

Создано: 02.06.2025 в 18:52

Обновлено: 20.01.2026 в 08:15

Москва, Варшавское шоссе, 26С7

803 250 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26С7

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

378 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

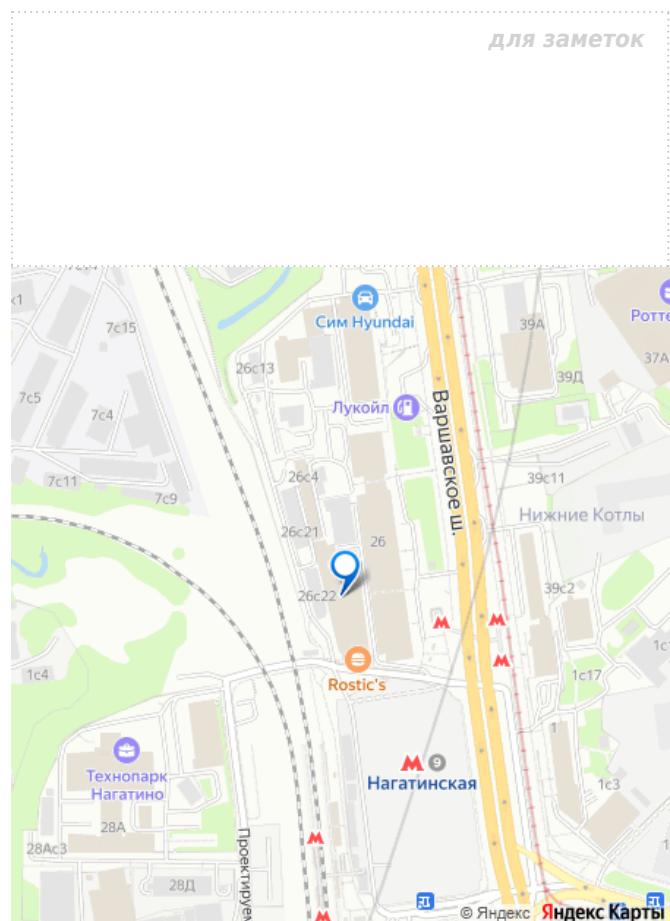
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

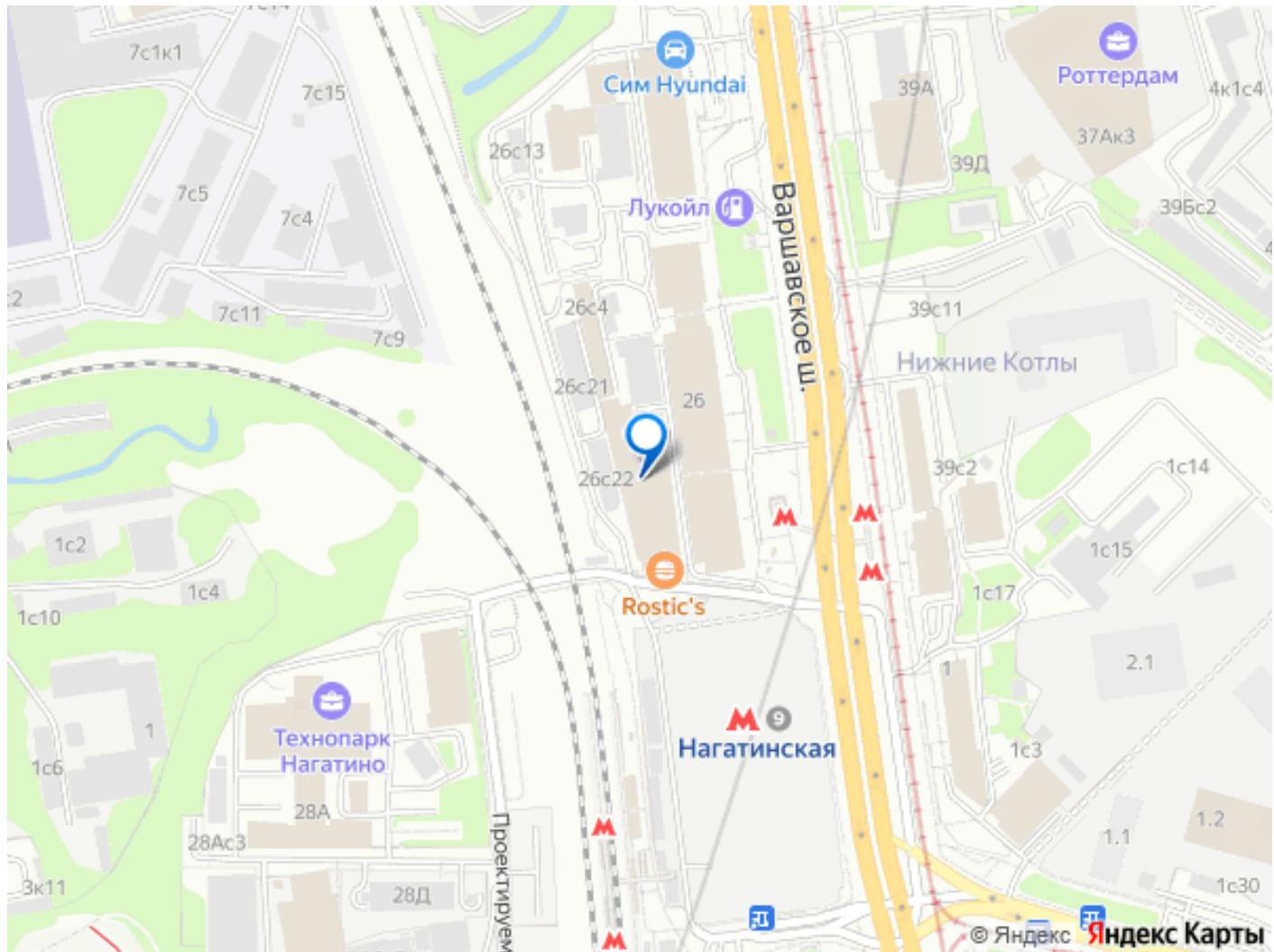
Описание

Офисное помещение 378 кв. м в бизнес-центре «Варшавская Плаза». Округ: Южный (ЮАО). Район: Нагорный. Ближайшие станции метро: Нагатинская, Верхние Котлы.

Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 20009.82; - Код налоговой: 26; - Размер типового этажа: 600; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; - Интернет-провайдеры: ВиЛэнд. Арендная ставка: 25 500 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.684503,37.621947 ID = с_1764880



Move.ru - вся недвижимость России