

Создано: 30.12.2025 в 16:03

Обновлено: 08.01.2026 в 03:02

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

**15 833 600 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 65к1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

## Офис

Общая площадь

3836 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Лотте» по адресу: Москва, Профсоюзная улица, 65к1. Рабочих мест: от 480 до 852\*. Площадь: 3 836 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 49 532 руб. за м2/год.

Арендная плата: 15 833 600 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 6 из 22.

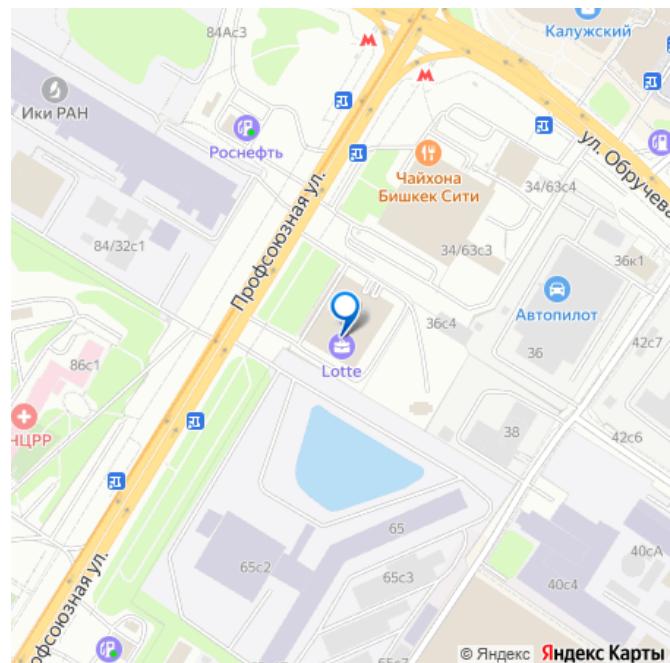
Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287758872>

Регина Макарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



Метро рядом: м. Калужская в 3 минутах пешком, м. Беляево в 15 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 28.

Парковка подземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 347

кв. м., 1744 кв. м. и 1745 кв. м. >ID объекта -

025752. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на

человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

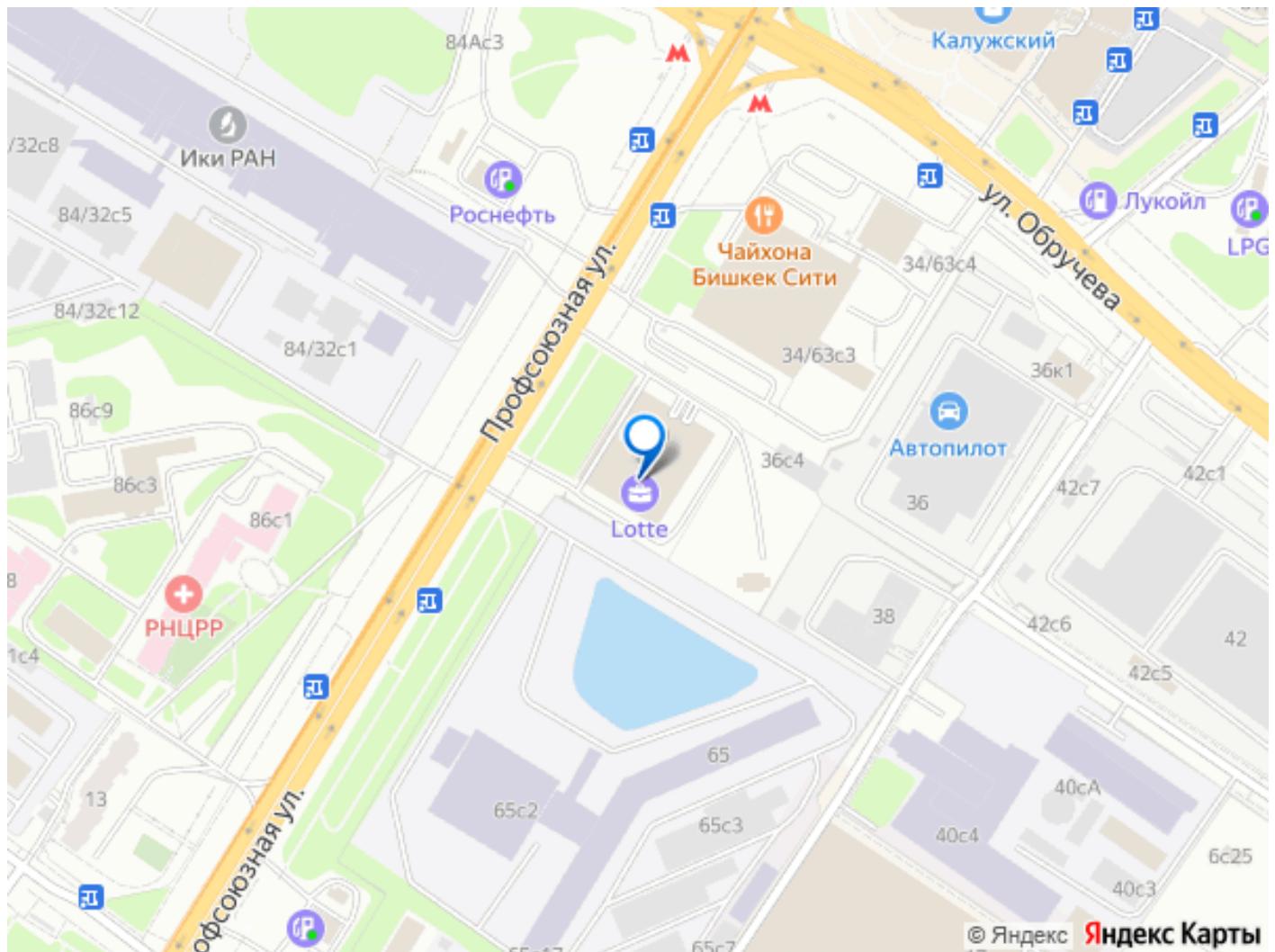
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России