

Создано: 01.12.2025 в 22:59

Обновлено: 13.01.2026 в 02:06

<https://move.ru/objects/9287137857>

**Voller One, Voller One**

**79813664617**

**Москва, улица Чаплыгина, 9С1**

**816 000 ₽**

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

**Офис**

Общая площадь

382.1 м<sup>2</sup>

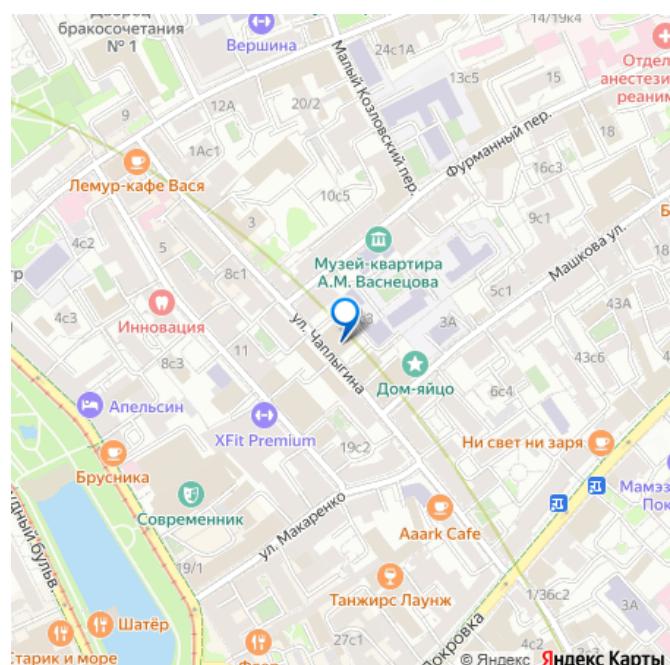
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

**ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.**

Без комиссии для Арендатора.

Представительский особняк в историческом центре Москвы. Особняк полностью реконструирован, в помещениях сделан дизайнерский ремонт с использованием высококачественных натуральных материалов известных брендов, имеет современное технологичное оснащение. Долгосрочный договор аренды. В аренду предлагается очень красивое офисное пространство, расположенное на цокольном этаже с высокими потолками. Охрана

Система контроля доступа на каждый этаж

Система видеонаблюдения Услуги связи: ОАО

Вымпелком, ОАО МТС, ООО Мегафон

Собственная территория с возможностью

парковки на 20 а/м Не является памятником

архитектуры Особняк удобно расположен в

шаговой доступности от метро: Чистые

Пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар,

Красные Ворота. Хорошую транспортную

доступность обеспечивает наличие удобных

подъездных путей со стороны Садового

кольца, Чистопрудного бульвара, улицы

Покровка. Ставка включает: •

Эксплуатационные платежи • Охрана •

Клининг Дополнительно оплачиваются: •

Коммунальные платежи и электричество •

Парковка Прочие условия могут быть

предоставлены по согласованию: •

Юридический адрес по месту нахождения

Помещения • Право передать часть

помещения в субаренду • Возможность

разместить знаки, указатели, логотип

компании вне Помещения внутри Здания

и/или на внешних фасадах Здания по

согласованию с Арендодателем. PLEASE CALL

US FOR MORE INFORMATION OR TO SET UP A

VIEWING AT ANY TIME CONVENIENT FOR YOU.



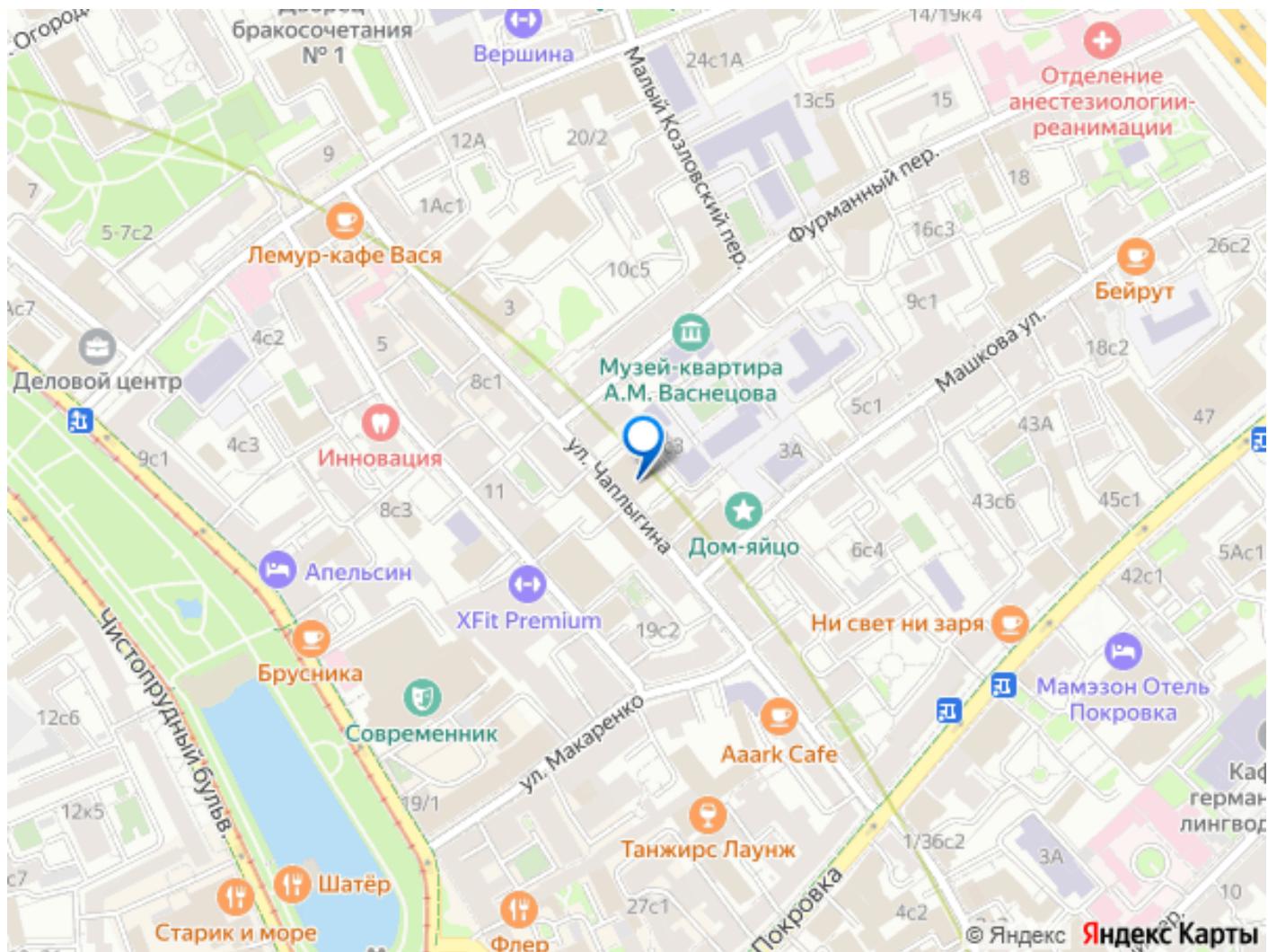
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России