

Создано: 17.11.2025 в 12:59

Обновлено: 20.01.2026 в 01:59

Москва, Научный проезд, 8С1

81 436 ₽

Москва, Научный проезд, 8С1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

37.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

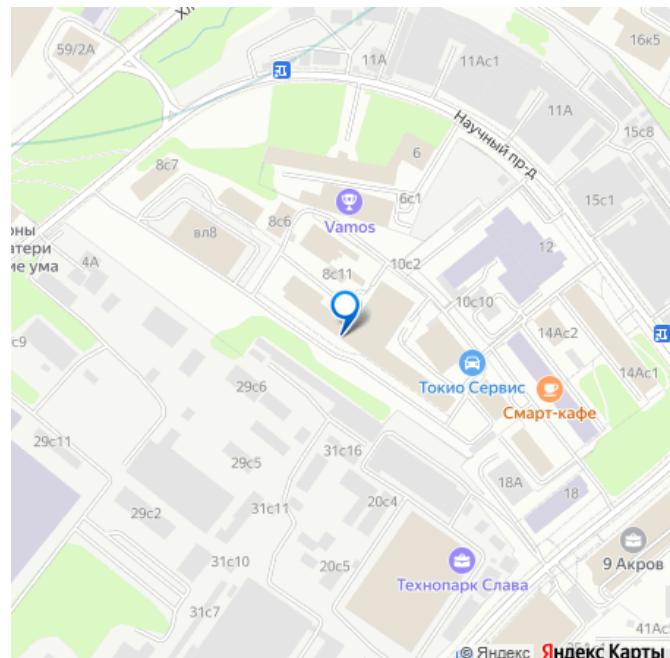
Успейте арендовать новый офис с качественным ремонтом и собственной мини-кухней с мокрой точкой! Предлагаем в аренду офис площадью 37,6 кв.м в шаговой доступности от м. Калужская. Срок аренды - от 1 месяца! Возможна аренда без гарантийного депозита!* Количество комнат: 2. Отделка: керамогранит, стены окрашены, армстронг, стеклопакеты. Преимущества: - удобная планировка, отдельный кабинет для руководителя; - собственная мини-кухня в офисе; - значительное количество блоков-розеток с электрическими и

<https://move.ru/objects/9286680351>

**Офисный центр НА НАУЧНОМ,
Офисный центр НА НАУЧНОМ**

**79230768258, 7936707
7911**

для заметок



мультикоммуникационными разъемами; -
непосредственная близость к центральному
холлу; - приток свежего воздуха через
открывающиеся окна; - теплое солнечное
помещение, - вид на пешеходную аллею
перед зданием. В здании Офисного центра:
кафе-столовая, 2 кофейни, салон красоты,
банкомат. Почасовая аренда переговорной
комнаты на 1 этаже. Дополнительно
оплачивается 4000 руб./мес. за почтово-
корреспондентское обслуживание. Клининг
по отдельному договору от 185 руб./кв.м в
месяц. НДС 7% не включен в ставку.

Приезжайте к нам на просмотр офиса и
получите самые лучшие индивидуальные
условия аренды, бонусы и дополнительные
предложения! * Стоимость аренды и размер
гарантийного депозита зависят от срока
аренды (возможно заключение договора на
срок от 1 до 11 месяцев).



