

Создано: 23.06.2025 в 12:24

Обновлено: 20.01.2026 в 03:59

<https://move.ru/objects/9286316683>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 1-я Пугачевская улица, 25С1****84 302 ₽**

Москва, 1-я Пугачевская улица, 25С1

Округ

для заметок

[БАО, район Преображенское](#)**Офис**

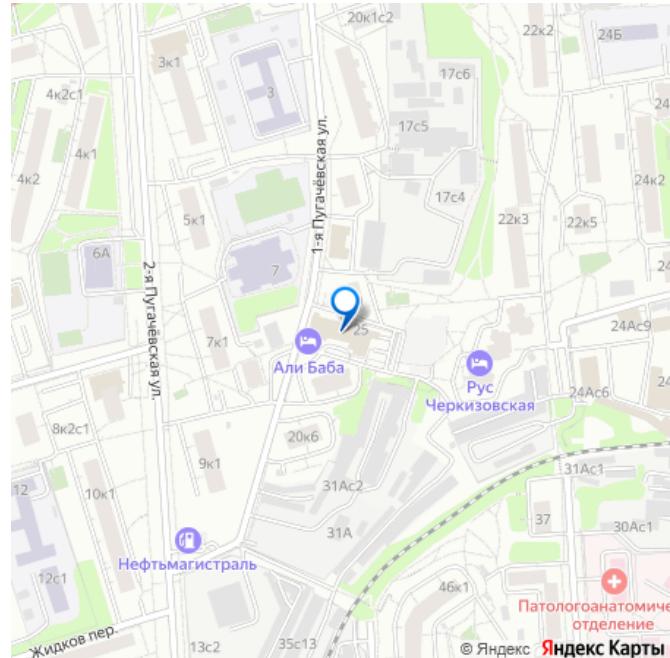
Общая площадь

38.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 38.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: от 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Авантел, АКАДО Телеком, КОМКОР, МГТС; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...20, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



