

Создано: 01.12.2025 в 22:59

Обновлено: 13.01.2026 в 02:06

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

816 000 ₽

Москва, улица Чаплыгина, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Чаплыгина](#)

Офис

Общая площадь

382.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.

Без комиссии для Арендатора.

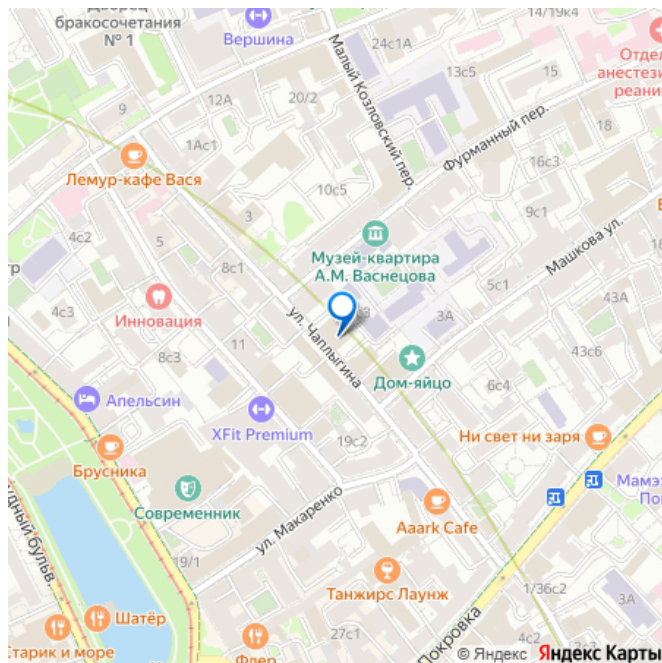
Представительский особняк в историческом центре Москвы. Особняк полностью реконструирован, в помещениях сделан дизайнерский ремонт с использованием высококачественных натуральных материалов известных брендов, имеет современное технологичное оснащение. Долгосрочный договор аренды. В аренду предлагается очень красивое офисное пространство, расположенное на цокольном этаже с высокими потолками. Охрана

<https://move.ru/objects/9287137857>

Voller One, Voller One

79813664617

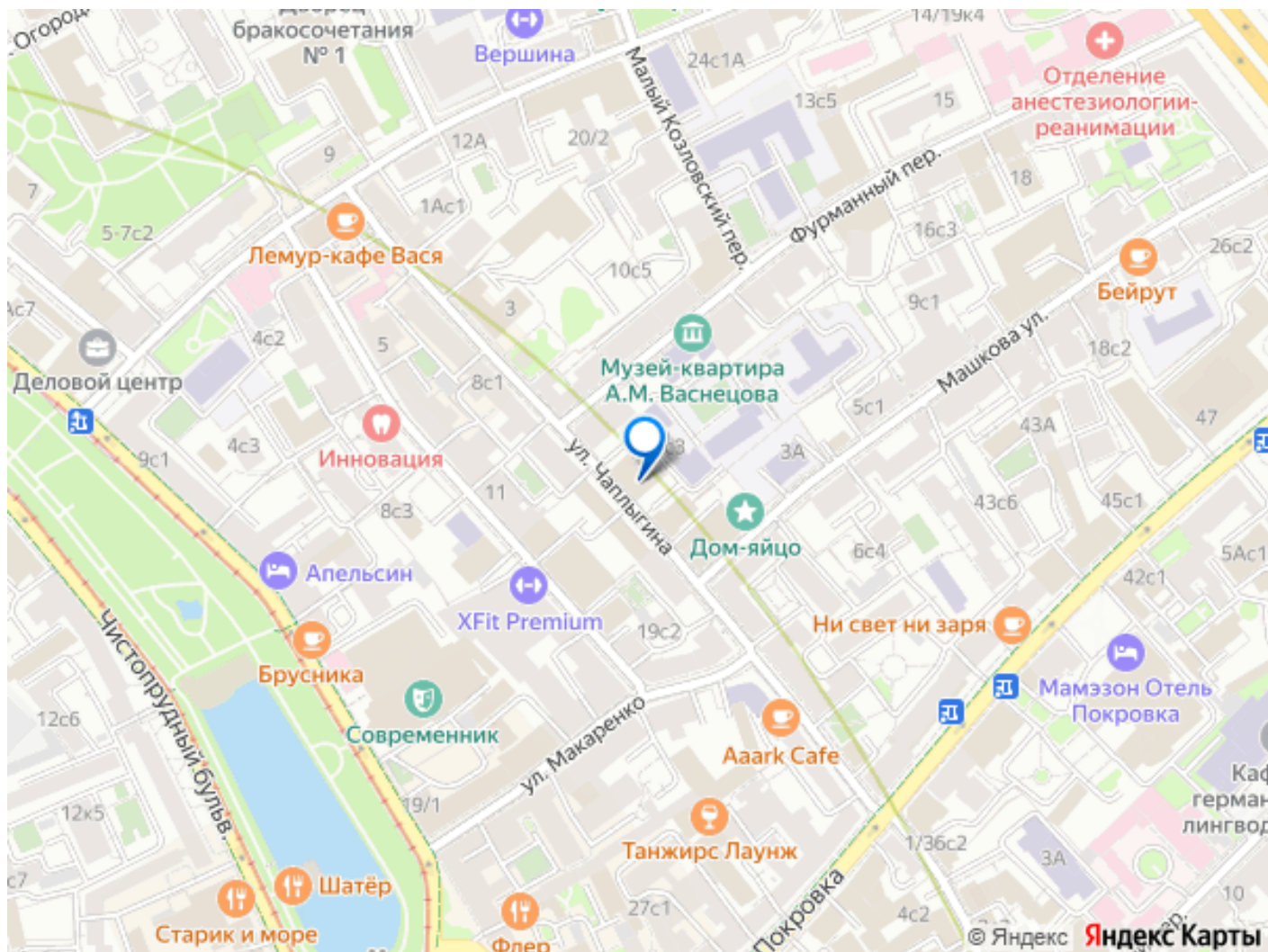
для заметок



Система контроля доступа на каждый этаж
Система видеонаблюдения Услуги связи: ОАО
Вымпелком, ОАО МТС, ООО Мегафон
Собственная территория с возможностью
парковки на 20 а/м Не является памятником
архитектуры Особняк удобно расположен в
шаговой доступности от метро: Чистые
Пруды, Тургеневская, Сретенский бульвар,
Красные Ворота. Хорошую транспортную
доступность обеспечивает наличие удобных
подъездных путей со стороны Садового
кольца, Чистопрудного бульвара, улицы
Покровка. Ставка включает: •
Эксплуатационные платежи • Охрана •
Клининг Дополнительно оплачиваются: •
Коммунальные платежи и электричество •
Парковка Прочие условия могут быть
предоставлены по согласованию: •
Юридический адрес по месту нахождения
Помещения • Право передать часть
помещения в субаренду • Возможность
разместить знаки, указатели, логотип
компании вне Помещения внутри Здания
и/или на внешних фасадах Здания по
согласованию с Арендодателем. PLEASE CALL
US FOR MORE INFORMATION OR TO SET UP A
VIEWING AT ANY TIME CONVENIENT FOR YOU.







Move.ru - вся недвижимость России