

Создано: 31.10.2025 в 11:30

Обновлено: 04.12.2025 в 08:49

<https://move.ru/objects/9286201796>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79230712047

Москва, Поклонная улица, Зк4

1 587 600 ₽

Москва, Поклонная улица, Зк4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)



Офис

Общая площадь

378 м²

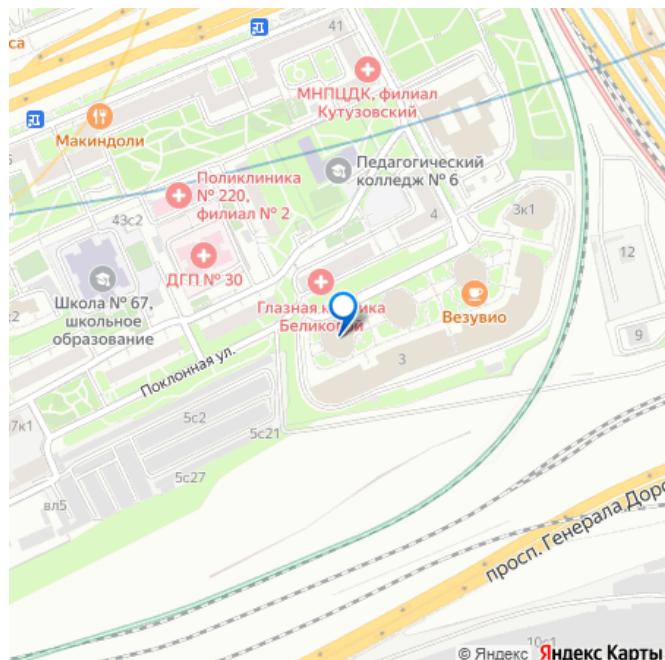
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс (Корпус Е)» по адресу: Москва, Поклонная улица, Зк4. Рабочих мест: от 48 до 84*.

Площадь: 378 м2. Планировка: смешанная.

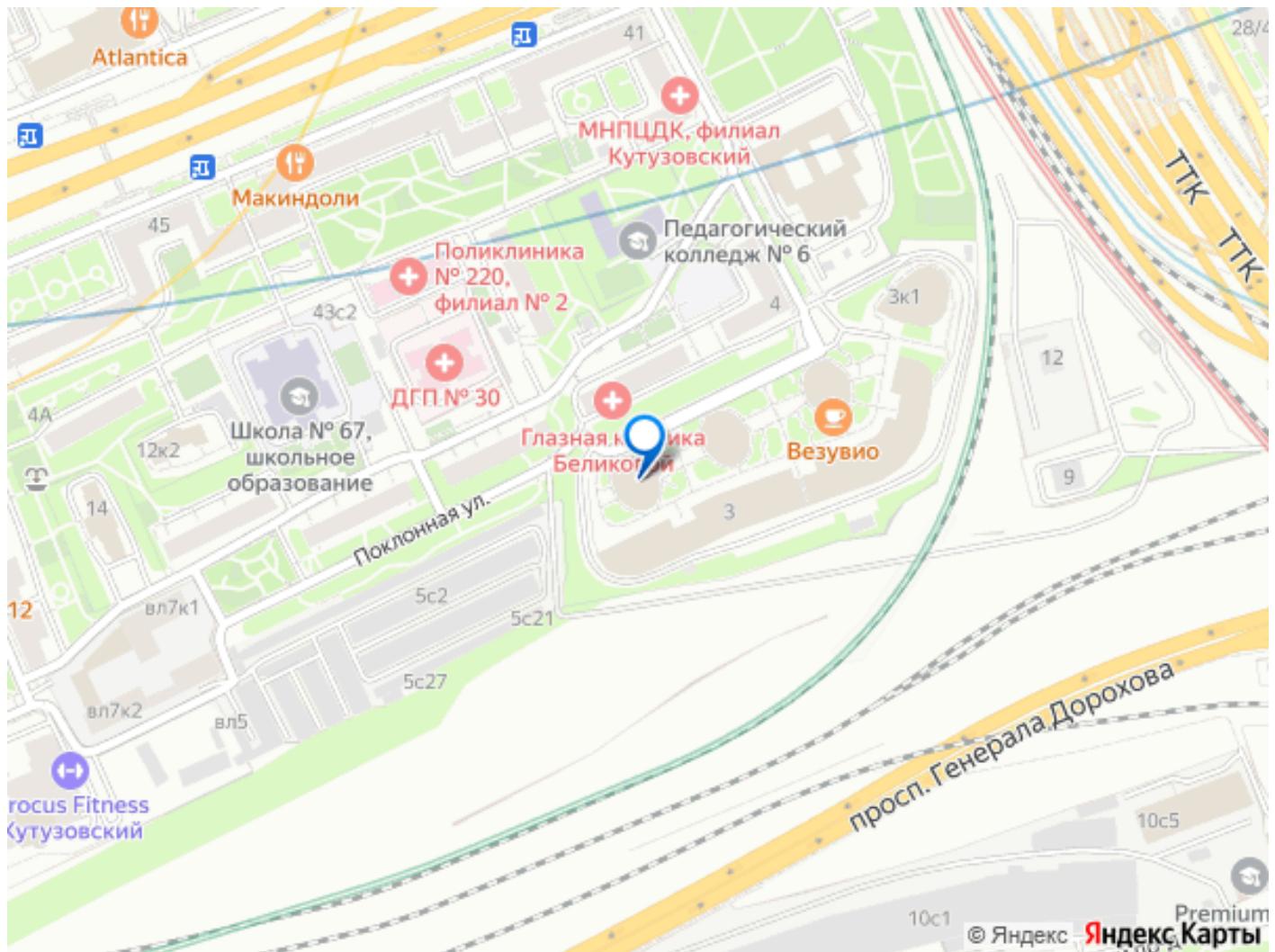
Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 42 000 руб. за м2/год.

Арендная плата: 1 587 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 20. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Кутузовская в 6 минутах пешком, м.
Поклонная в 8 минутах пешком, м. Парк
Победы в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 30. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 31186.
*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?
1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помочь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России