

Создано: 30.01.2025 в 18:15

Обновлено: 20.01.2026 в 05:05

<https://move.ru/objects/9271348099>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, Космодамианская набережная,
52С11**

1 648 220 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С11

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Офис

Общая площадь

386 м²

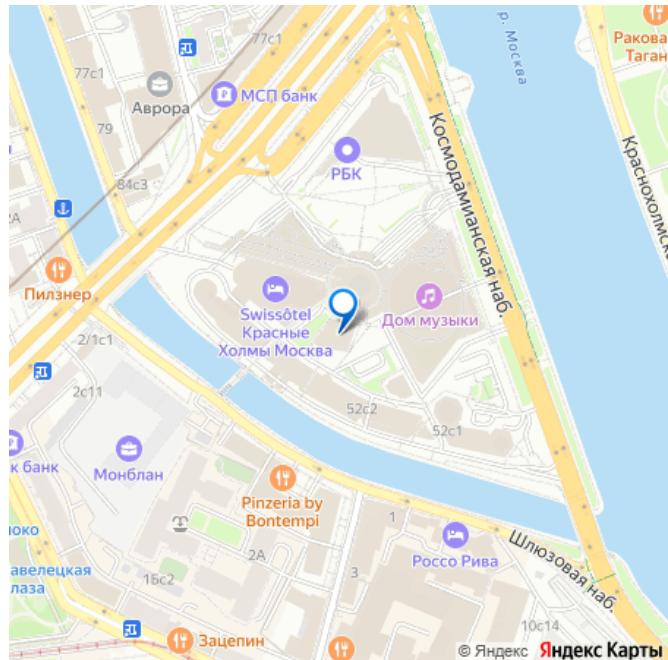
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



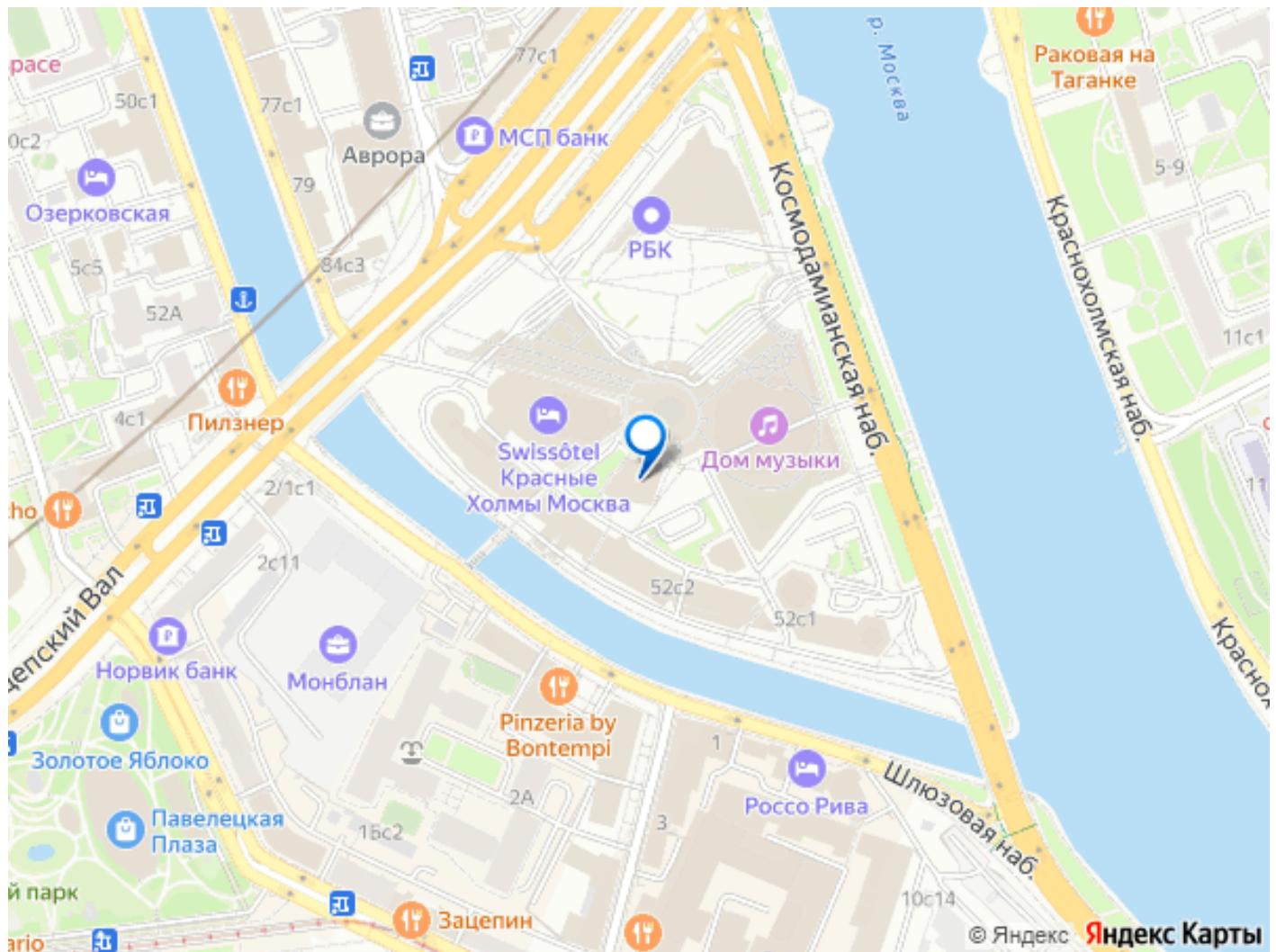
Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 386 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: есть; • условия

договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Оранж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Имеется удобный подъезд с набережной и Садового Кольца. Снять в аренду офис в «Riverside Towers» - это признак статуса и уровня его владельца. Арендаторам предлагается в аренду офисная недвижимость в «Riverside Towers» с качественным ремонтом и прекрасной планировкой.







Move.ru - вся недвижимость России