

Создано: 24.02.2026 в 16:48

Обновлено: 04.03.2026 в 01:22

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Летниковская улица, 10С2**

**1 031 525 ₺**

Москва, Летниковская улица, 10С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

**Офис**

Общая площадь

375.1 м<sup>2</sup>

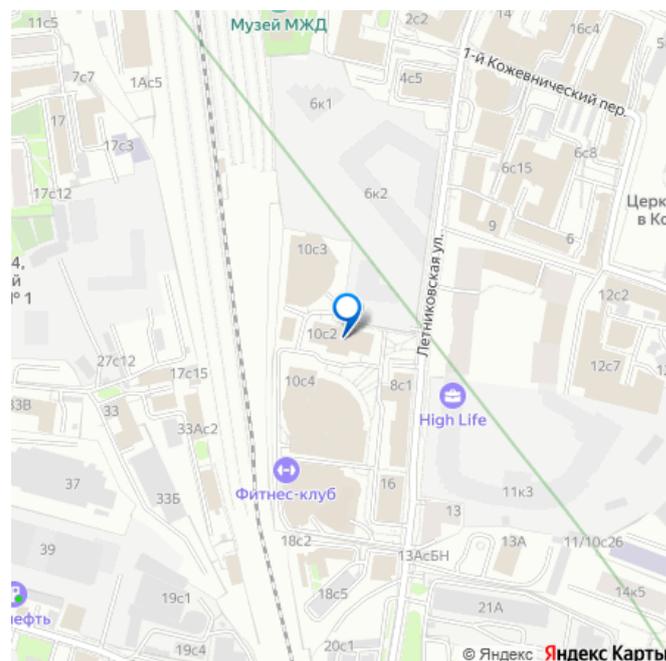
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 375.1 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Northnet, Поиск Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пределах пешеходной досягаемости от остановки подземки «Павелецкая» и чуть далее от «Серпуховская», в районе Замоскворечье города Москва расположен современный и обустроенный всем необходимым деловой центр «Святогор II 3». Девятиэтажное здание бизнес-центра «Святогор II 3», отнесенное к классу «А», возведено в 2005 году и оснащено инновационной охранной сигнализацией, а также системой контроля посетителей. Аренда офиса в «Святогор II 3» включает НДС и эксплуатационные расходы, коммунальные платежи оплачиваются по счетчикам отдельно.

