

Создано: 27.05.2025 в 18:53

Обновлено: 12.12.2025 в 00:55

<https://move.ru/objects/9280207166>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Волгоградский проспект, 26С1****115 500 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 26С1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)**Офис**

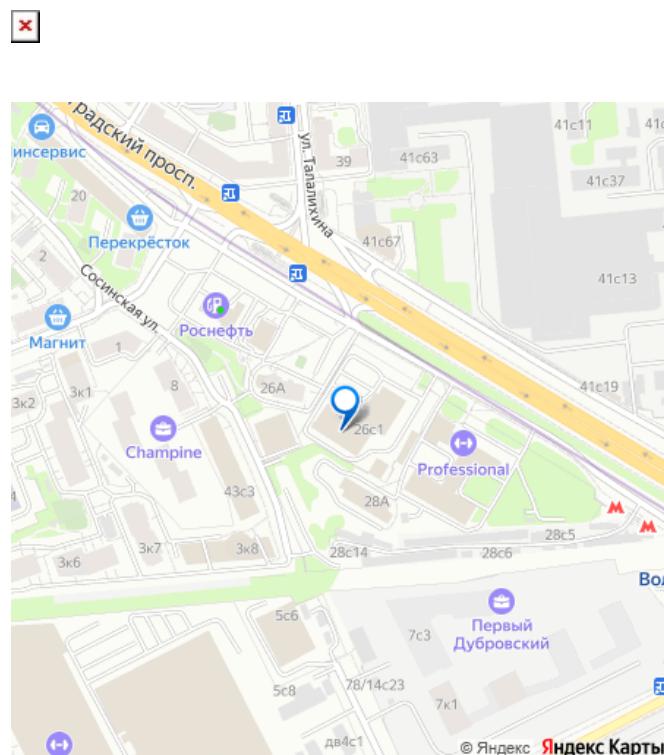
Общая площадь

38.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

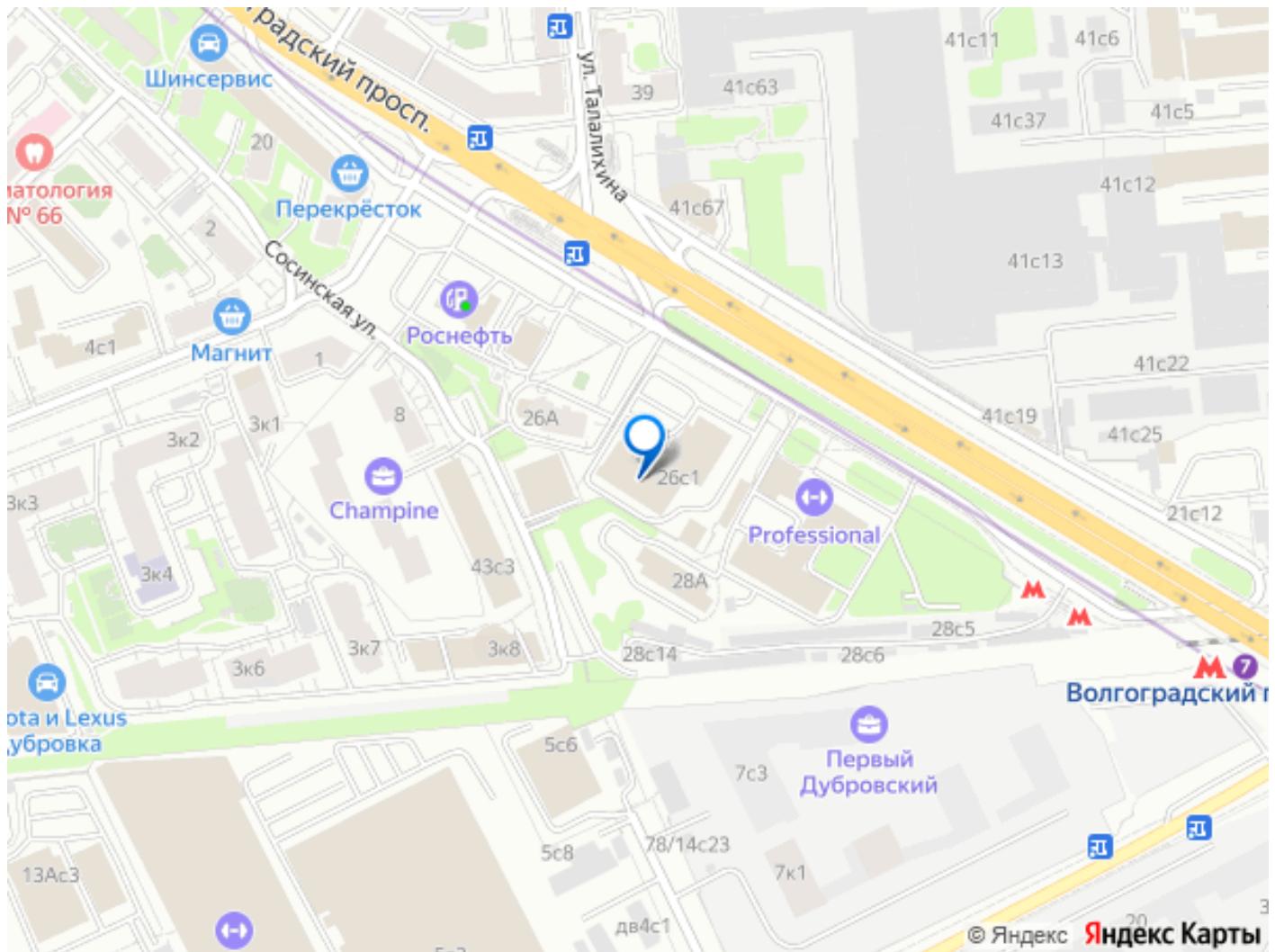
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 38.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
интернет провайдеры: Вест Колл, Авантелл,
МГТС; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Всего за пару минут можно доехать до
развязки Волгоградского проспекта и ТТК, в
противоположную сторону до Садового
кольца. Подключение к телекоммуникациям
выполняют провайдеры Гарс Телеком, RiNet,
Авантел, Бизнес Телеком. Помещение уже с
готовым ремонтом, и об его приведении в
надлежащий вид беспокоиться не придется.







Move.ru - вся недвижимость России