

Создано: 24.02.2026 в 12:12

Обновлено: 06.04.2026 в 06:13

Москва, Поклонная улица, 3к4

1 931 667 ₺

Москва, Поклонная улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

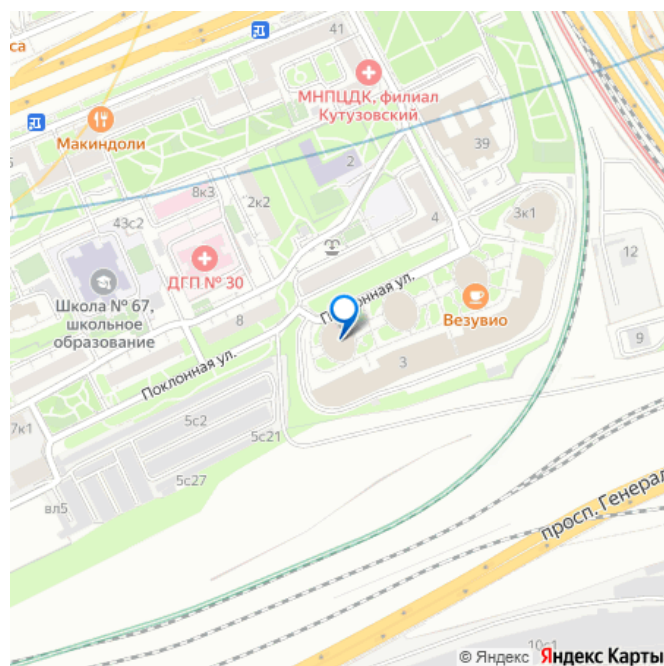
Описание

Предлагаем в аренду офис на 32 - 84 сотрудников в бизнес-парке «Поклонка Плейс (Корпус Е)». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 380 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 1 931 667 руб./мес. Ставка: 61 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Тип аренды: прямая аренда. Этаж: 4 из 20. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование:

<https://move.ru/objects/9290649984>

Полина Жукова, OF RU - коммерческая недвижимость 79804179231

для заметок



центральное. Охрана: круглосуточная охрана здания. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Бизнес-центр Поклонка Плейс класса А расположен рядом с метро Кутузовская. Удобный выезд на: Кутузовский проспект, ТТК. Инфраструктура здания: Наземная парковка на 1300 мест и подземная на 1256 мест, столовая, кафе и ресторан, продуктовый магазин, 40 пассажирских лифтов. Юридические адреса обслуживаются в налоговой 30. Звоните или пишите в чат - организуем просмотр в день обращения и направим презентацию по объекту. Бесплатно разработаем планировку под вашу команду, рассчитаем оптимальную рассадку и зонирование. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 103616



