

Создано: 12.10.2025 в 16:21

Обновлено: 04.12.2025 в 17:56

<https://move.ru/objects/9285672330>

Александр Континент, Континент-  
Недвижимость

**79339371291**

Москва, улица Петровка, 5

**3 107 800 ₽**

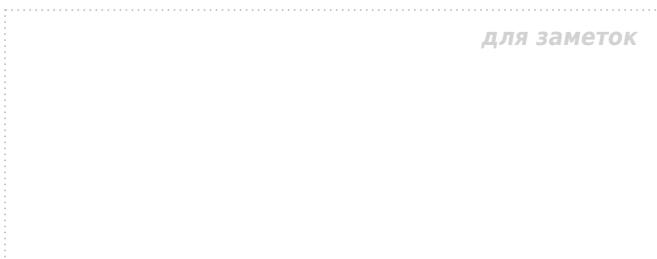
Москва, улица Петровка, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)



**Офис**

Общая площадь

379 м<sup>2</sup>

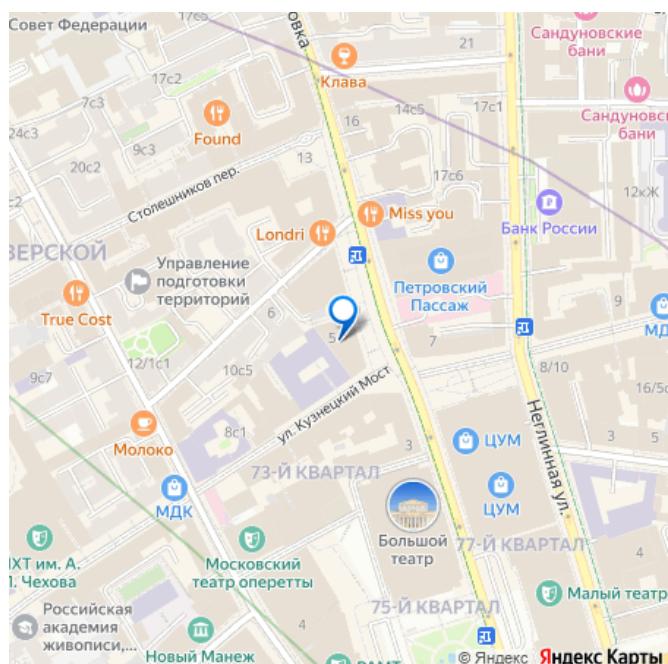
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот: 417649, бизнес-центр Берлинский Дом.

БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду офис площадью 379 м<sup>2</sup> на 3 этаже в бизнес-центре класса А Берлинский Дом, расположенном в 6 минутах пешком от метро Кузнецкий Мост.

Планировка: кабинетная. Состояние

помещения: с ремонтом. Техническое

оснащение: Приточно-вытяжная вентиляция.

Центральное кондиционирование.

Безопасность: Круглосуточная охрана. В

арендную плату включено: НДС, коммунальные платежи, эксплуатационные расходы. Депозит — 3 месячных арендных

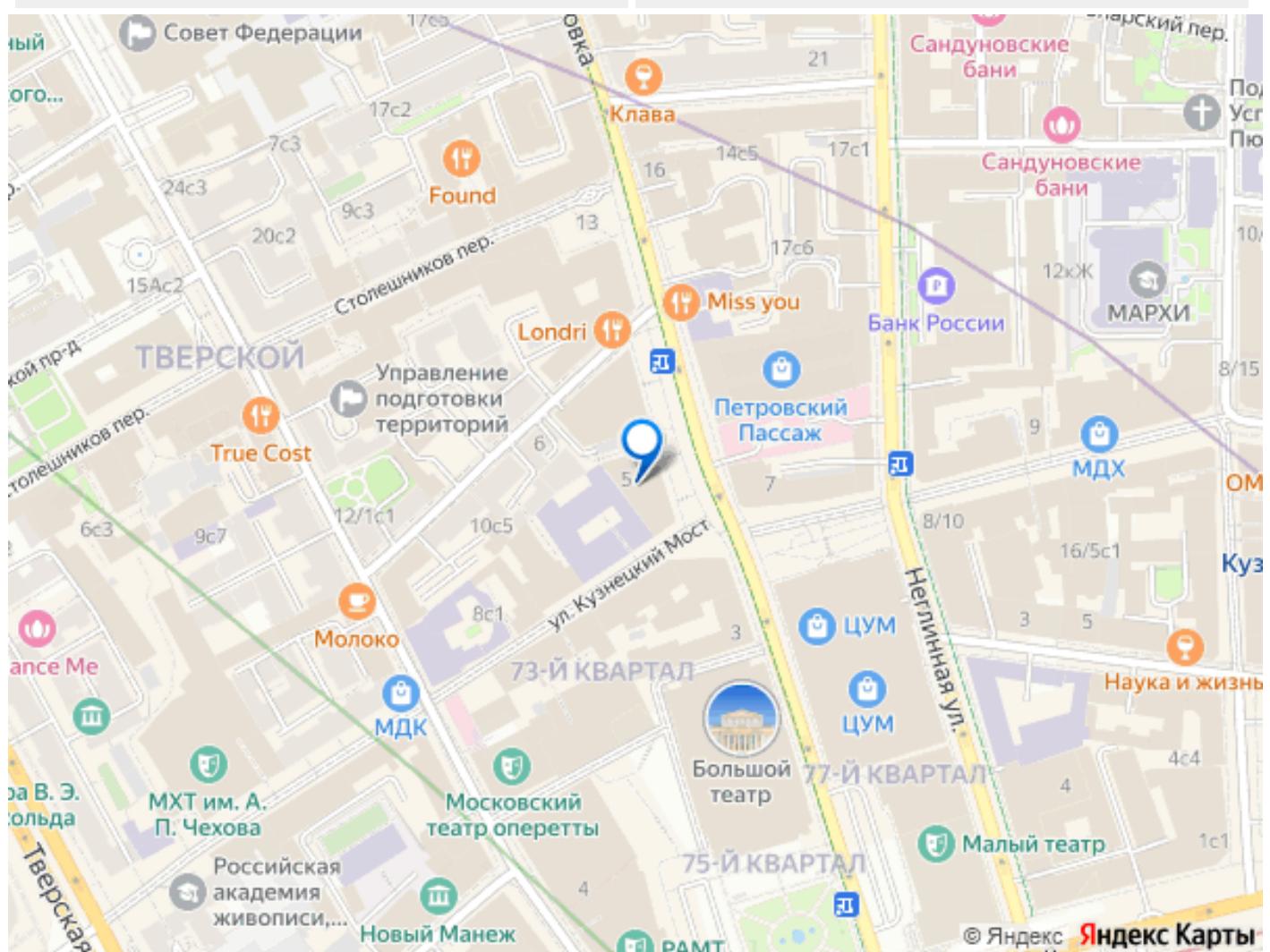
платы. 379,5 (возможно увеличение до 514,5 м<sup>2</sup>). Помещение оснащено: слаботочными сетями — телефонией и доступом к сети интернет. Ремонт помещения выполнен по европейским стандартам с применением качественных экологических материалов.

Техническое оснащение соответствует пожарным и сан. эпидемиологическим нормам. Телекоммуникационные услуги представлены специализированными компаниями, поставляющими услуги цифровой телефонной связи и

высокоскоростного доступа в сеть Интернет.

Внутренний дизайн офисных помещений четко продуман и соответствует всем необходимым требованиям для комфортной работы.





Move.ru - вся недвижимость России