

Создано: 04.03.2026 в 09:36

Обновлено: 04.03.2026 в 09:36

Моника, I-CORP

89251234567

Москва, Электролитный пр, 9к1

448 350 ₺

Москва, Электролитный пр, 9к1

Улица

[проезд Электролитный](#)

Офис

Общая площадь

384 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

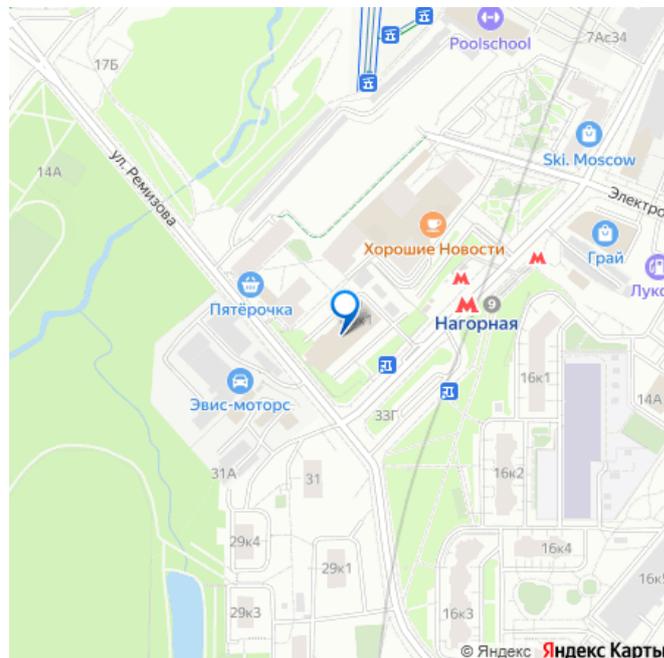
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

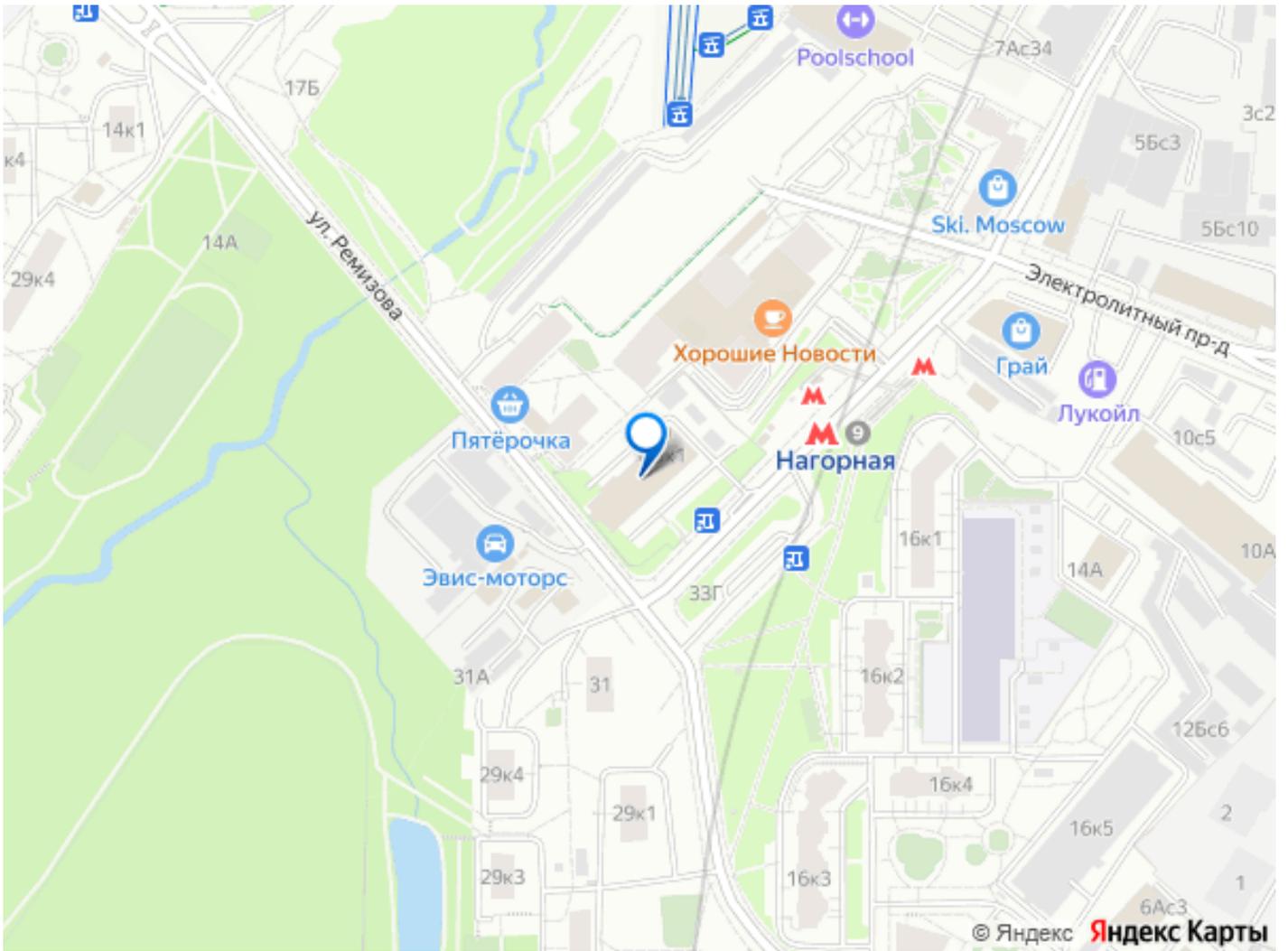
Бизнес-центр в Нагорном районе ЮАО. Офисный центр на проезде Электролитном, дом 9, корпус 1 расположен между станцией метро «Нагорная» и большой лесопарковой зоной с тремя прудами. Пятиэтажное здание советской постройки удалено от станции метрополитена всего на сотню метров, что весьма удобно для арендаторов бизнес-центра и их клиентов – сюда можно добраться на метро без пробок вне зависимости от ситуации на дорогах столицы. Сдаётся в аренду офисное помещение на 2-ом этаже площадью 384,3 кв.м. от собственника. Офис находится рядом с метро Нагорная, 1 минуты пешком. На

для заметок



территории бизнес-центра действует пропускная система, так же на территории расположена охраняемая наземная парковка. Планировка смешанная. Все готово для въезда, подведены и функционируют все инженерные системы. Санузлы находятся на этаже. Прямой договор аренды с собственником, арендная плата 14000 руб. в год за кв.м. включая НДС. Эксплуатационные расходы и коммунальные платежи по договоренности. Номер объекта: #2/546220/14628





Move.ru - вся недвижимость России