

Создано: 14.11.2025 в 10:57

Обновлено: 16.01.2026 в 03:58

<https://move.ru/objects/9286582184>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Шаболовка, 31Б

925 583 ₽

Москва, улица Шаболовка, 31Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Шаболовка](#)

Офис

Общая площадь

383 м²

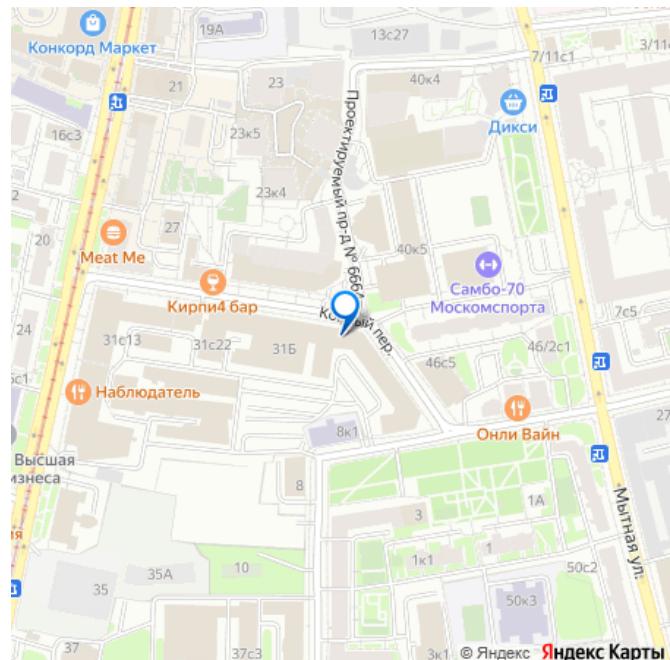
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-парк Шаболовка 31 - современный офисный центр класса В, прошедший комплексную реконструкцию в 2013 году.

Транспортная доступность обеспечена близостью к ТТК, Ленинского проспекта и Варшавского шоссе. Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

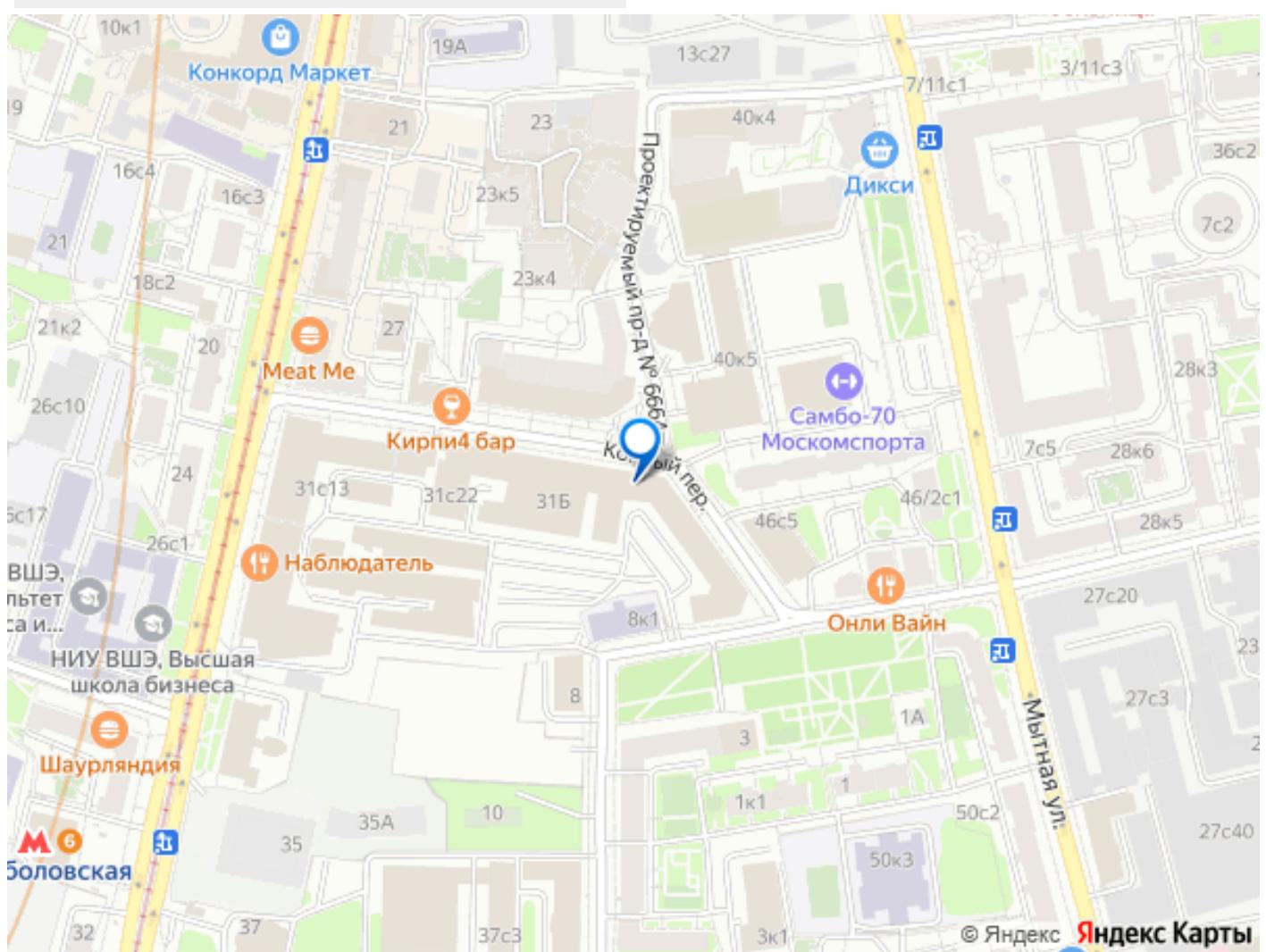
Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Мегафон, Билайн, МТС, АГ

Телеком. Парковка: Наземная. Описание

помещения: Выполнен качественный ремонт, пол - плитка и ковролин, стены - покраска, собственные санузлы в блоке. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 3. Лот 41326-87





Move.ru - вся недвижимость России