

Создано: 08.12.2025 в 12:43

Обновлено: 25.01.2026 в 00:34

<https://move.ru/objects/9287297670>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

81 467 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

37.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

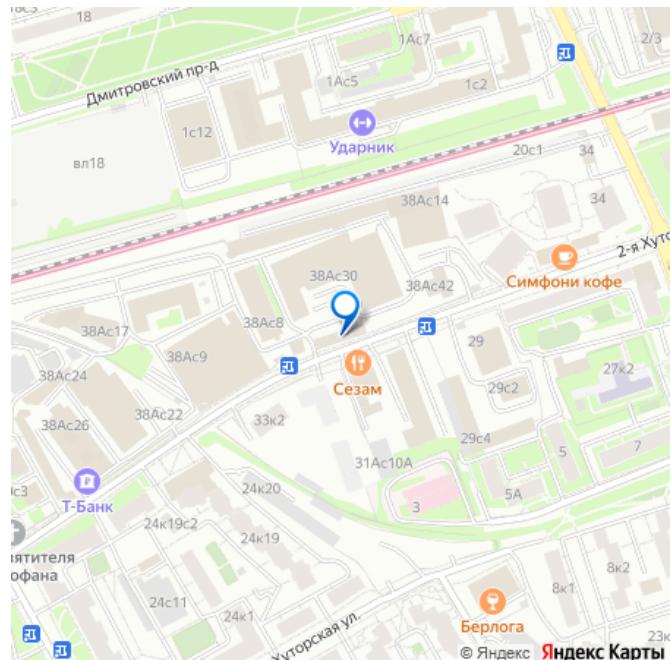
Сдаю

Раздел

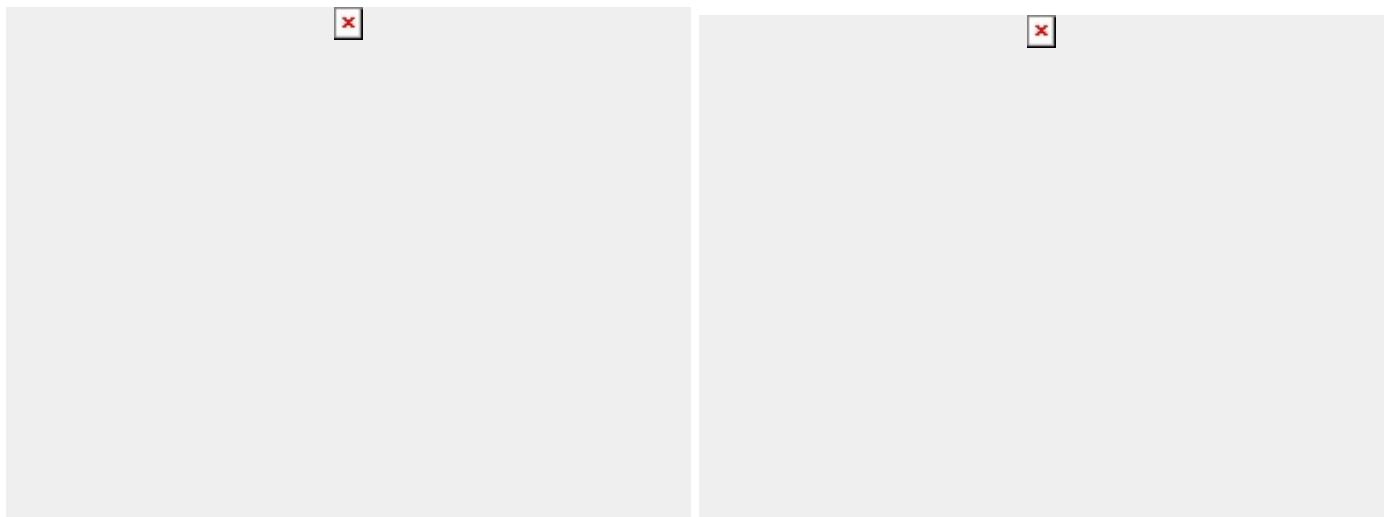
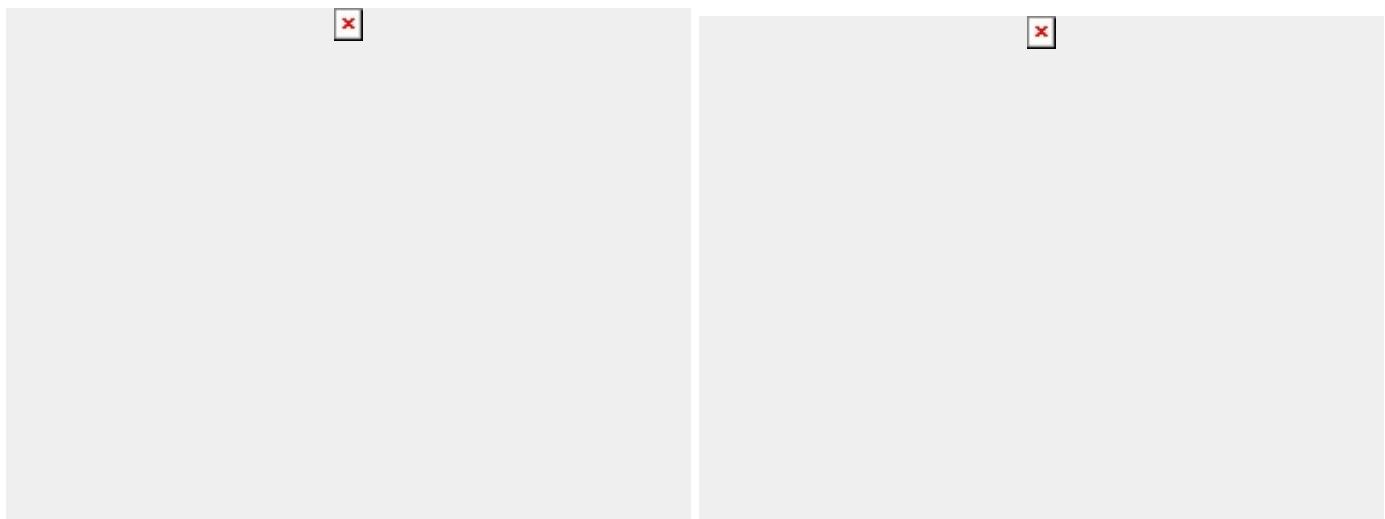
[Коммерческая недвижимость](#)

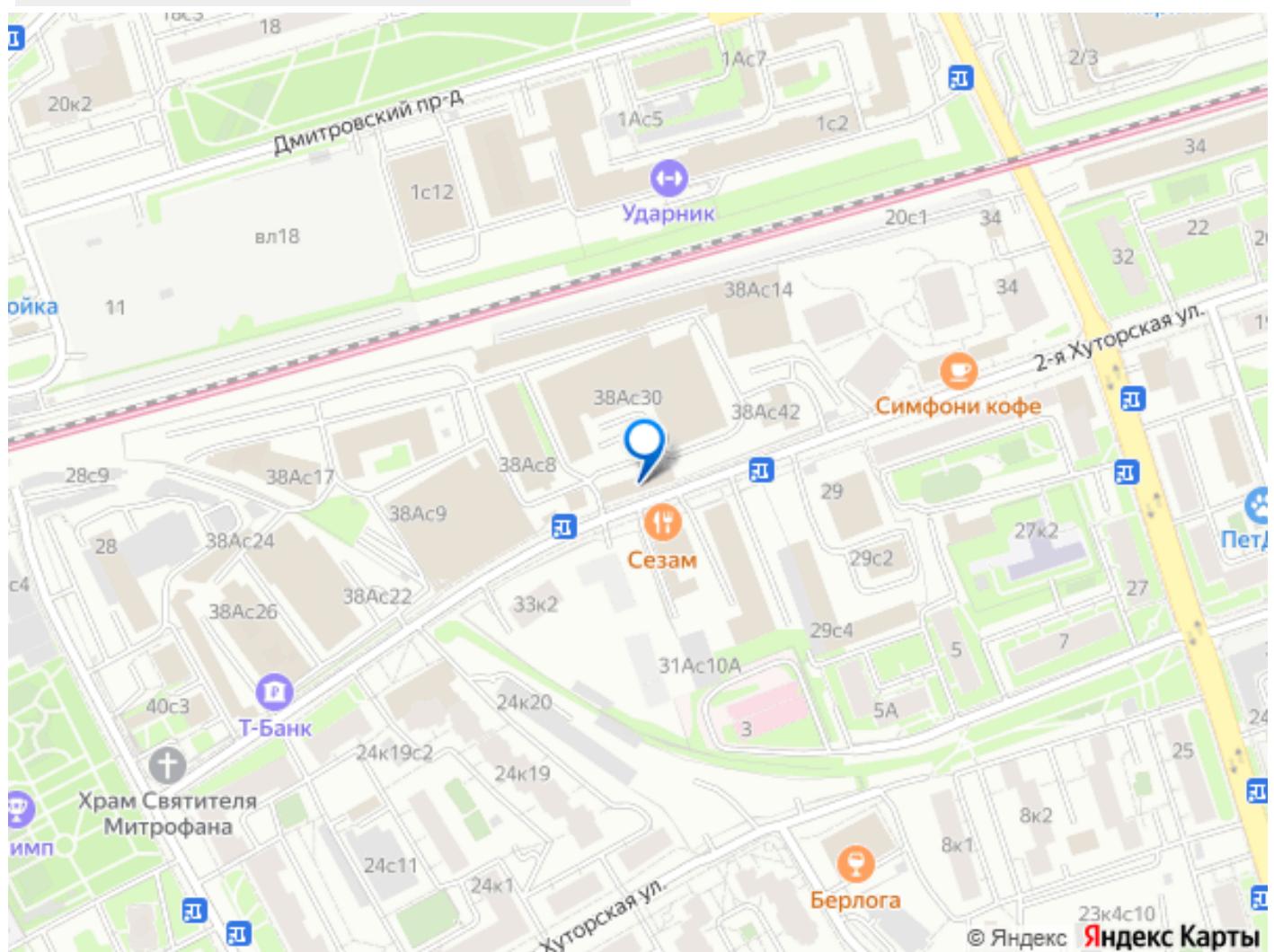
Описание

Предлагается в аренду офис 37.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес, 1 мес обеспечительный, предоплата 2 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мастертел, Гарс, Совинтел, Наука и Связь,



ВДК, Орандж; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: круглосуточно; Показы с
10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: БЦ
«Мирланд» удобно расположен с точки
зрения транспортных развязок: в километре
выезд на Третье транспортное кольцо, а
также на Дмитровское и Ленинградское
шоссе. Парковочные места расположены
перед каждым корпусом, общее число
парковочных мест - 400. Среди арендаторов
помещений несколько представительств
крупнейших банков, иностранных компаний,
агентства масс-медиа и другие солидные
организации.





Move.ru - вся недвижимость России