

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:16

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:22

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

131 950 ₽

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

37.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

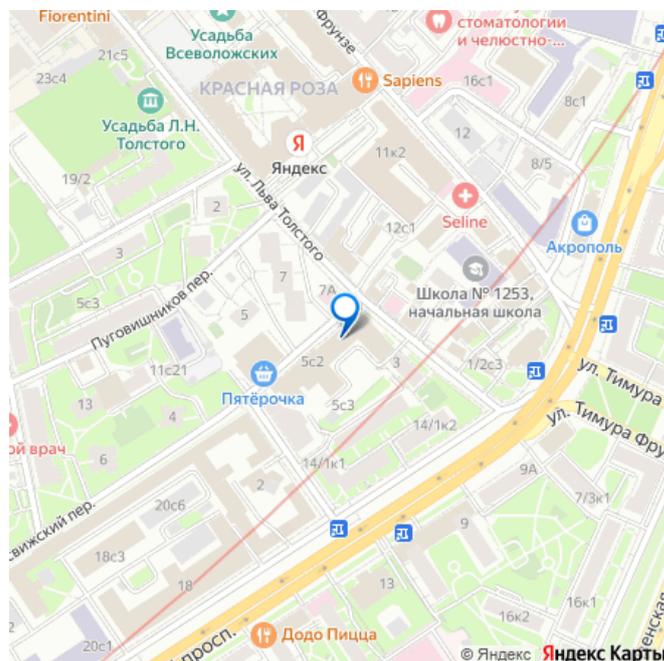
Аренда офиса от собственника 37.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •

<https://move.ru/objects/9286867126>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

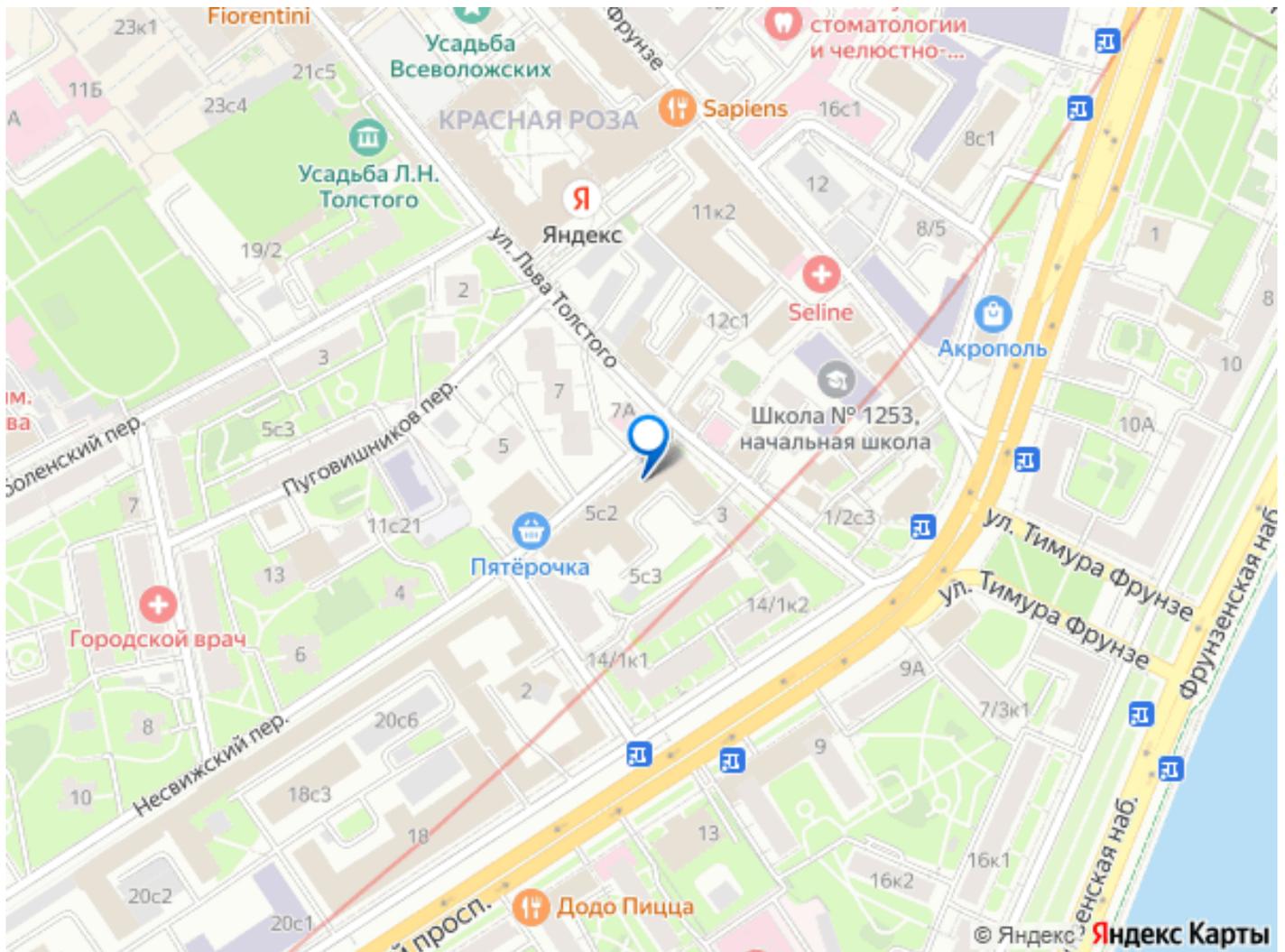
для заметок



сан. узел в офисе: нет; • условия договора:
На 11 мес , обеспечит 1 мес .; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
Мегафон; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7...23; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В
Московском районе «Хамовники»,
располагающем многочисленными объектами
торгово-деловой инфраструктуры,
разместился бизнес-центр «Хамовническая
слобода». В инфраструктуру центра входят
удобные переговорные комнаты и
конференц-зал. Аренда офиса
«Хамовническая слобода» включает в себя
оплату обязательных налоговых отчислений
и необходимых коммунальных услуг.







Move.ru - вся недвижимость России