

Создано: 02.12.2025 в 15:06

Обновлено: 08.02.2026 в 02:21

<https://move.ru/objects/9287105596>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, МКАД, 47-й км, 31Ас1**

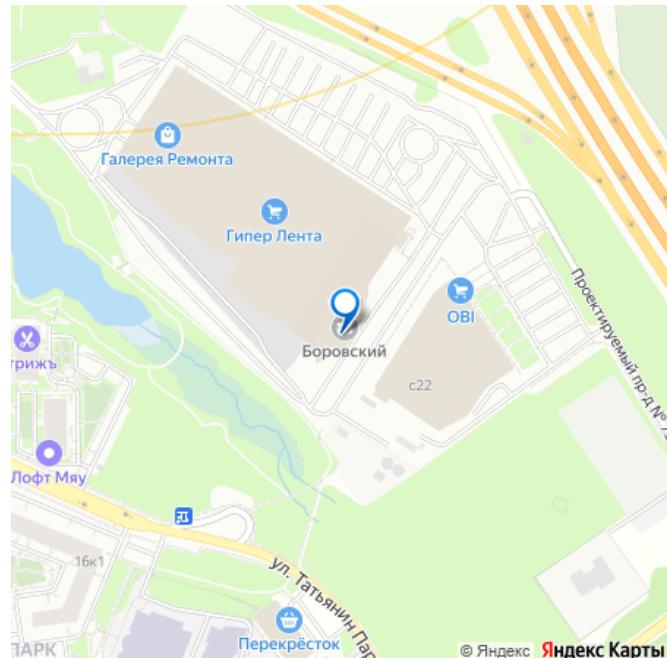
**684 000 ₽**

Москва, МКАД, 47-й км, 31Ас1

**Офис**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока 380 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: 432 места, 15000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в

рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от БЦ «Боровский» проходит МКАД, рядом пересечение с Боровским шоссе, чуть далее развязка с Ленинским проспектом. В здании бизнес-центра «Боровский» реализовано множество современных строительных и архитектурных решений, внутренняя инфраструктура хорошо развита. При необходимости может быть выполнена перепланировка.



