

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:21

**Москва, пр-т Андропова, 36**

**9 156 458 ₺**

Москва, пр-т Андропова, 36

Улица

[проспект Андропова](#)

## Офис

Общая площадь

3862.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

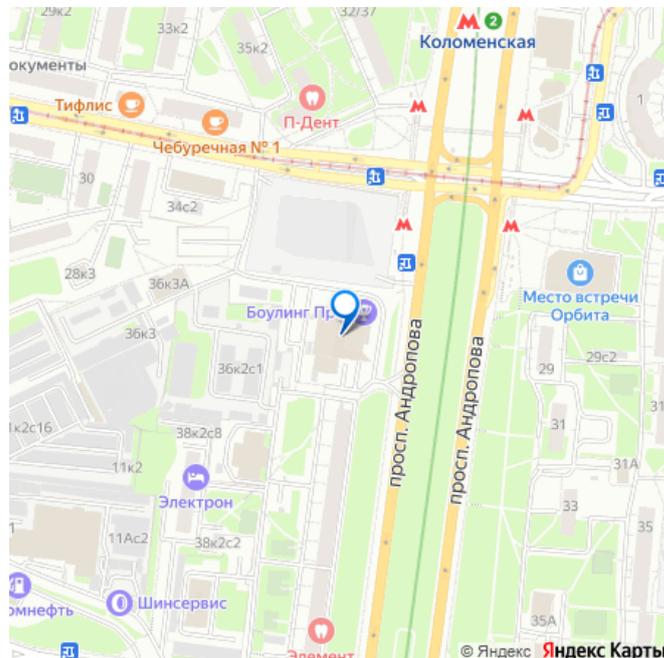
Сдается в аренду офисное помещение на 5 и 6 этажах в офисно-торговом центре Гвоздь-2, В класса, который находится по адресу: пр-кт Андропова, д. 36. Без комиссии для Арендатора! **ЛОКАЦИЯ:** – Пешая доступность от станций метро Коломенская, Кленовый бульвар, Технопарк. – Удобный выезд на проспект Андропова, Нагатинскую улицу, Каширское шоссе и ТТК. **ПОМЕЩЕНИЕ:** – Помещения с высококачественной отделкой, смешанная планировка, с кухней и санузлом. – Высота потолков 3-5 м. – Эл. мощность 500 кВт. – Приточно-вытяжная система вентиляции, центральная система кондиционирования. – Наземная (100 м/м) и

<https://move.ru/objects/9290766894>

**Ирина, Officepoints**

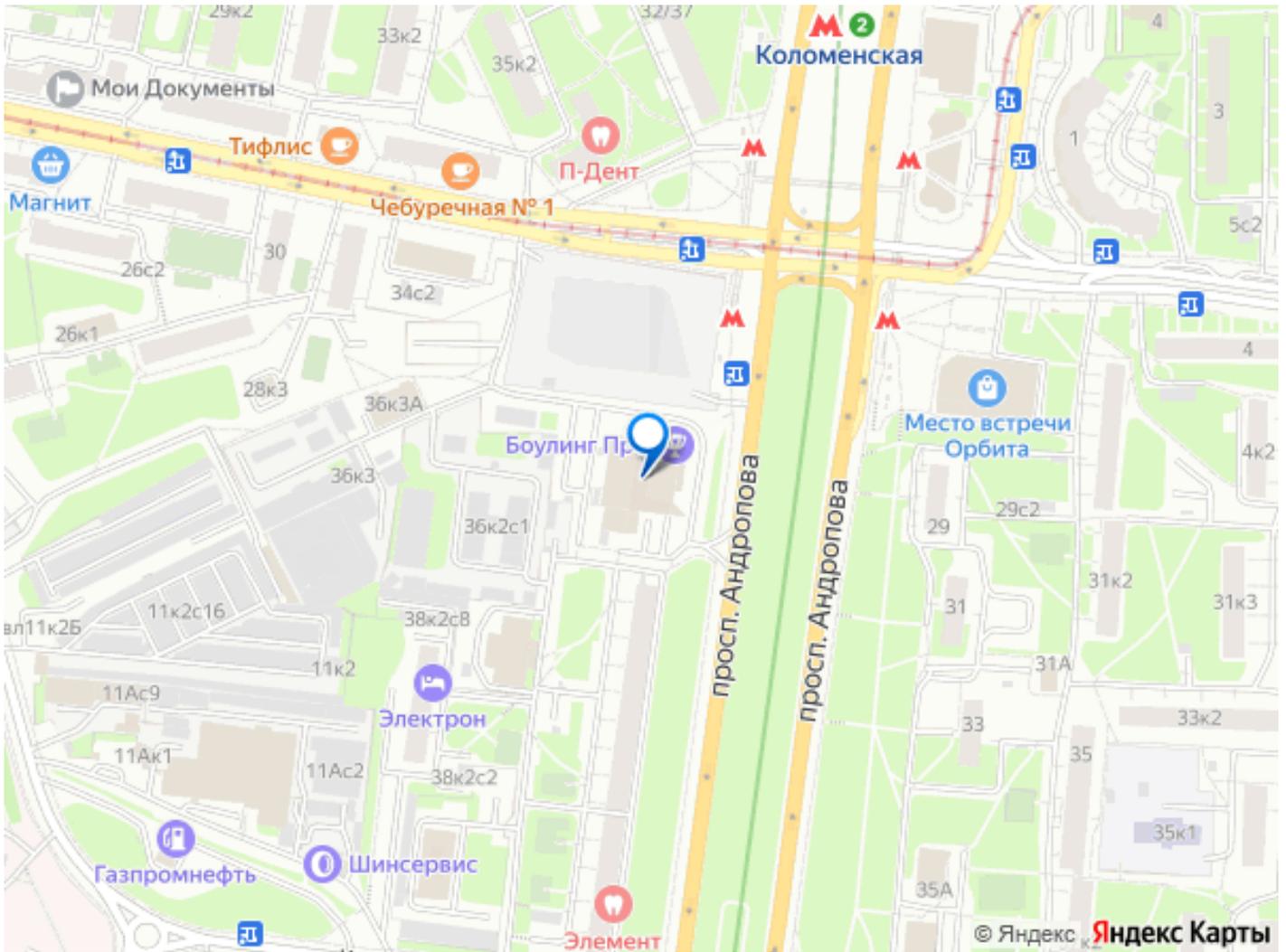
**89251234567**

для заметок



подземная (60 м/м) парковки. – Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!





Move.ru - вся недвижимость России