

Создано: 04.04.2026 в 07:58

Обновлено: 07.04.2026 в 08:46

**Москва, переулок Старый Толмачевский,
5**

4 700 000 ₺

Москва, переулок Старый Толмачевский, 5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

376 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

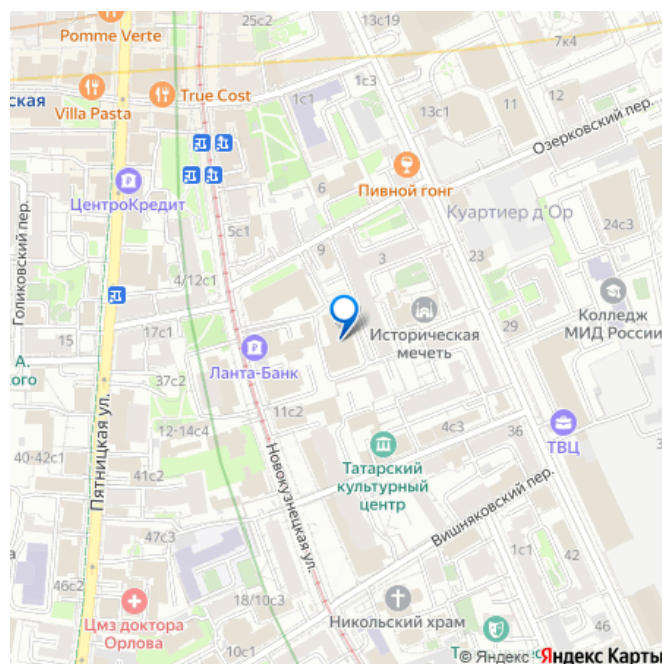
Офисное помещение 376 кв. м в бизнес-центре «Заречье». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Замоскворечье. Ближайшие станции метро: Новокузнецкая, Третьяковская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 8668.62; - Код налоговой: 05; - Кол-во мест наземного паркинга: 91. Арендная ставка: 150 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9293331989>

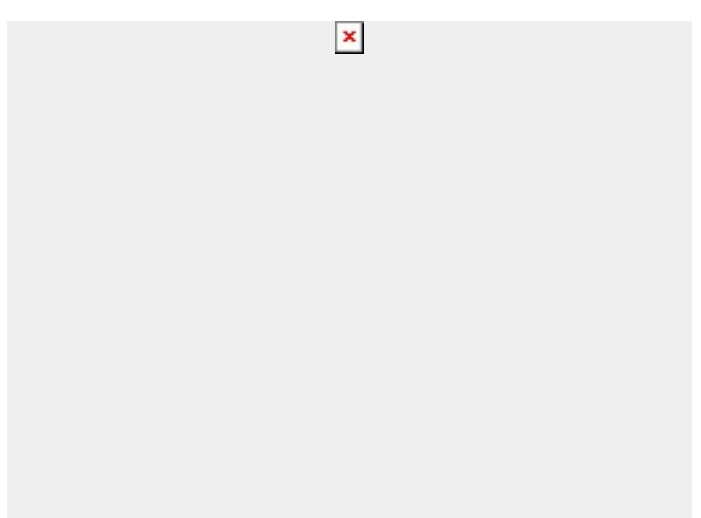
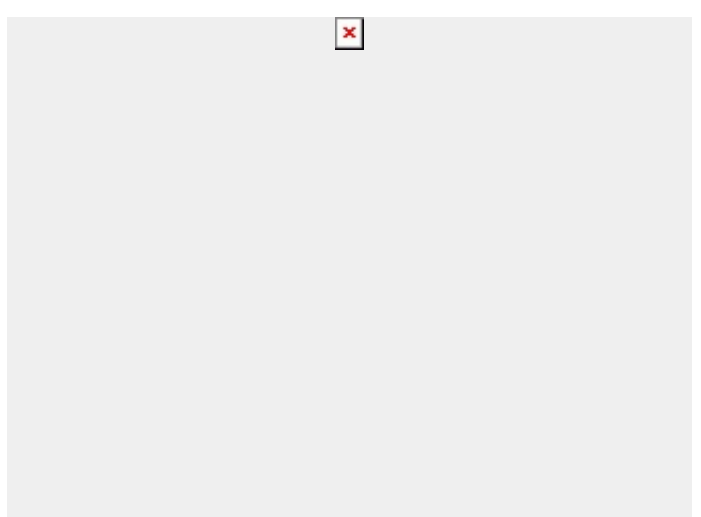
**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

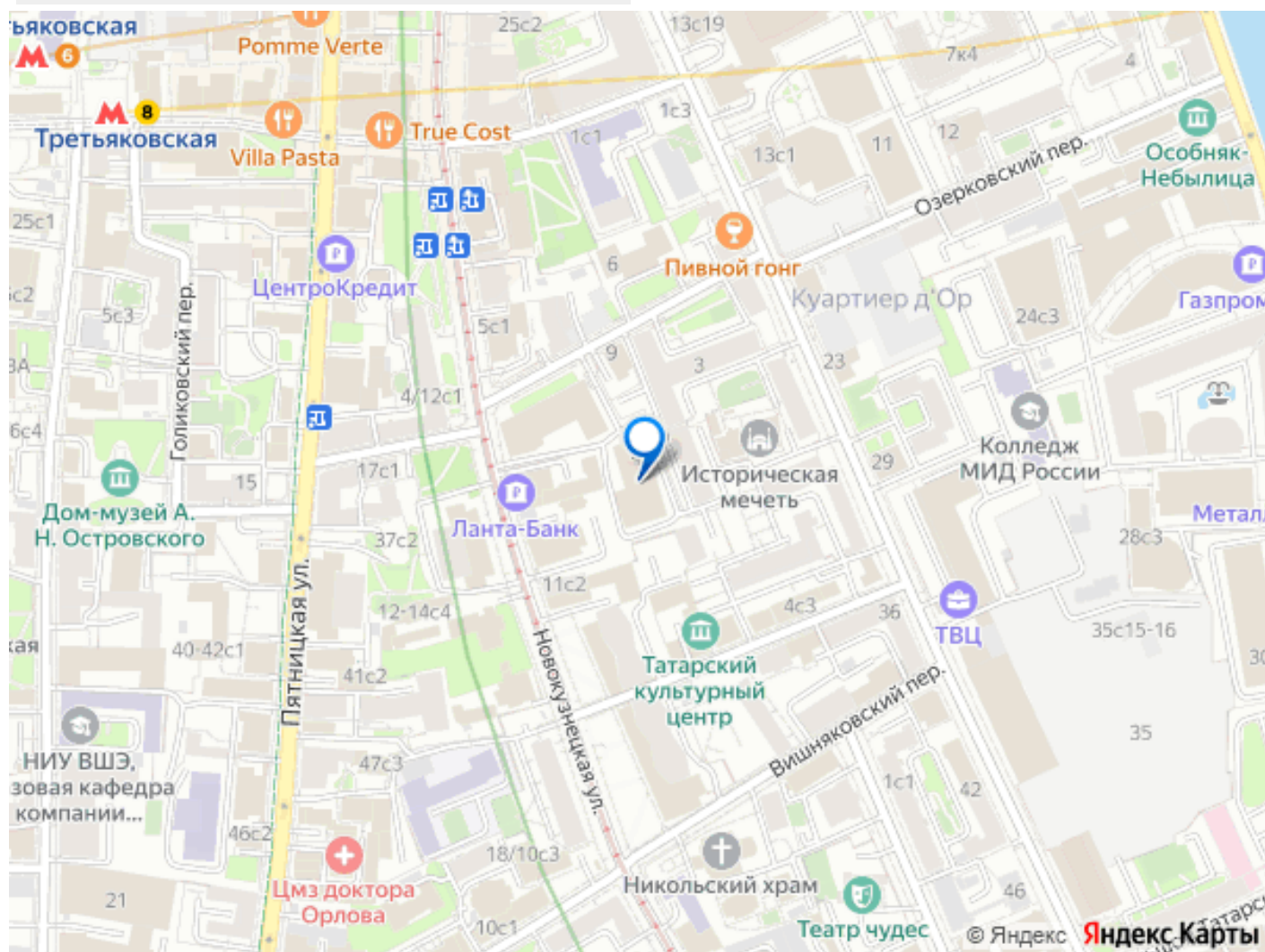
79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.738799,37.631694 ID = с_1778424





Move.ru - вся недвижимость России