

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Наставнический пер, 17с1

1 347 500 ₽

Москва, Наставнический пер, 17с1

Улица

[Наставнический переулок](#)

Офис

Общая площадь

385 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

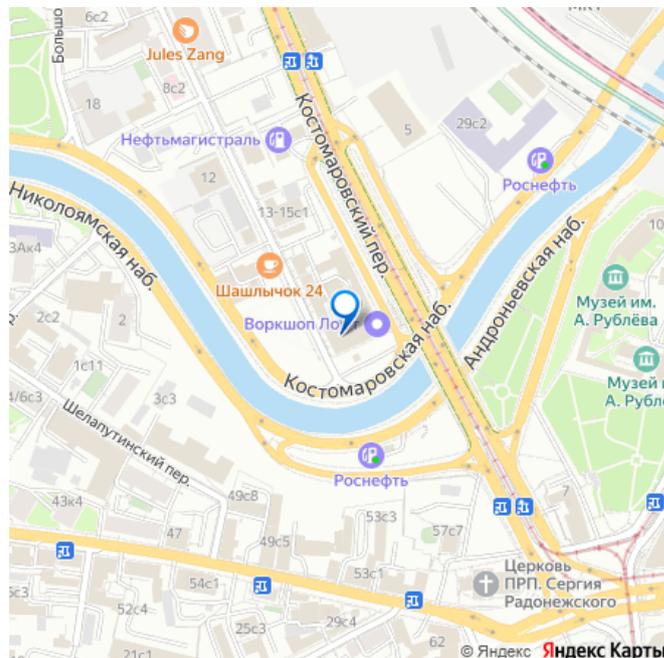
Сдается офис 385 м² в бизнес-парке «Bankside (Бэнксайд)» БЕЗ КОМИССИИ! ПРЯМОЙ ДОГОВОР С СОБСТВЕННИКОМ! Идеальная локация: • Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Садовое Кольцо, Шоссе Энтузиастов и других • В 10-ти мин. от метро «Курская» • Богатая инфраструктура района Бизнес-центр класса «А»: • Подземный паркинг, наземный паркинг, возможность аренды парковочных мест • Охрана 24/7, видеонаблюдение • Презентабельная стильная входная группа • Профессиональная Управляющая Компания • Несколько независимых провайдеров связи • Развитая инфраструктура внутри БЦ Офис

<https://move.ru/objects/9290806745>

Екатерина Соболева, Офисы в Москве

89251234567

для заметок



класса «А»: • Офис готов к въезду •
Выполнена современная качественная
отделка • Шикарные видовые
характеристики • Панорамные окна •
Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция
• Центральное кондиционирование •
Безопасность: видеонаблюдение 24/7,
система контроля доступа, сигнализация •
Смешанная планировка для удобства
сотрудников Коммерческие условия: • Ставка
42 000 руб./м² в год • УСН • Включены
эксплуатационные расходы • Коммунальные
услуги оплачиваются по факту • Договор
прямой аренды с собственником •
Обеспечительный платеж - 1 мес. •
Предоставляются арендные каникулы



