

Создано: 08.12.2025 в 09:41

Обновлено: 04.02.2026 в 05:36

<https://move.ru/objects/9287267197>

**БЦ-Аренда, БЦ-Аренда**

**79863236986**

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 23С1**

**1 326 850 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 23С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

379.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

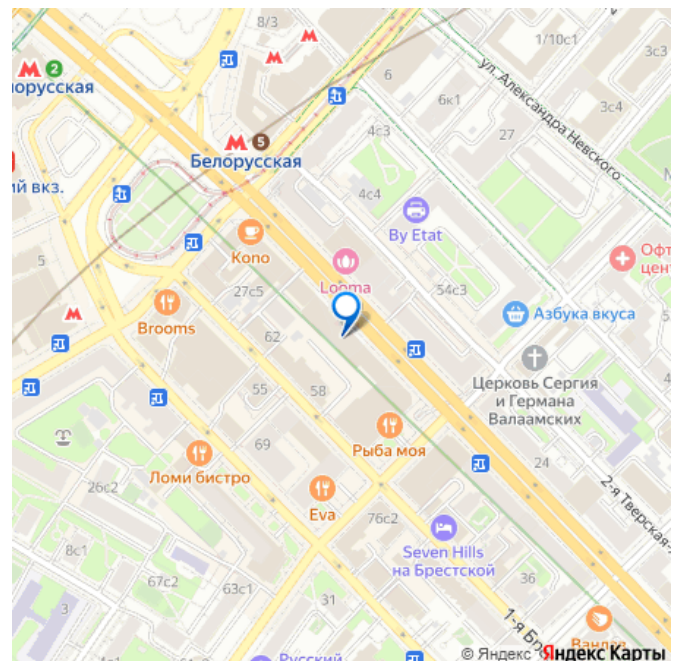
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

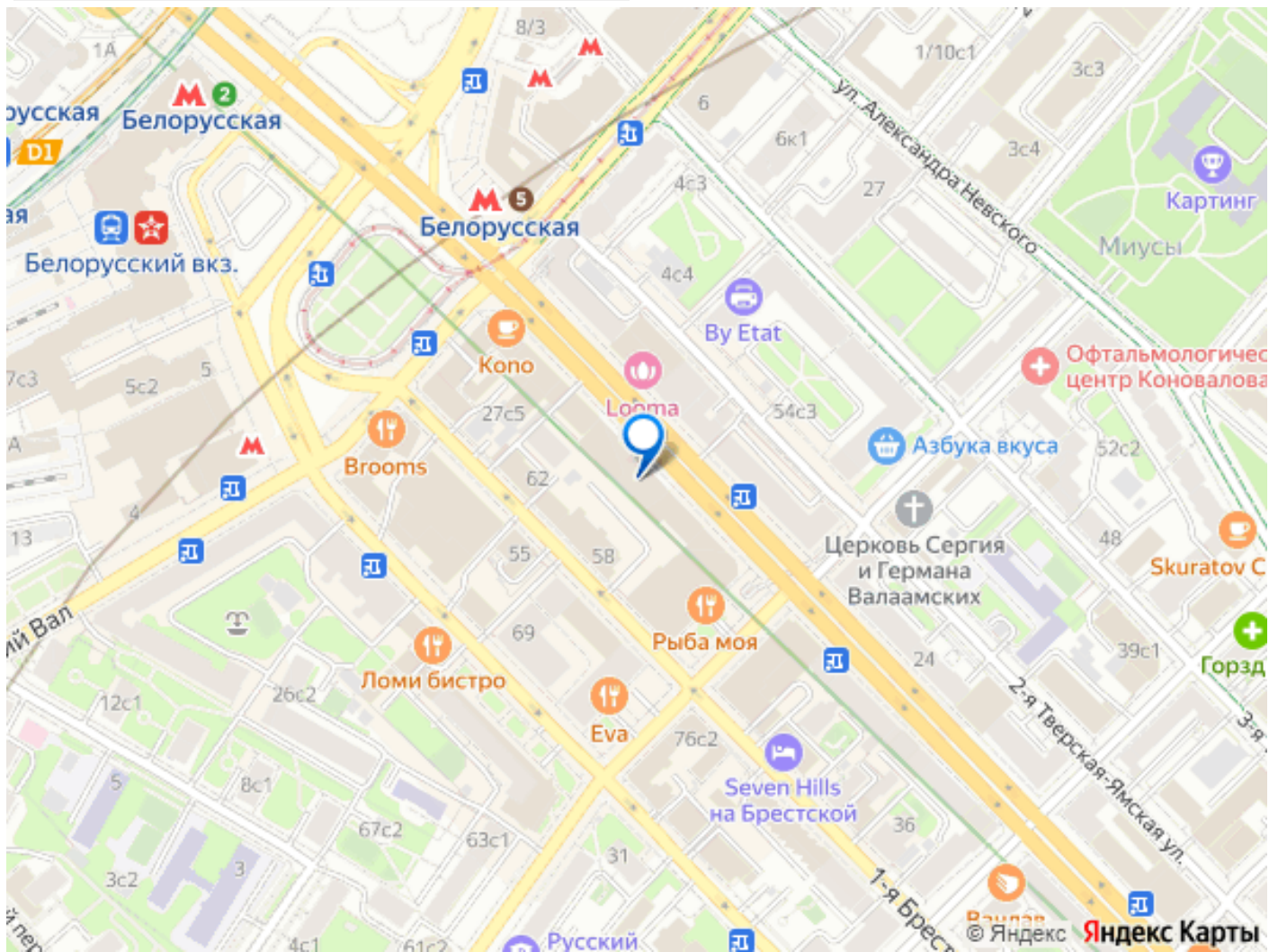
Собственник БЦ Тверская-Ямская 23 предлагает в аренду офис. Прямой договор, в арендную плату включен НДС . 12 кабинетов, но перегородки стеклянные, при желании можно организовать свободную планировку, два санузла. Вид из окон на 2 стороны, на 1 Тверскую-Ямскую, и 1 Брестскую. БЦ Тверская-Ямская 23 расположен на первой линии, в 3 минутах ходьбы от станции метро Белорусская. Требуется косметического ремонта, замены напольного покрытия. Срок арендных каникул обсуждается. Есть наземная и подземная парковка. Безопасность работы в Бизнес-центре гарантирует система видеонаблюдения и

для заметок



опытный ЧОП, обеспечивающий  
круглосуточную охрану БЦ. Звоните для  
организации показа и ответа на вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России