

Создано: 22.01.2026 в 12:04

Обновлено: 13.03.2026 в 10:21

Москва, Городская улица, 8

**8 268 750 ₺**

Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)

**Офис**

Общая площадь

3750 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID 026825. Предложение от собственника.

Сдаётся офис 3 750 кв.м. смешанной планировки в здании Городская ул., 8 класса В. Готов к въезду. Стандартный офисный ремонт. Без комиссии. Бизнес-центр класса В расположен между метро Тульская и Шаболовская с выездом на ТТК. Наземная парковка на 40 мест. Внутри работают кафе, ресторан, продуктовый магазин, фитнес-центр и отделение банка. В пешей доступности — парк Серпуховский вал для прогулок, Даниловский рынок и ТЦ Ереван Плаза. Бизнес-центр оборудован

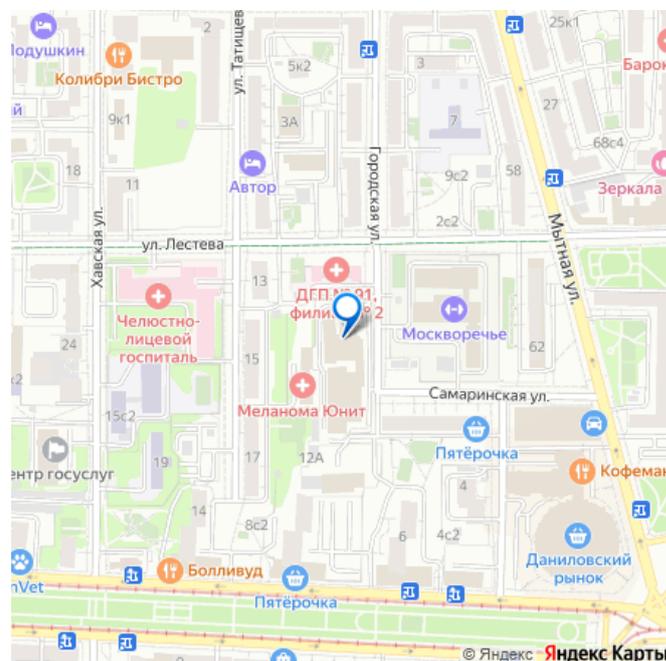
<https://move.ru/objects/9288230983>

**Злата Васнецова, OF RU -**

**коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



современными инженерными системами.

Юридические адреса обслуживаются в

налоговой 25. Коммерческие условия:

Арендная плата: 8 268 750 руб./мес. Ставка

(включая эксплуатацию): 26 460 руб. за

м2/год. Налог: включая НДС. Коммунальные

расходы: оплачиваются по факту. Этот лот

состоит из нескольких помещений: 750 кв. м.,

750 кв. м., 750 кв. м., 750 кв. м. и 750 кв. м.

Звоните или пишите в чат. Расскажем

подробности, бесплатно разработаем

рассадку и пришлём детальную

презентацию. Были там на прошлой неделе.



