

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Бауманская ул, 11с1

1 270 000 ₺

Москва, Бауманская ул, 11с1

Улица

[улица Бауманская](#)

Офис

Общая площадь

381 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис по адресу: Бауманская, 11с1. Рабочих мест: от 48 до 84*. Площадь: 381 м².

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 270 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: УСН.

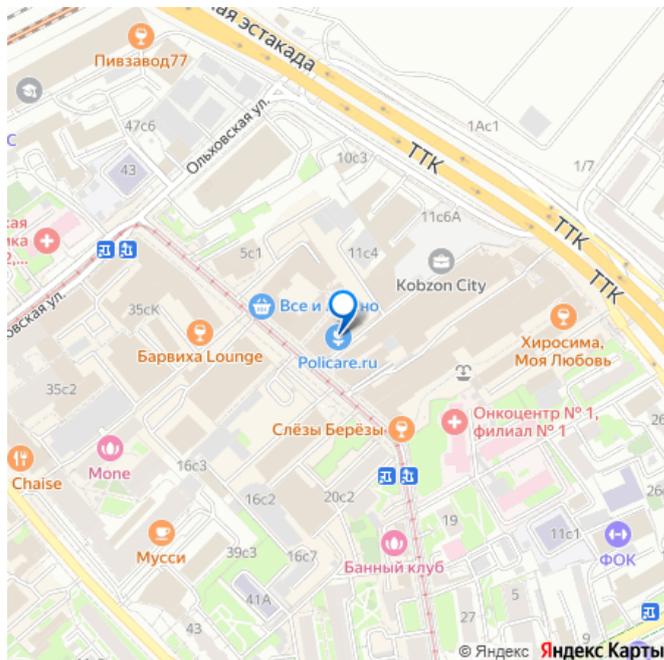
Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 3. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Бауманская в 10 минутах пешком, м. Красносельская в 11 минутах пешком, м. Комсомольская в 15

<https://move.ru/objects/9290821392>

OF RU, OF RU

89251234567

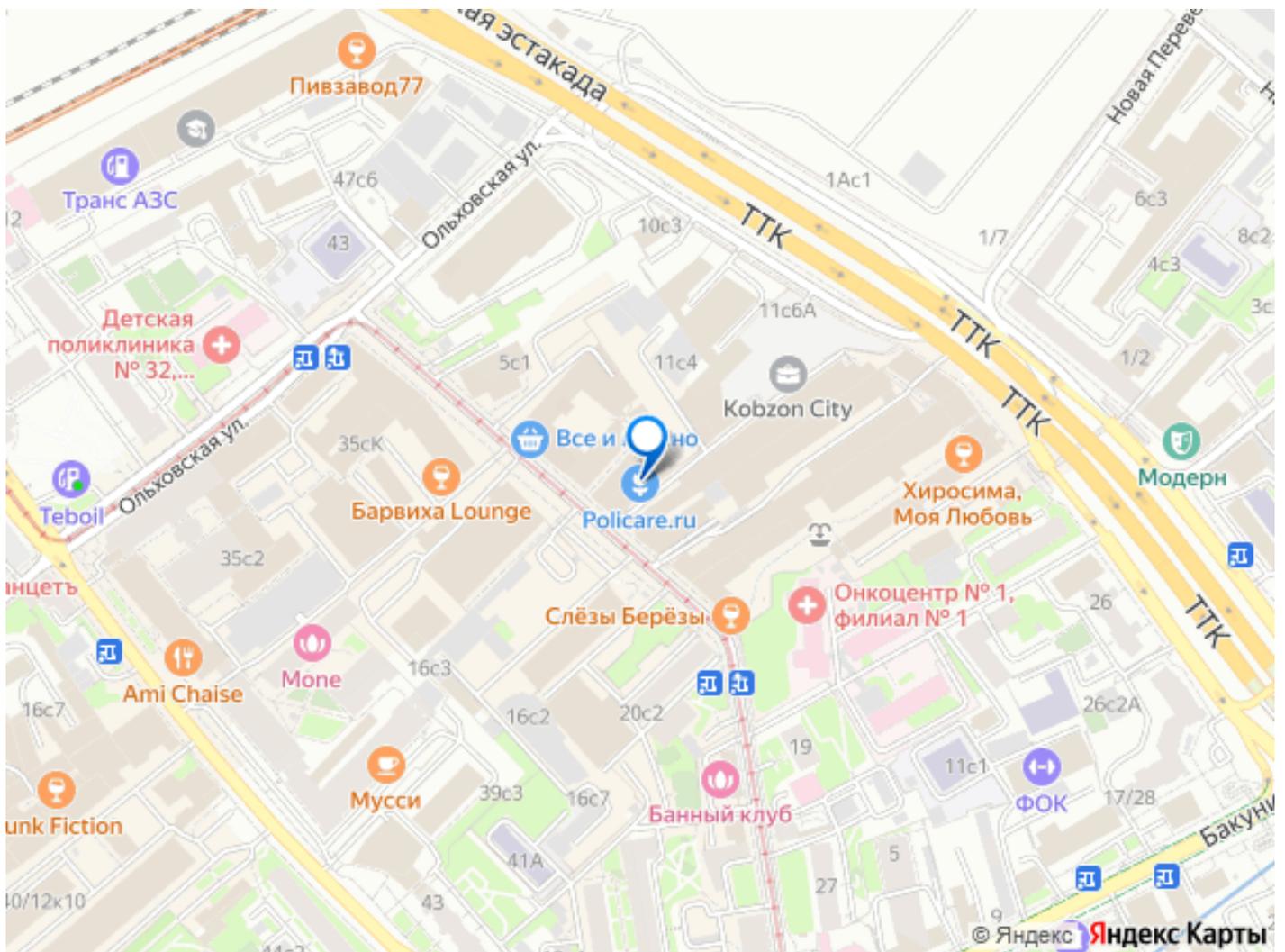
для заметок



минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №1. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 104028. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России