

Создано: 31.10.2025 в 11:30

Обновлено: 04.12.2025 в 08:49

Москва, Поклонная улица, 3к4

1 587 600 ₽

Москва, Поклонная улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

378 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс (Корпус Е)» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3к4. Рабочих мест: от 48 до 84*. Площадь: 378 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 42 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 587 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

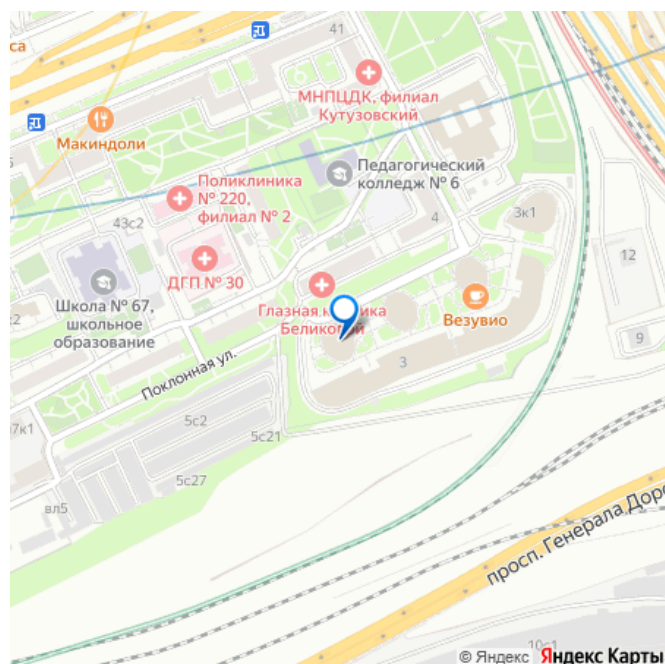
<https://move.ru/objects/9286201796>

Регина Макарова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79230712047

для заметок



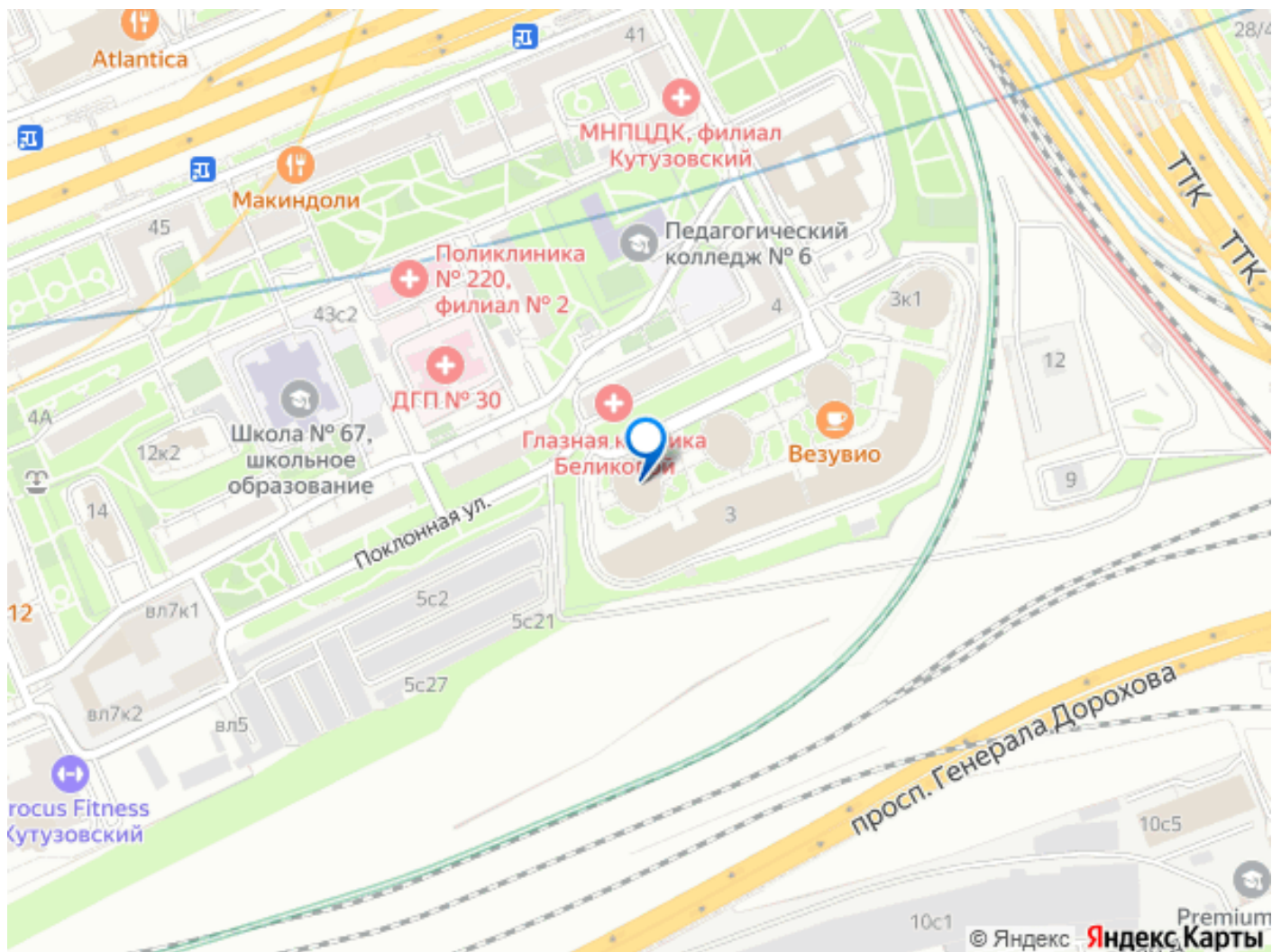
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Кутузовская в 6 минутах пешком, м.
Поклонная в 8 минутах пешком, м. Парк
Победы в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 30. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 31186.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России