

Создано: 19.09.2024 в 17:57

Обновлено: 22.01.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9262836492>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, шоссе Энтузиастов, 21****6 271 667 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 21

Округ

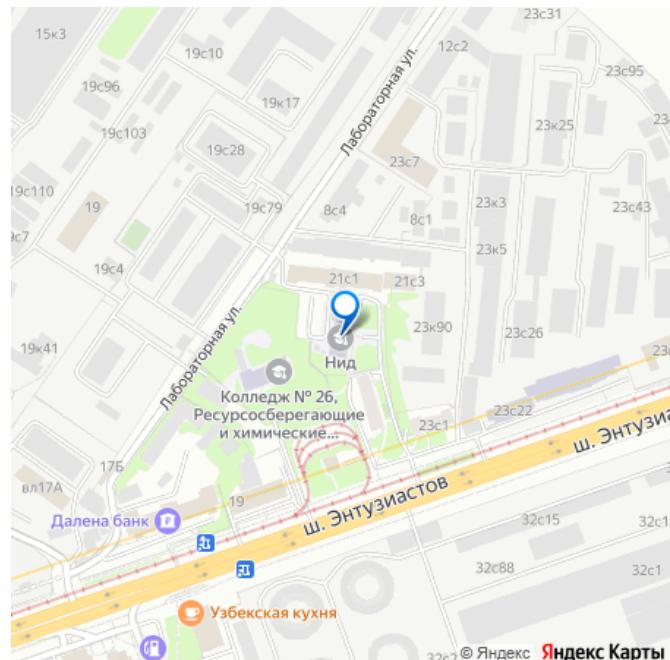
для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)**Офис**

Общая площадь

3763 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 3763 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер:

частично; • вентиляция: есть; • сан. узел в
офисе: есть; • условия договора: 11 мес.
предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: МГТС; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Поможем
проводить переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.



