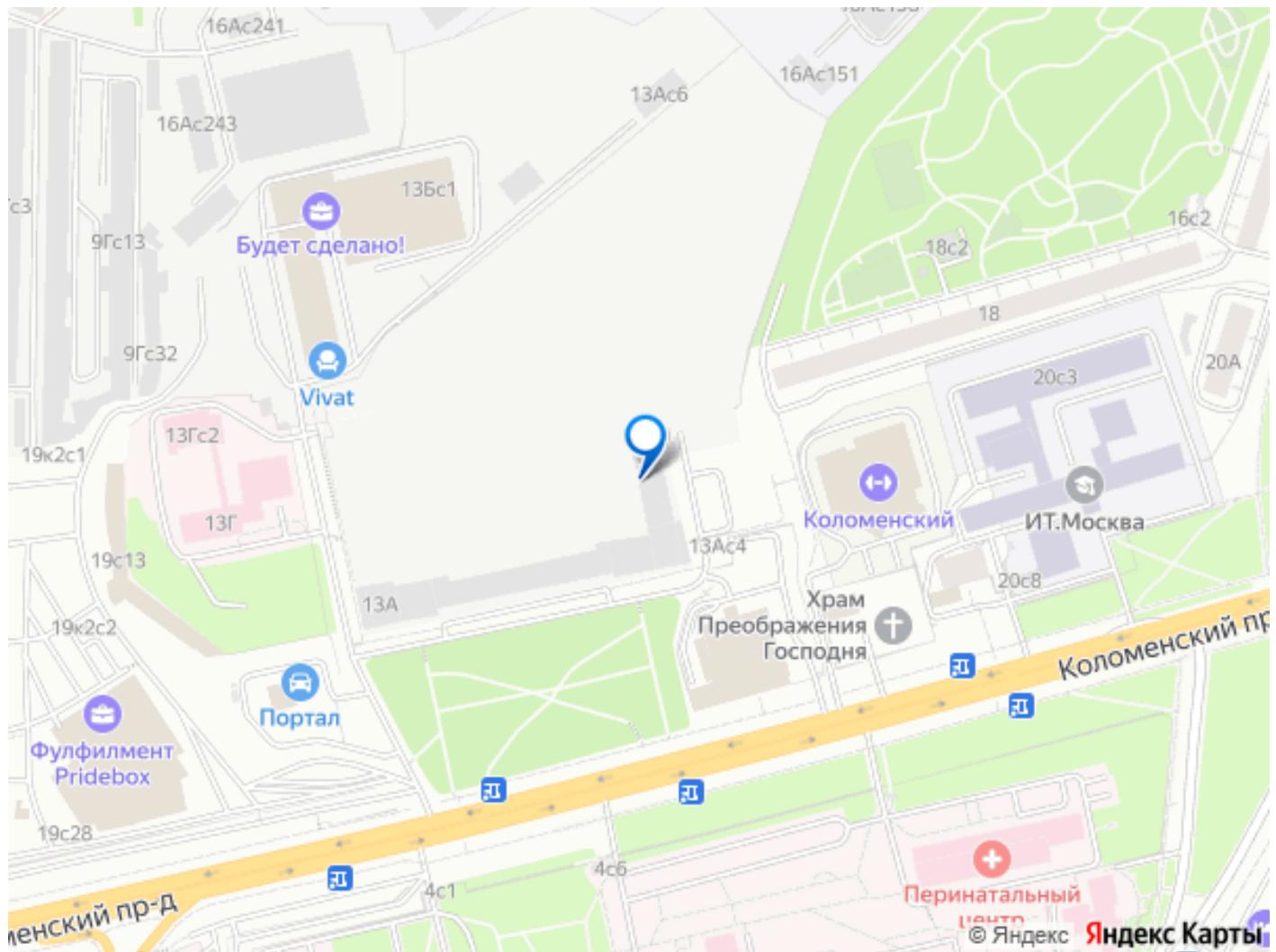
**Описание**

Офис в аренду от собственника. 37,4 кв.м, 5 этаж. Сдаётся готовый офис. Все эксплуатационные услуги уже включены в арендную плату. Ключевые преимущества: — Площадь 37,4 кв. , окна во двор. — Комфорт и инфраструктура: 3 пассажирских и 1 грузовой лифт. Охрана и регулярная уборка мест общего пользования (МОП). — Паркинг: Открытая наземная парковка в собственном дворе здания. — Для бизнеса: Возможно предоставление юридического адреса. — Логистика: На первом этаже — почтовый ящик, можно заключить договор на почтовое обслуживание. Отличные условия для старта: Финансовая выгода: Арендные каникулы на



период переезда. Транспорт: Удобная доступность. Гибкий график. Показ возможен даже в выходные дни и онлайн. Дополнительные фото и видео — по запросу. Арендодатель готов участвовать в КОСМЕТИЧЕСКОМ РЕМОНТЕ. Звоните в любое удобное время! Юлия





Move.ru - вся недвижимость России