

Создано: 14.11.2025 в 11:40

Обновлено: 21.01.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9288169915>

Юрий Хлопотов, Частный маклер

**79162426117**

## Москва, улица Горбунова, 2С3

**100 000 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

### Офис

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

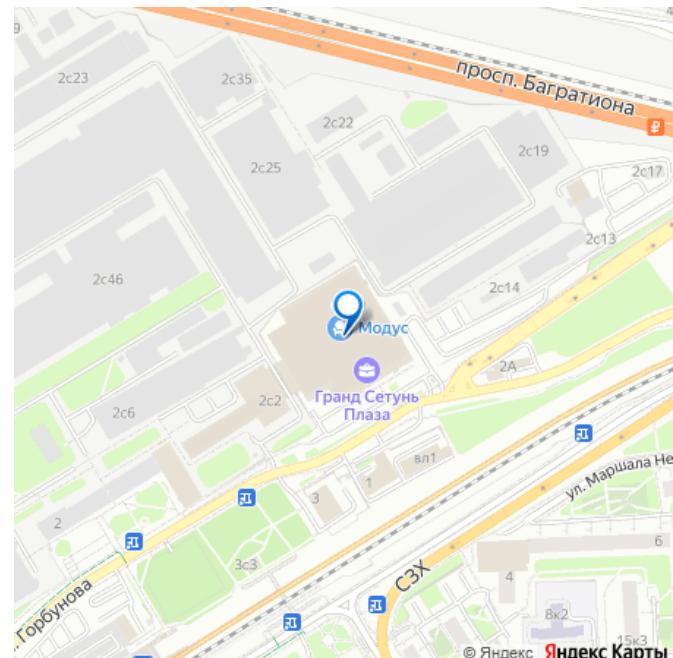
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается офис в современном Бизнес центре класса В+ Площадь - 37 кв.м. с окнами на улицу Условия аренды: Прямая аренда от собственника! Арендная плата - 100 000 руб. в месяц В арендную ставку включены эксплуатационные расходы! Предоставление юридического адреса. Дополнительно оплачиваются: коммунальные услуги (электроэнергия по счетчику), телефония, интернет (прямой договор с провайдером); паркинг (наземный паркинг). Помещение может быть арендовано под офис, шоурум, интернет-магазин и иные виды

деятельности. Помещение оснащено центральными системами кондиционирования, вентилирования, отопления, пожарной сигнализации.

Технические характеристики объекта: - система обеспечения контроля доступа в здание; - круглосуточный режим работы - 24/7; - здание оборудовано системой видеонаблюдения; Инфраструктура: Для вашего удобства на территории бизнес-центра работают кафе-столовая, минимаркет, кофейни, аптека, пункт выдачи. Звоните! Организуем просмотр в удобное для Вас время! Обязательно подберем помещение для Вашего бизнеса!

Индивидуальный подход к каждому клиенту!



