

Создано: 27.01.2026 в 07:20

Обновлено: 06.02.2026 в 17:54

<https://move.ru/objects/9289095489>

Роман Щербак, Praedium

79230720317

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

1 499 989 ₽

Москва, 1-й Магистральный тупик, 5А

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Офис

Общая площадь

383.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

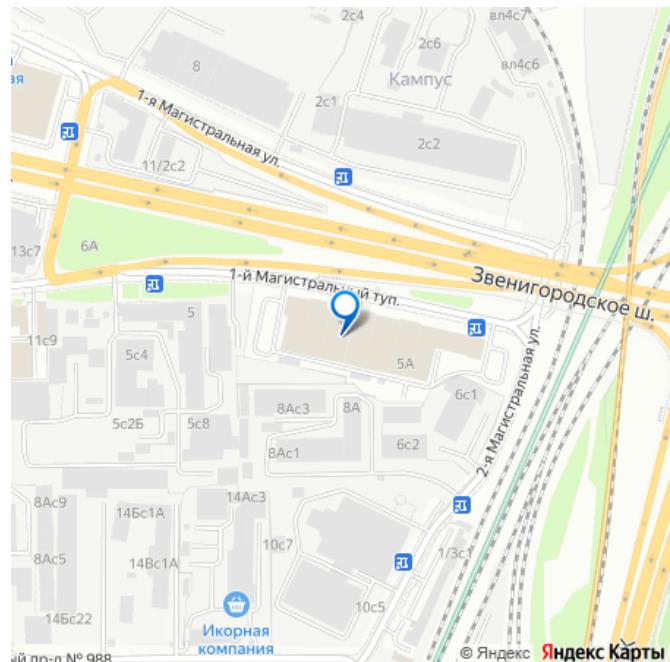
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

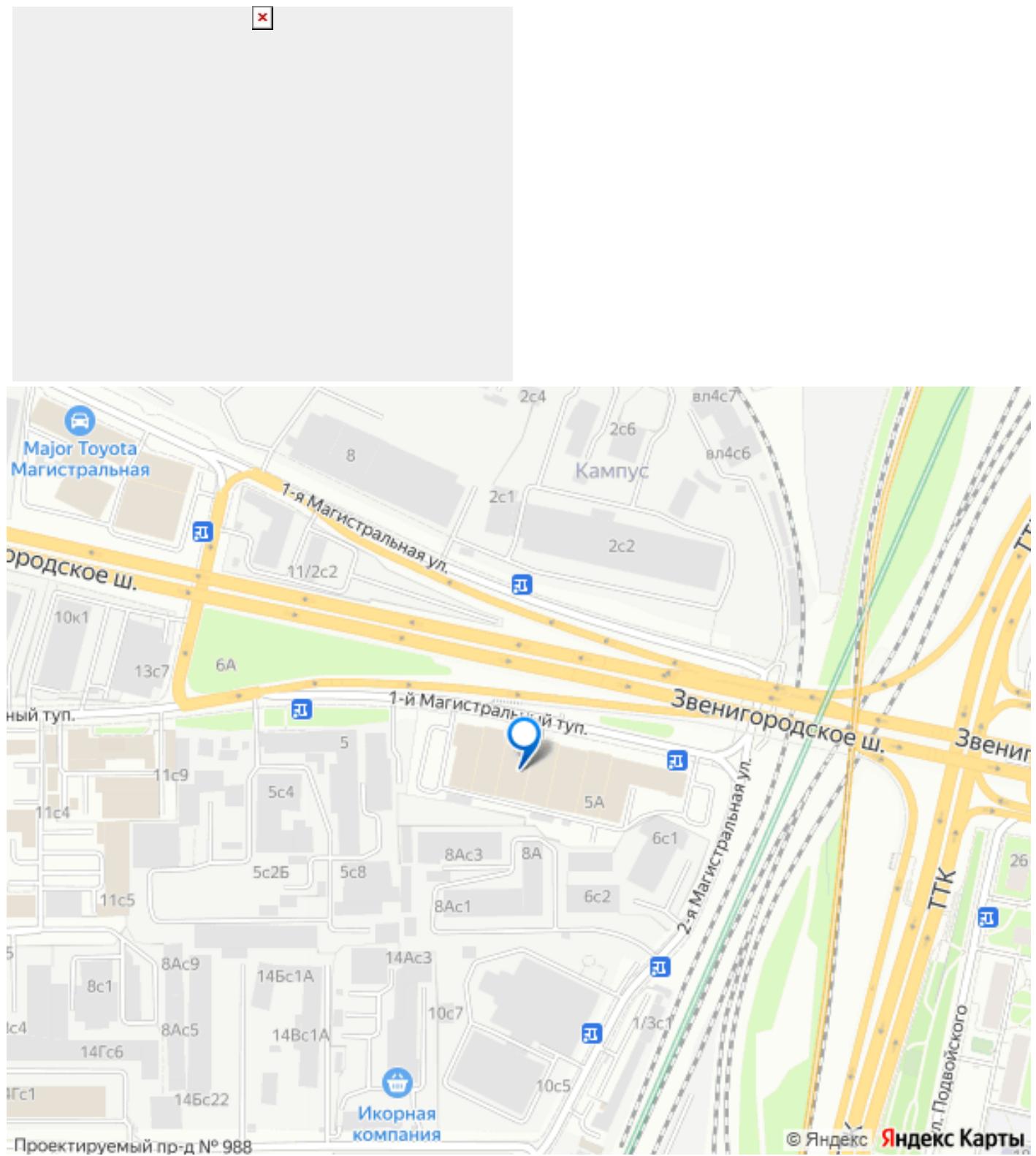
Описание

Сдается от собственника помещение 384 кв.м. расположенное на 1 этаже в Деловом центре класса В+ Магистраль Плаза. В помещении выполнен свежий ремонт, заменены все инженерные системы - установлена новая мощная вентиляционная система, пожарная и охранная сигнализация, эл. мощность 32 квт. Эффективная планировка включает открытый зал, в котором можно разместить 33 рабочих места или шоу рум или легкое производство. Имеется переговорная комната, кабинет руководителя с личным с/у, пять кабинетов, серверная комната. Полностью оборудованный ресепшн и гардероб. Помещение передается



с качественной офисной и встроенной мебелью (в зале - частично имеются рабочие места частично шоу рум, можно обсудить доустановку мебели под арендатора). На территории имеется парковка на 4 места. Для просмотра и обсуждения деталей аренды, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России