

Создано: 25.02.2026 в 19:04

Обновлено: 26.02.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9290567659>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Московская область, Котельники, шоссе
Дзержинское, 2**

410 000 ₽

Московская область, Котельники, шоссе Дзержинское, 2

Улица

[шоссе Дзержинское](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Офис

Общая площадь

377.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

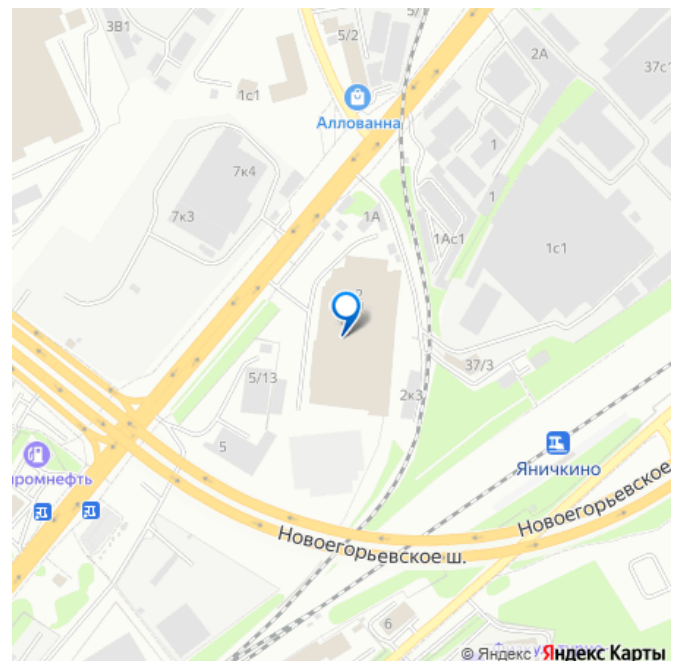
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

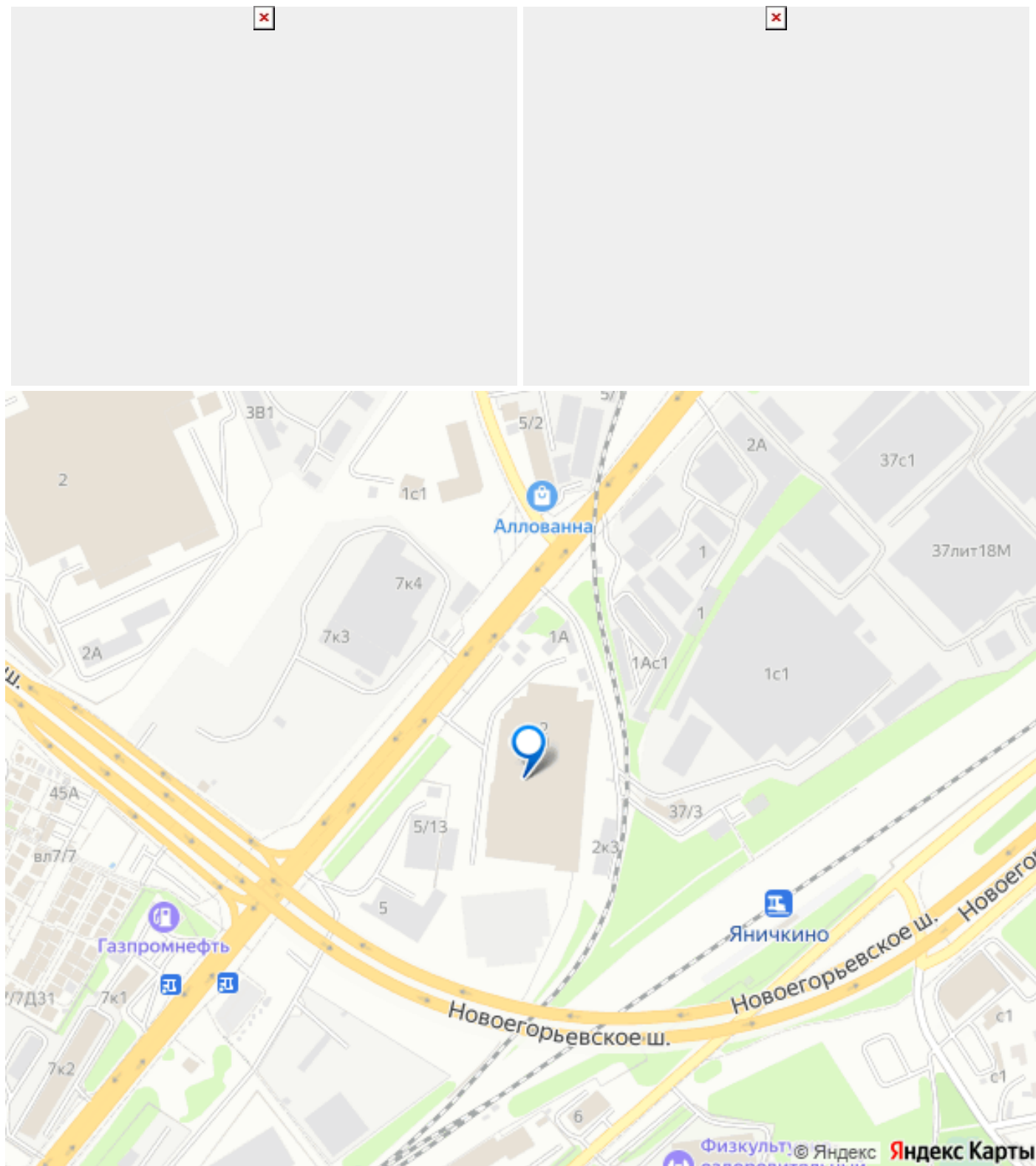
Сдается от собственника офис 377.36 кв.м.
Требуется небольшой косметический ремонт.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - коммунальные услуги,
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.
В арендную ставку не входит: уборка офиса,
уборка общих мест, вывоз мусора, интернет,
охрана здания, услуга эксплуатации внутри
помещения. • вентиляция: есть; • условия
договора: 11 мес. предоплата за первый и

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Цифра 1, Мегафон,
ТЕЛЕ 2; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России